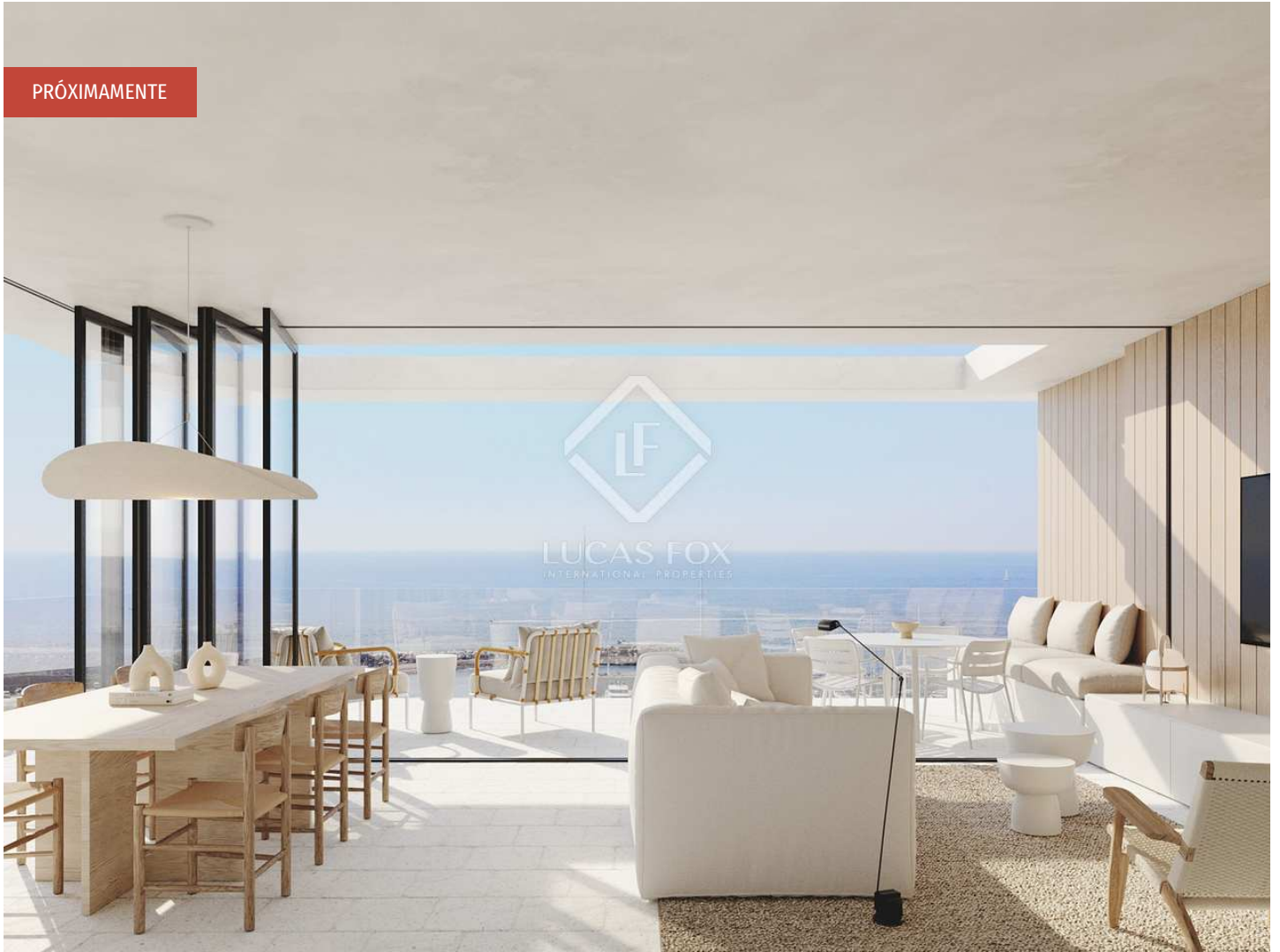


**Precio desde 506.000 € New development - Próximamente**  
**Promoción de obra nueva con 9 apartamentos en venta a pocos pasos de la playa**  
**en la zona Port Marina de Palamós, Costa Brava.**

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Palamós, Costa Brava con precios desde 506,000 €, 8 Pisos disponibles

<b>Q4 2025</b>	<b>8</b>	<b>3 &amp; 4</b>	<b>88m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

## Precio desde 506.000 € New development - Próximamente Promoción de obra nueva con 9 apartamentos en venta a pocos pasos de la playa en la zona Port Marina de Palamós, Costa Brava.

