

184.000 € Parcela - En venta

Parcela en excelentes condiciones en venta en Llanca, Costa Brava

España » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17490

512m²

Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

184.000 € Parcela - En venta

Parcela en excelentes condiciones en venta en Llanca, Costa Brava

España » Costa Brava » Llanca / Port de la Selva » 17490

512m²

Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Parcela edificable en Llança con impresionantes vistas al mar a través de la zona de belleza natural de Cap Ras y a pocos pasos de la playa.

Este solar edificable se encuentra en la zona de Cap Ras de Llança en una tranquila zona residencial. La parcela arbolada de suave pendiente ofrece impresionantes vistas al mar a través de la zona de Cap Ras de belleza natural.

La normativa urbanística local permite la construcción de una vivienda unifamiliar con las siguientes características:

- Tamaño total de construcción hasta el 60% del tamaño de la parcela
- Planta baja ocupando un máximo del 30% de la superficie de la parcela
- Planta baja, primer planta y ático hasta el 10% del tamaño de la parcela
- Separación mínima de 3 metros entre chalet y linderos.

Se pueden proporcionar más detalles sobre las normas de planificación a pedido.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.



lucasfox.es/go/cbr34213

Vistas al mar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España