

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Finca gironesa de 20 ha bien ubicada en venta en el Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17214

13	11	1.421m²	195.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Finca gironesa de 20 ha bien ubicada en venta en el Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17214

13	11	1.421m²	195.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Espléndida finca formada por 2 propiedades de piedra, terreno de 20 ha, un gran jardín y edificios anexos. Ubicación idónea cerca de la costa. Potencial para uso comercial o residencial.

Esta magnífica casa rural está rodeada de un idílico campo a pocos kilómetros de algunas de las playas más bonitas de la Costa Brava, entre las cuales encontramos Aiguablava, Llafranc, Tamariu y Calella de Palafrugell.

La propiedad tiene 20 hectáreas de terreno privado, la mayor parte del cual es una preciosa pradera y bosque. En la finca hallamos dos edificaciones principales: una masía tradicional catalana de aproximadamente 700 m² que se remonta al siglo XVIII y necesita ser modernizada, y una propiedad de piedra que fue construida el año 1990, cuyo estado es impecable y se divide en dos casas idénticas de 4 dormitorios cada una, además de su propio acceso independiente, terraza y garaje. También hay un impresionante jardín de césped con una gran piscina, pista de pádel, un granero anexo (parte del cual es el gimnasio) y un huerto.

La finca goza de buen nivel de privacidad y dispone de unos alrededores maravillosos que ofrecen paz y tranquilidad a muy poca distancia del pueblo más cercano de la costa.



lucasfox.es/go/cbr2867

Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje,
Pista de pádel, Aparcamiento, Trastero,
Pozo, Parque infantil, Chimenea,
Calefacción, Barbacoa,
Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Finca gironesa de 20 ha bien ubicada en venta en el Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17214

13 **11** **1.421m²** **195.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España