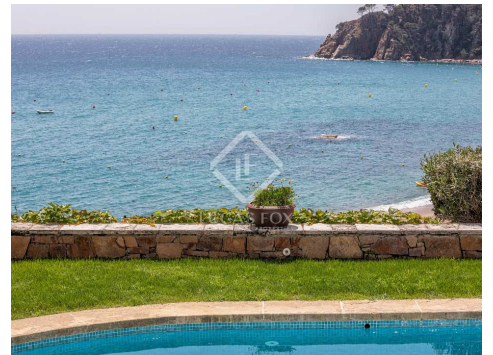


8.500.000 € Casa / Villa - En venta

Fantástica villa situada en primera línea de mar y con acceso directo a la playa en venta en Tossa de Mar, Costa Brava

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

10	10	1.000m²	1.388m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

8.500.000 € Casa / Villa - En venta

Fantástica villa situada en primera línea de mar y con acceso directo a la playa en venta en Tossa de Mar, Costa Brava

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

10	10	1.000m²	1.388m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Excepcional villa en venta frente al mar en una parcela con acceso directo a la playa de Santa María de Llorell, en la Costa Brava.

Esta vivienda clásica de estilo mediterráneo frente al mar se encuentra en Santa María de Llorell, una de las bahías más solicitadas de la Costa Brava. Cuenta con acceso directo a un camino costero y a una playa bonita y pequeña justo enfrente de la vivienda. La villa goza de una ubicación inigualable, ya que tiene acceso directo a la playa de arena granulada, y además está construida en una gran parcela de casi 1400 m², con un jardín con césped y piscina.

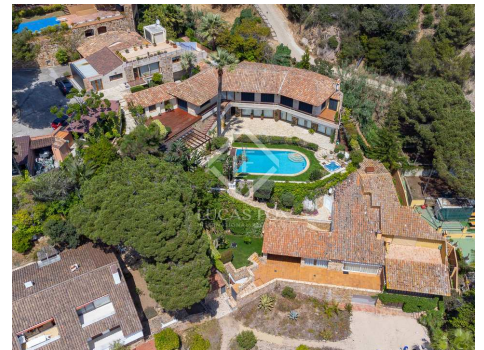
La finca consta de varias edificaciones. En primer lugar, se dispone la villa principal, amplia y espaciosa con vistas abiertas, cinco dormitorios con sendos baños privados y acceso directo al jardín con su piscina y la zona de barbacoa. Otra edificación se sitúa a nivel de la playa y cuenta con una casa de dos dormitorios donde lo más importante son las vistas y proximidad al mar. En esta misma zona, se sitúa uno de los garajes con acceso directo desde la orilla, perfecto para estacionar pequeñas embarcaciones y motos de agua. Y por último, justo en la entrada de la finca, tenemos una vivienda relativamente reciente que cuenta con zona de estar con cocina y tres dormitorios dobles.

La vivienda principal y la casa a nivel de playa se construyeron en 1975 y el conjunto está por primera vez en venta.

La villa principal se distribuye en dos plantas y consta de cuatro dormitorios y cinco baños. En la planta baja, encontramos el salón principal, que da paso a un despacho con una chimenea, y el comedor formal. Ambos cuentan con unas vistas al mar excepcionales y salida directa a la piscina, jardín y zona de barbacoa.

En la primera planta, destaca el dormitorio principal con baño privado, que disfruta de grandes ventanas que capturan unas vistas espectaculares al mar. En esta planta, hay otros tres dormitorios con baño privado. Todos disfrutan de gran terraza con espectaculares vistas.

La casa se conserva en buen estado, aunque podría alcanzar su máximo potencial con algunas actualizaciones en los baños y la cocina.



lucasfox.es/go/cbr38846

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Parque, Luz natural, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

8.500.000 € Casa / Villa - En venta

Fantástica villa situada en primera línea de mar y con acceso directo a la playa en venta en Tossa de Mar, Costa Brava

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

10	10	1.000m²	1.388m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La casa de la playa consta de un salón con chimenea y acceso directo a la terraza con vistas abiertas al mar, el dormitorio doble se sitúa en el mismo nivel y goza de acceso a la misma terraza. La casa cuenta con una pequeña y funcional cocina y un dormitorio pequeño. Hay un cuarto de baño doble que da servicio a ambos dormitorios. Hay un amplio embarcadero a pie de playa para varios barcos y también motos de agua.

La casa más reciente se construyó cerca de la entrada principal y se encuentra en punto más alto de la parcela. Cuenta con una vivienda distribuida en cocina abierta al salón, una terraza con vistas en la parte de arriba y, en parte baja de la casa, se sitúan tres dormitorios con tres baños.

La vivienda cuenta con un garaje para tres coches grandes y también hay varios espacios techados para aparcar en total otros tres coches más.

Gracias al tamaño de la parcela, la vivienda disfruta de una buena privacidad y su orientación sur que garantiza que la vivienda reciba luz solar a lo largo de todo el día. El área de la piscina con cocina de verano está situada en la parte central de la parcela, el lugar ideal para disfrutar de hermosas vistas y atardeceres.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

8.500.000 € Casa / Villa - En venta

Fantástica villa situada en primera línea de mar y con acceso directo a la playa en venta en Tossa de Mar, Costa Brava

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

10 Dormitorios **10** Baños **1.000m²** Plano **1.388m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España