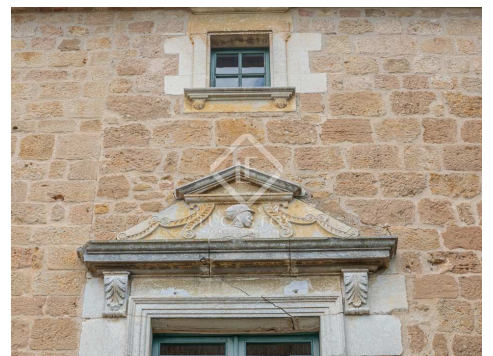


3.000.000 € Hotel - En venta

Hotel de 16 dormitorios en venta en Alt Empordà, Girona

España » Girona » Alt Empordà » 17468

16	16	1.915m²	3.357m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

3.000.000 € Hotel - En venta

Hotel de 16 dormitorios en venta en Alt Empordà, Girona

España » Girona » Alt Empordà » 17468

16	16	1.915m²	3.357m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Espectacular castillo renacentista con potencial de negocio turístico en venta en el centro de un pequeño pueblo del Alt Empordà, a menos de 20 minutos de las playas de la Costa Brava.

Lucas Fox presenta esta joya arquitectónica, un castillo único documentado desde 1265, perteneció a una familia muy influyente en el siglo XIV. Gran edificio de planta rectangular con patio central de los siglos XVI-XVII, con una notable fachada renacentista decorada con ventanas enmarcadas con motivos geométricos. En 1988 fue declarado Bien de Interés Cultural.

Situada en una zona elevada de un pequeño pueblo, a menos de 20 minutos de las playas de la Costa Brava. Se trata de un gran edificio de planta rectangular, diseñado en torno a un patio central y cubierta de teja a dos aguas, distribuido en tres plantas.

En la planta baja, zona donde encontramos el recibidor de entrada principal, un gran comedor interior, un comedor exterior en terraza cubierta, una cocina industrial, un lounge bar, un taller y aseos de cortesía. Desde este nivel accedemos a la parte inferior, donde se encuentra una gran estancia polivalente, vestuarios de piscina con acceso directo al jardín, trastero, bodega.

Entre la primera y la segunda planta, hay actualmente un total de 11 majestuosas habitaciones en suite, que ofrecen salones privados con chimenea y todas con excelentes vistas al pueblo y al campo.

Anexo al castillo se encuentra una casa independiente, ideal como vivienda para el servicio doméstico, o como ampliación del castillo, con posibilidad de aumentar la capacidad de alojamiento hasta 23 dormitorios en suite en total.

El castillo se complementa con encantadores espacios exteriores, con diferentes terrazas y una zona ajardinada con piscina.

Esta exclusiva vivienda ofrece un gran potencial como negocio turístico, ya que cuenta con licencia de hotel y restaurante, y con posibilidad de hasta 23 habitaciones, podría convertirse en un hotel boutique de primer nivel y restaurante de referencia en la zona.



lucasfox.es/go/cbr41578

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos, Propiedad de época, Características de época, Aparcamiento, Chimenea, Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

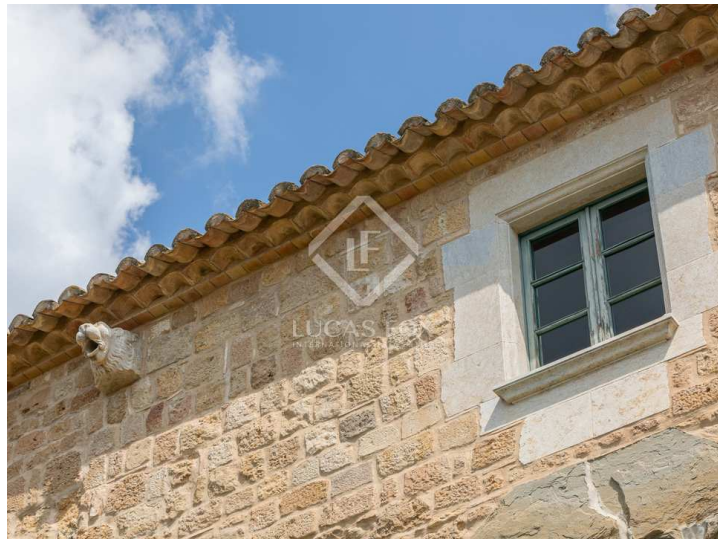
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

3.000.000 € Hotel - En venta

Hotel de 16 dormitorios en venta en Alt Empordà, Girona

España » Girona » Alt Empordà » 17468

16	16	1.915m²	3.357m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España