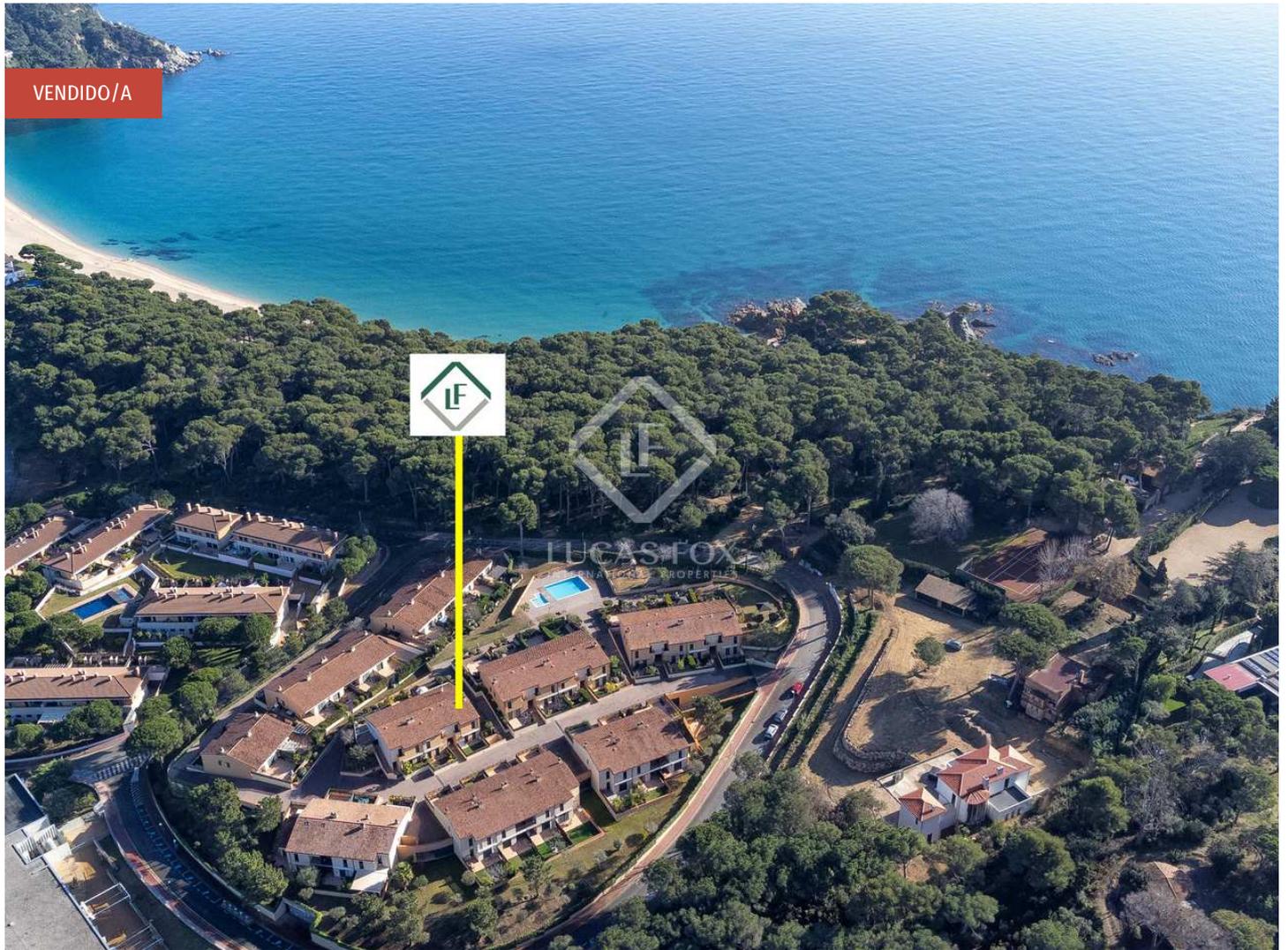


570.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa adosada en excelentes condiciones de 4 dormitorios con terraza de 85 m<sup>2</sup> en venta en Santa Clotilde, Lloret de Mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>201m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

570.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa adosada en excelentes condiciones de 4 dormitorios con terraza de 85 m<sup>2</sup> en venta en Santa Clotilde, Lloret de Mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**4**                    **3**                    **201m<sup>2</sup>**    **85m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

#### Preciosa casa esquinera en venta en un complejo de casas adosadas junto al jardín botánico Santa Clotilde, a un paso de la playa Fenals y cala Sa Boadella.

Lucas Fox presenta esta casa con mucha luz y sol durante todo el día. Se sitúa en un complejo totalmente vallado con paseos peatonales en el lado sur del jardín botánico de Santa Clotilde, en Tossa de Mar. La casa es una vivienda esquinera, por lo que disfruta de jardín y terrazas amplias, además de abundante luz natural y sol durante todo el día.

Se trata de una vivienda que se compone de cuatro dormitorios, incluido el dormitorio principal con baño privado, y otros dos cuartos de baño adicionales. Accedemos a la vivienda por la entrada principal y nos encontramos con un recibidor y dos dormitorios dobles que disfrutan una terraza compartida. En la misma planta de entrada, tenemos un cuarto de baño completo con bañera y un cuarto de lavado de ropa.

Subiendo a la planta superior, podemos disfrutar de un espacioso salón con un altillo y una cocina independiente, ambos con acceso directo a la espaciosa terraza en L que a su vez da paso a las zonas comunitarias, a la piscina y al parque infantil. En la misma planta tenemos una suite con baño propio con una bañera y también un dormitorio doble y un baño con ducha.

La zona exterior de la casa tiene varios espacios que reciben abundante sol, pero protegidos por unos toldos donde disfrutar de zona chill-out y también del comedor de verano.

En la planta semisótano, tenemos dos plazas de aparcamiento y un amplio trastero de unos 16 m<sup>2</sup>.

Gracias a que toda la zona es peatonal y vallada es muy cómodo para niños pequeños para que jueguen sin preocupaciones.



[lucasfox.es/go/cbr38707](https://lucasfox.es/go/cbr38707)

Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Pozo, Parque infantil, Lavadero, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

570.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa adosada en excelentes condiciones de 4 dormitorios con terraza de 85 m<sup>2</sup> en venta en Santa Clotilde, Lloret de Mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**4**      **3**      **201m<sup>2</sup>**    **85m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España