

950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Encantadora villa con vistas al mar, piscina y acceso a la playa a pie en venta en L'Estartit, Costa Brava

España » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17258

**3** Dormitorios  
**4** Baños  
**447m<sup>2</sup>** Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Encantadora villa con vistas al mar, piscina y acceso a la playa a pie en venta en L'Estartit, Costa Brava

España » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17258

**3**      **4**      **447m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

### DESCRIPCIÓN

**Estupenda casa de 447 m<sup>2</sup> con vistas abiertas al mar, piscina y orientación sur en venta a 3 minutos a pie del puerto de L'Estartit, Costa Brava.**

Lucas Fox presenta esta estupenda casa con mucho encanto, a tan solo 200 metros del puerto de L'Estartit, a tres minutos a pie. La vivienda goza de orientación sur y de unas vistas fabulosas al mar y a todo el Baix Empordà.

La casa, de unos 450 m<sup>2</sup>, se distribuye en cuatro plantas. En la planta baja, encontramos un gran garaje para varios coches y una zona de trasteros y de bodega.

La primera planta se compone de un gran espacio diáfano con vistas al mar y un dormitorio doble con baño privado. En esta planta se podrían crear fácilmente dos dormitorios con sendos baños privados con vistas al mar.

La segunda planta alberga la zona de día, donde encontramos un fabuloso salón-comedor abierto a una bonita terraza con vistas espectaculares al mar y al puerto. En esta misma planta hay una gran cocina abierta, una despensa, un espacio de lavadero y un aseo de cortesía.

La última planta se compone de un salón con vistas al mar, dos dormitorios dobles y dos baños completos.

En la parte lateral de la casa, encontramos un bonito espacio de piscina con vistas al mar y detrás de la casa un pequeño jardín.

Para el máximo confort de sus residentes, la casa dispone de calefacción, aire acondicionado y de un ascensor.

No dude en contactarnos para obtener más informaciones sobre esta fabulosa vivienda que se puede convertir en residencia principal, casa de vacaciones o proyecto de inversión para alquileres de temporada.



[lucasfox.es/go/cbr41465](https://lucasfox.es/go/cbr41465)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor,  
Techos altos, Luz natural, Aparcamiento,  
Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

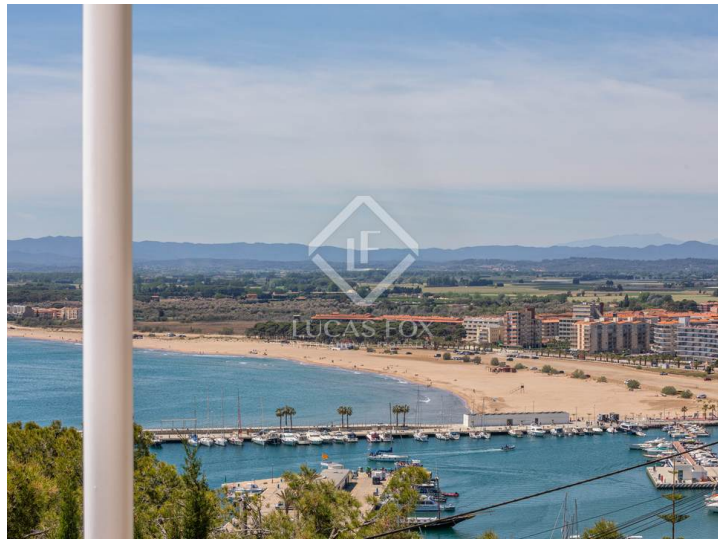
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Encantadora villa con vistas al mar, piscina y acceso a la playa a pie en venta en L'Estartit, Costa Brava

España » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17258

**3** Dormitorios  
**4** Baños  
**447m<sup>2</sup>** Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España