

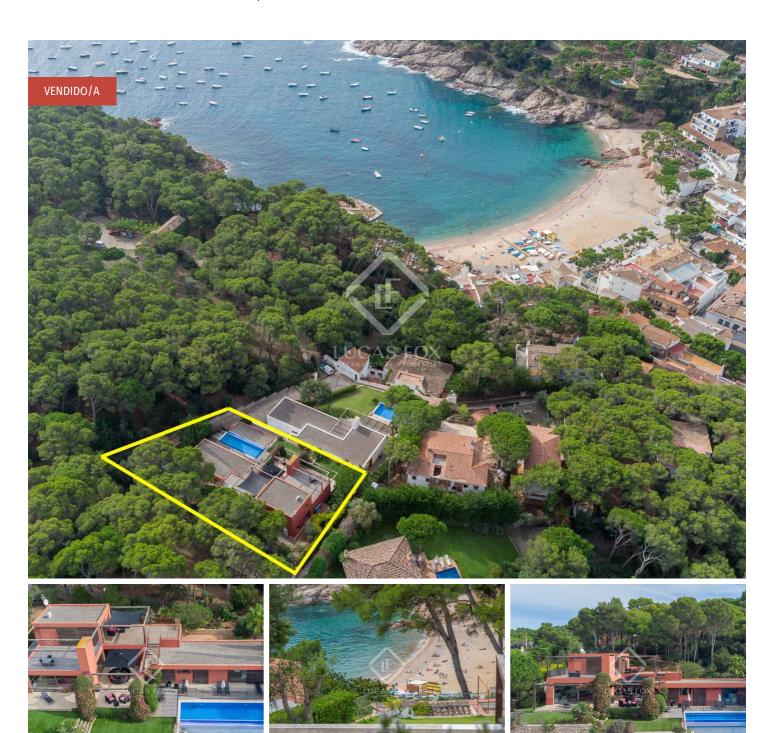
## **2.695.000 €** Casa / Villa - Vendido/a

# Maravillosa villa contemporánea en venta con vistas a la playa de Tamariu

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

5 4 410m² 1.173m²

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela







#### 2.695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Maravillosa villa contemporánea en venta con vistas a la playa de Tamariu

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

5 4 410m² 1.173m²

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

#### DESCRIPCIÓN

# Impresionante villa contemporánea de 5 dormitorios con vistas al mar y piscina en venta muy cerca de la playa de Tamariu.

Esta excepcional casa orientada al sur se encuentra enclavada en las colinas detrás de la playa de Tamariu, por lo que disfruta de maravillosas vistas al mar y la playa. La vivienda se sitúa al final de un callejón sin salida en un vecindario muy tranquilo, con acceso a la playa en apenas dos minutos a través de un camino público.

La villa de 410 m² se construyó en 2008 con materiales de alta calidad, se asienta sobre una parcela de 1.173 m² y está rodeada de bosque, lo que proporciona un gran nivel de tranquilidad y privacidad.

La vivienda se beneficia de un jardín, una piscina, un garaje para dos coches, un amplio aparcamiento exterior y varias terrazas, todas con bonitas vistas al mar.

Al entrar en la vivienda en la planta baja, resulta impresionante la sensación de espacio en el interior y la abundancia de luz natural que brindan los grandes ventanales. El amplio salón se abre a una gran terraza y al jardín con la piscina. Saliendo del salón, nos encontramos con el comedor independiente y a continuación, la cocina totalmente equipada. Desde la cocina, encontramos un lavadero y un dormitorio con baño privado destinado a dormitorio de servicio.

Un pasillo nos comunica el comedor con la zona de noche que alberga un gran dormitorio doble con armarios empotrados y un baño privado, otros dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un baño. Los tres dormitorios se benefician de unas grandes puertas correderas de suelo a techo que se abren a la terraza con tarima exterior alrededor de la piscina.

Subiendo las escaleras, encontramos el amplio dormitorio principal con vestidor y baño privado. El dormitorio tiene salida a una gran terraza hacia la parte delantera con bonitas vistas al mar y a otra gran terraza al lado, nuevamente con vistas al mar, a la que también se puede acceder por una escalera desde la terraza de la planta baja.

En el exterior, la vivienda está rodeada por un cuidado jardín con una gran variedad de plantas y árboles, mantenido con un sistema de riego automático y protegido con un encantador muro de piedra.



#### lucasfox.es/go/cbr31331

Vistas al mar, Piscina, Jardín, Garaje, Ventanas de doble acristalamiento, Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

#### Contáctenos sobre esta propiedad



### 2.695.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Maravillosa villa contemporánea en venta con vistas a la playa de Tamariu

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

5 4 410m² 1.173m²

Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

Esta es una oportunidad ideal para adquirir una vivienda moderna y espaciosa en perfecto estado, con vistas al mar, una piscina y cerca de la playa. La vivienda sería una casa de verano perfecta, y podría ofrecer un gran potencial de alquiler.









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

#### Contáctenos sobre esta propiedad