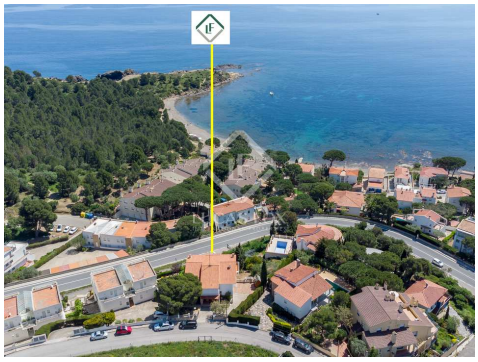
1.245.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 7 dormitorios en venta en Llanca, Costa Brava

España » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17490

7	6	434m²	1.274m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.245.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 7 dormitorios en venta en Llanca, Costa Brava

España » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17490

7	6	434m²	1.274m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Impresionante villa familiar de 6 dormitorios con espectaculares vistas al mar y a pocos pasos de la impresionante zona de Cap Ras de belleza natural en Llança.

La vivienda se asienta sobre una gran parcela orientada al sur de 1.275 m² y disfruta de maravillosas vistas panorámicas al mar a través de la bahía de Llança y hacia el Cap de Creus. La vivienda está a solo 5 minutos a pie del área protegida de belleza natural de la zona de Cap Ras, con su bosque de pinos, calas solitarias e impresionantes formaciones rocosas.

Originalmente construida en 1985, la vivienda se ha mantenido en excelentes condiciones desde entonces, aunque podría beneficiarse de algunas actualizaciones.

Distribuida en 3 plantas, accedemos a la vivienda por la planta intermedia. Desde el recibidor accedemos a un recibidor a doble altura con un gran ventanal que ofrece unas espectaculares vistas al mar. Esta dormitorio está equipada con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante. Del salón de recepción se accede a la cocina y zona de desayuno, disfrutando también de unas maravillosas vistas al mar. Una terraza bañada por el sol conduce a la cocina. Hay un lavadero separado con instalaciones de lavado fuera de la cocina. En la planta intermedia también encontramos 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y baños en suite, y uno de estos dormitorios disfruta de vistas al mar.

Accedemos a la planta superior a través de una amplia escalera y galería. Aquí encontramos el dormitorio principal con vestidor, un gran baño privado, aire acondicionado y acceso a una gran terraza con espectaculares vistas al mar. También en esta planta encontramos otro dormitorio doble, también con baño privado, aire acondicionado y acceso a la terraza superior, y un tercer dormitorio doble con aire acondicionado.

En la planta semisótano encontramos un amplio garaje con espacio para 2 coches, un dormitorio doble con baño privado, trastero y aseo con ducha, bodega, cocina y terraza cubierta con vistas al jardín y al mar.

La vivienda está rodeada por un cuidado jardín mediterráneo con amplio espacio para construir una piscina si así se desea.

lucasfox.es/go/cbr34051

Vistas al mar, Terraza, Jardín, Garaje, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.245.000 € Casa / Villa - En venta

Casa / villa de 7 dormitorios en venta en Llanca, Costa Brava

España » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17490

7	6	434m²	1.274m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España