LUCAS FOX
A Dils company

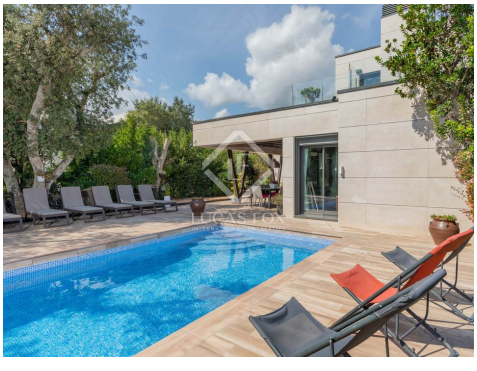
REF. CBR36886

1.550.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Fantástica villa moderna con jardín y piscina en venta en Calella de Palafrugell, Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Calella de Palafrugell » 17210

4	5	320m²	870m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

LUCAS FOX
A Dils company

REF. CBR36886

1.550.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Fantástica villa moderna con jardín y piscina en venta en Calella de Palafrugell, Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Calella de Palafrugell » 17210

4	5	320m²	870m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/cbr36886

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Villa moderna con jardín, piscina privada y garaje, en venta en el prestigioso pueblo de Calella de Palafrugell, a pocos minutos a pie de la playa.

Lucas Fox presenta esta villa con un diseño moderno en venta en una tranquila zona residencial de la Costa Brava, a tan solo 900 metros del centro de Calella de Palafrugell, con sus playas y su famoso paseo marítimo lleno de restaurantes y cafeterías. El exclusivo pueblo vecino de Llafranc y su puerto deportivo están a tan solo 5 minutos en coche de distancia.

Esta vivienda con orientación sur fue construida en 2015 con materiales de la más alta calidad y cuenta con ventanas de aluminio térmico, suelos de parqué, calefacción de gas y paneles solares, entre otros.

Además, goza de fantásticas vistas y de abundante luz natural gracias a su patio interior y a sus ventanales. Se distribuye en tres plantas, con acceso directo al gran jardín desde las principales plantas.

La planta principal cuenta con un recibidor y un salón-comedor amplio con chimenea, que además da a la terraza cubierta y al jardín. En el medio de la casa, tenemos un patio de luz que permite la entrada de más luz natural. En la misma planta, también tenemos una cocina, dormitorio y cuarto de baño de invitados. Además hay tres dormitorios en esta planta. Todos los dormitorios gozan de cuarto de baño privado.

La suite principal se encuentra en planta superior, por lo que disfruta de mayor privacidad y además tiene su salón privado y acceso privado a la terraza con zona chill-out.

El garaje se encuentra en la planta semisótano con acceso por una amplia rampa desde jardín. Tiene espacio suficiente para dos coches espacio, además de espacio para bicicletas o moto. Asimismo, cuenta con un amplio cuarto de lavado con espacio para plancha, pica, lavadora y secadora y armario de almacenamiento. Por último, ofrece otra estancia en la misma planta que se destina a bodega

La piscina privada está rodeada de un espectacular jardín mediterráneo y goza de total privacidad.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

LUCAS FOX
A Dils company

REF. CBR36886

1.550.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Fantástica villa moderna con jardín y piscina en venta en Calella de Palafrugell, Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Calella de Palafrugell » 17210

4	5	320m²	870m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

No dude en contactarnos si desea más información de esta exclusiva propiedad y organizar una visita.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España