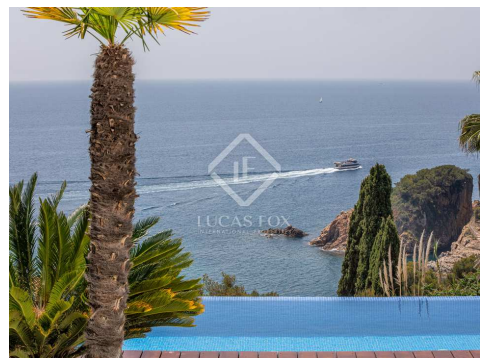


2.950.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Villa moderna con espectaculares vistas al mar en Cala Sant Francesc, Blanes

España » Costa Brava » Blanes » 17300

**6**      **7**      **475m<sup>2</sup>**      **926m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

**2.950.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido****Villa moderna con espectaculares vistas al mar en Cala Sant Francesc, Blanes**

España » Costa Brava » Blanes » 17300

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>475m<sup>2</sup></b>	<b>926m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**DESCRIPCIÓN****Bonita villa en venta en segunda línea de mar, en una espectacular ubicación en Cala Sant Francesc, una de las zonas residenciales más exclusivas de la Costa Brava.**

Esta magnífica vivienda se sitúa en una espectacular parcela frente al mar en el exclusivo complejo residencial de Cala Sant Francesc, justo al sur de la Costa Brava y pertenece a la bonita ciudad costera de Blanes en la Costa Brava.

La vivienda se distribuye en tres plantas y se asienta sobre una gran parcela de poco menos de 930 m<sup>2</sup>. Todo ello con magníficas vistas al mar y total privacidad. La villa cuenta con una superficie de 475 m<sup>2</sup> con seis dormitorios. Prácticamente todos los dormitorios disfrutan de acceso directo a una gran terraza y se benefician de unas magníficas vistas.

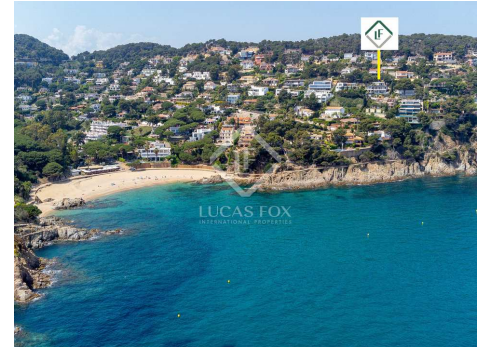
Además, la casa ofrece un spa privado que permite elevar el bienestar al siguiente otro nivel y disfrutar de descanso y sesiones de tratamientos en una área privada.

Se puede acceder a la vivienda por dos vías. Por un lado, podemos acceder desde el garaje, que tiene espacio suficiente para dos coches, y nos comunica con la vivienda por un ascensor que conecta con todas plantas, así como por las escaleras. La segunda entrada se encuentra en la puerta principal que da paso a la planta baja.

Una vez dentro, en la planta baja, se dispone un amplio recibidor, un salón-comedor con magníficas vistas, la cocina independiente, un despacho y un cuarto de baño de cortesía. Desde esta planta accedemos a la terraza que a su vez da paso al jardín, con una piscina desbordante y zona de chill-out.

En la primera planta, nos encontramos con cuatro dormitorios. El dormitorio principal ocupa la mayor superficie, ya que goza de grandes dimensiones tanto en el dormitorio en si, como en la zona de vestidor y el cuarto de baño completo con ducha y bañera. Continuamos con otros dos dormitorios que están unidos por un amplio cuarto de baño. El ultimo dormitorio de la planta también dispone de su baño privado.

En la planta superior, tenemos otro dormitorio, es el único de la planta y cuenta con salida a la terraza con un gran solárium para uso personal, además de un cuarto de baño con jacuzzi y vistas panorámicas.

