

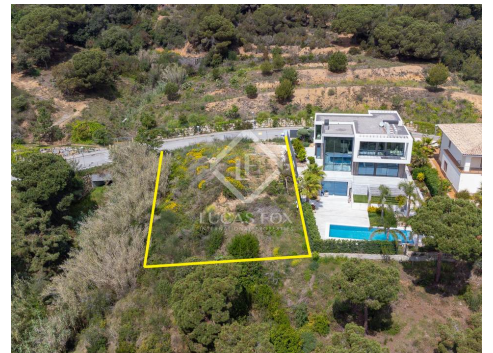
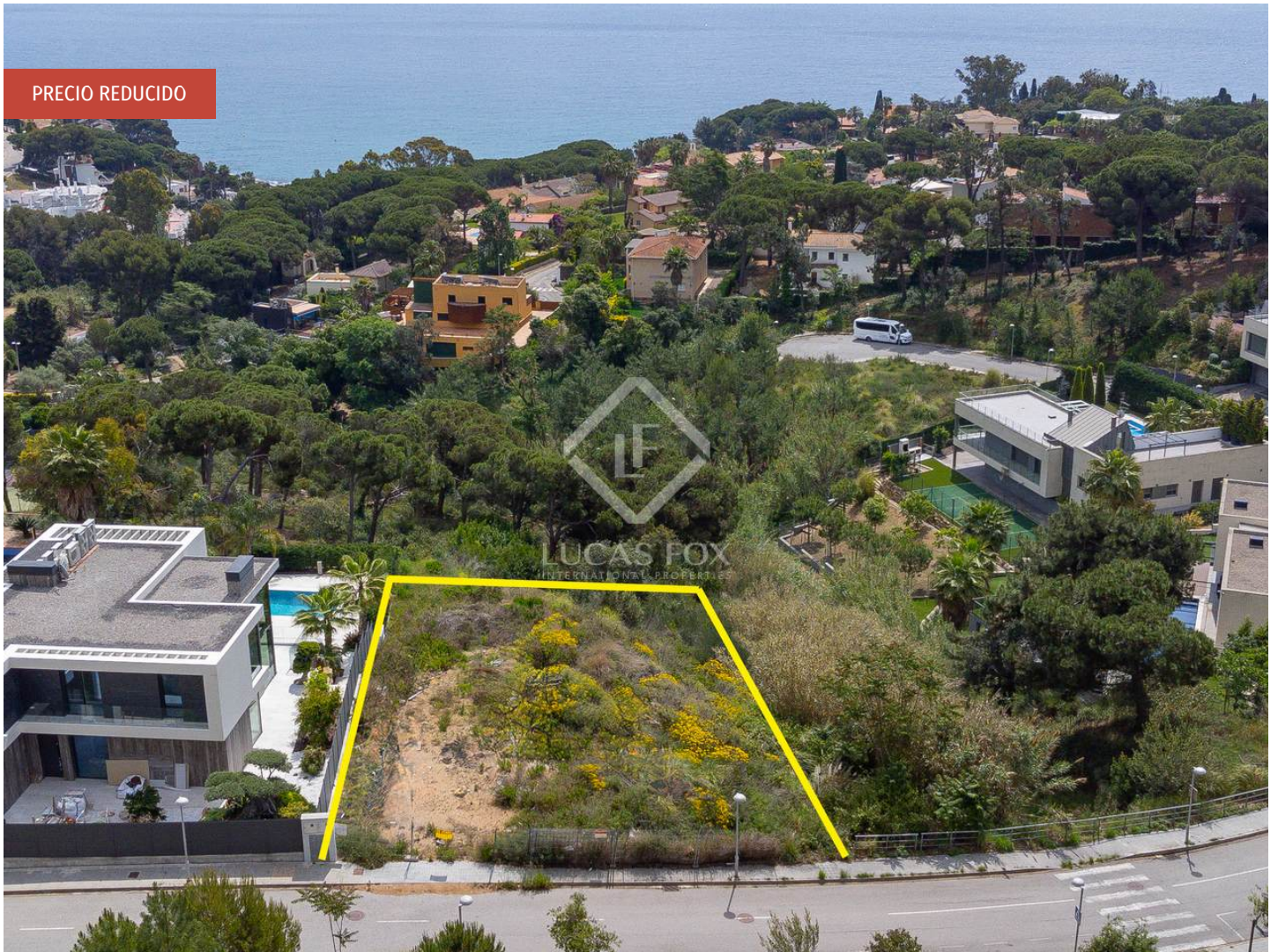
799.000 € Parcela - En venta - Precio reducido

Fantástica parcela con vistas al mar en venta en la exclusiva urbanización de Cala Sant Francesc, Blanes

España » Costa Brava » Blanes » 17300

803m²

Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

799.000 € Parcela - En venta - Precio reducido

Fantástica parcela con vistas al mar en venta en la exclusiva urbanización de Cala Sant Francesc, Blanes

España » Costa Brava » Blanes » 17300

803m²

Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Fantástica parcela con vistas al mar en venta en la exclusiva urbanización de Cala Sant Francesc, Blanes.

Lucas Fox presenta en venta esta parcela edificable de 803 m² en una de las zonas más exclusivas de la Costa Brava, a solo 500 metros de la playa de Cala Sant Francesc en Blanes.

La parcela es completamente plana, lo que facilita la construcción, y ofrece magníficas vistas al mar. De acuerdo con la normativa urbanística vigente, se puede construir una casa con las siguientes características:

- Plantas permitidas: planta baja, primera planta y planta semisótano (el sótano no computa en la normativa)
- Ocupación máxima: 30 % (240 m²)
- Edificabilidad: 45 % (361,35 m² + sótano)
- Distancias mínimas: calle/vecino: 3 metros
- Fachada mínima: 20 metros

Este terreno ofrece la oportunidad de construir una casa de aproximadamente 450 m², ideal para aquellos que buscan crear una vivienda según sus gustos y necesidades en una ubicación privilegiada. Se trata, sin duda, de una excelente inversión.



lucasfox.es/go/cbr41783

Vistas al mar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

799.000 € Parcela - En venta - Precio reducido

Fantástica parcela con vistas al mar en venta en la exclusiva urbanización de Cala Sant Francesc, Blanes

España » Costa Brava » Blanes » 17300

803m²

Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España