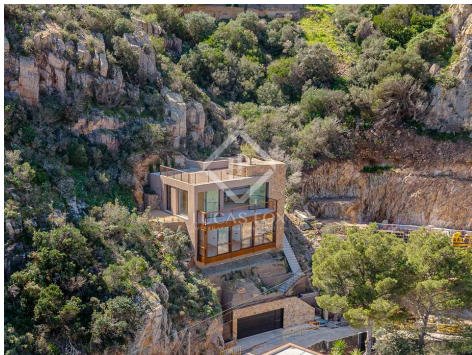


1.685.000 € Casa / Villa - En venta

## En venta villa de obra nueva con espectaculares vistas al mar en Aiguablava, Costa Brava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

**4** Dormitorios    **5** Baños    **262m<sup>2</sup>** Plano    **807m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.685.000 € Casa / Villa - En venta

## En venta villa de obra nueva con espectaculares vistas al mar en Aiguablava, Costa Brava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

**4** Dormitorios    **5** Baños    **262m<sup>2</sup>** Plano    **807m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa de obra nueva con acabados de alta calidad y espectaculares vistas al mar en Aiguablava, a muy poca distancia de la Cala de Aiguablava, Begur

La casa se integrará en la montaña por completo usando materiales como la piedra.

Se divide en tres niveles, conectados a través del ascensor, desde el garaje a la planta superior.

A nivel de calle, tenemos el garaje para dos vehículos e integrado en la propiedad. En el piso superior, vemos tres habitaciones tipo suite con armarios empotrados, cuarto de baño completo y vistas al mar. Y en la última planta, disponemos de un agradable salón abierto con cocina integrada y equipada y acceso a una amplia terraza. La suite principal se encuentra en este nivel, con vestidor, cuarto de baño completo y acceso a la terraza.

Aprovechando el desnivel de la parcela, la piscina se ha construido en la parte más alta de la propiedad, disfrutando así del máximo de horas de sol al día y de las vistas más espectaculares.

Observaciones: parquet de roble, ventanas Technal, portones de aluminio, cocina Santos, electrodomésticos Gaggenau, grifería Hansgrohe, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado por sistema de aerotermia, piscina 5,80 x 1,70 m, riego automático, garaje para dos coches con cargador para vehículo eléctrico y ascensor hidráulico.

No dude en contactarnos si desea más información de este exclusivo proyecto en Aiguablava.



[lucasfox.es/go/cbr36407](https://lucasfox.es/go/cbr36407)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Garaje, Ascensor, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

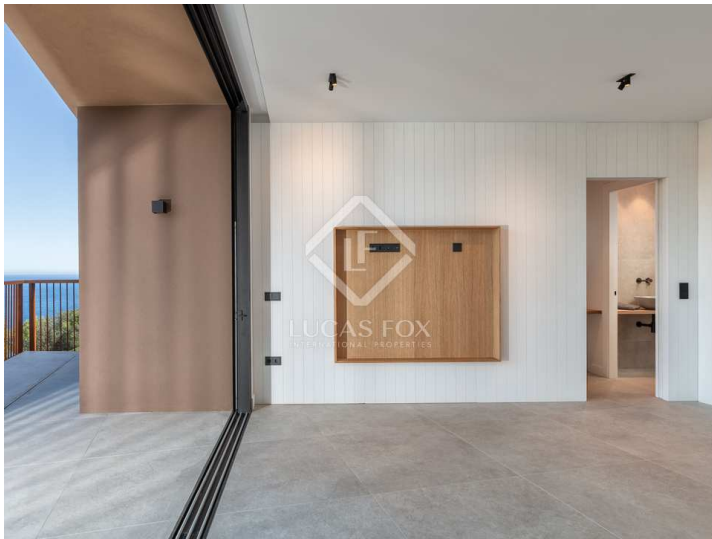


1.685.000 € Casa / Villa - En venta

## En venta villa de obra nueva con espectaculares vistas al mar en Aiguablava, Costa Brava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

**4** Dormitorios    **5** Baños    **262m<sup>2</sup>** Plano    **807m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España