[lucasfox.es/go/cbr41660](https://lucasfox.es/go/cbr41660)

Vistas al mar, Piscina cubierta, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Pista de tenis, Jacuzzi, Garaje, Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

**2.950.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido**

## **Villa moderna con espectaculares vistas al mar en Cala Sant Francesc, Blanes**

España » Costa Brava » Blanes » 17300

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>475m<sup>2</sup></b>	<b>926m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Todas las plantas están comunicadas entre sí por un ascensor, desde el garaje hasta la última planta.

En la planta inferior, debajo de la planta principal, tenemos la zona de spa, con su baño turco y sauna, además de jacuzzi y zona con chorros. En el mismo nivel, tenemos la zona de lavandería y también un apartamento de servicio si fuese necesario. Un poco más abajo se sitúa el garaje, para dos coches que ya está preparado para instalar un cargador de vehículos eléctricos. Por último, se ofrece una bodega para gran colección de vinos y cavas.

La vivienda viene equipada con aire acondicionado frío/caliente, con paneles solares para la producción de agua caliente sanitaria y con suelos de mármol.

Se trata de una vivienda casa ideal para un comprador que busca una primera residencia o vivienda vacacional cerca del mar con vistas exquisitas en una zona residencial exclusiva, tranquila y privada de la Costa Brava. Póngase en contacto para más información.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

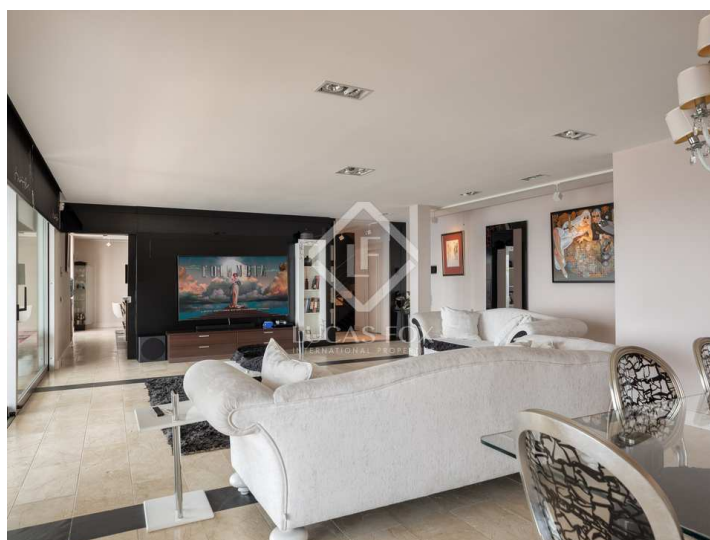
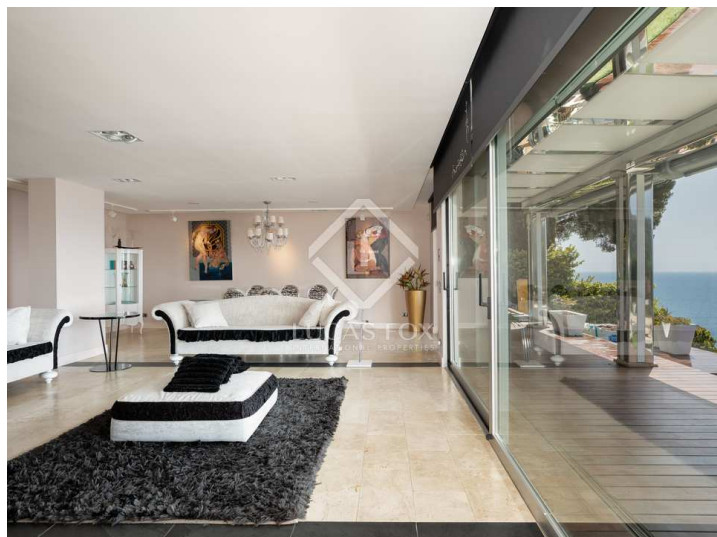
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

**2.950.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido**

## **Villa moderna con espectaculares vistas al mar en Cala Sant Francesc, Blanes**

España » Costa Brava » Blanes » 17300

**6**      **7**      **475m<sup>2</sup>**      **926m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España