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Palamós, Costa Brava con precios desde 506,000 €, 8 Pisos disponibles

**Q4 2025**   **8**   **3 & 4**   **88m<sup>2</sup>**   **Concedida**  
Finalización   Unidades disponibles   Dormitorios   Dimensiones desde   Licencia de construcción

### DESCRIPCIÓN

## Promoción de obra nueva con 9 pisos en venta, 6 de ellos con vistas al mar, a pocos pasos de la playa en la zona Port Marina de Palamós, Costa Brava.

Fantástica promoción de obra nueva en la zona de Port Marina de Palamós, a pocos pasos de la playa y el puerto de esta atractiva población costera.

La promoción consta de nueve pisos repartidos en tres plantas; seis de ellos gozan de maravillosas vistas al mar y dos de los áticos, de terraza-solárium y piscina privada de 18 m<sup>2</sup>, todos con acabados de alta calidad.

Los pisos se benefician de un diseño moderno en tonos neutros que resulta muy acogedor, así como de grandes ventanales que maximizan la entrada de luz natural. Disponen de espacios abiertos, como el salón-comedor con la cocina de planta abierta que aprovecha al máximo el espacio y aporta mayor sensación de amplitud. Contarán con tres o cuatro dormitorios, incluido el dormitorio principal con baño privado.

La viviendas disponen de suelos porcelánicos en imitación a piedra en diferentes formatos y a rompejuntas en las zonas de días. En las zonas por la noche y de paso, el pavimento es de microcemento con acabado microrústico mate. El acabado de los revestimientos en zonas de paso y dormitorios es de pintura blanca a la cal. Mientras, en los baños, se disponen de azulejo de porcelana de tonos azules, en formato 10 X 10 o 10 X 30. La cocina viene equipada con encimera y frontal modelo Dekton de Neolith, puertas y frontal de cajones lacado mate, estantes vistos con madera de roble maciza y electrodomésticos Bosch/Siemens o similar. Para una mejor estética, cuenta con carpintería panelada de madera de roble barnizada natural en la zona del comedor.

Se ofrece la opción de adquirir una plaza de aparcamiento por 35.000 € por plaza, en el garaje cerrado ubicado en el mismo sótano de la promoción.

Estas viviendas son ideales como primera o segunda residencia, además de representar una buena oportunidad de inversión.

No dude en contactarnos si desea más información sobre esta nueva promoción en Palamós.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España



[lucasfox.es/go/cbr42735](https://lucasfox.es/go/cbr42735)

**PRÓXIMAMENTE:** La promoción aún no está disponible en venta. Póngase en contacto con nosotros para más información.

Precio desde 506.000 € New development - Próximamente  
**Promoción de obra nueva con 9 apartamentos en venta a pocos pasos de la playa en la zona Port Marina de Palamós, Costa Brava.**

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Palamós, Costa Brava con precios desde 506,000 €, 8 Pisos disponibles

**Q4 2025**    **8**                                    **3 & 4**                                    **88m<sup>2</sup>**                                    **Concedida**  
 Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde    Licencia de construcción

Aspectos destacados:

- Pisos y áticos
- Vistas al mar
- Terrazas
- Grandes calidades
- Excelente ubicación

**UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN**

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Piso	506.000 €	Planta	3 Dormitorios 2 Baños	88m <sup>2</sup> , Terraza 5m <sup>2</sup>
Piso	614.108 €	Planta	3 Dormitorios 2 Baños	101m <sup>2</sup> , Terraza 8m <sup>2</sup>
Piso	641.760 €	Planta	3 Dormitorios 2 Baños	101m <sup>2</sup> , Terraza 8m <sup>2</sup>
Piso	671.248 €	Planta	3 Dormitorios 2 Baños	102m <sup>2</sup> , Terraza 18m <sup>2</sup>
Piso	777.885 €	Planta	3 Dormitorios 2 Baños	116m <sup>2</sup> , Terraza 18m <sup>2</sup>
Piso	1.037.685 €	Planta	3 Dormitorios 2 Baños	148m <sup>2</sup> , Terraza 25m <sup>2</sup>
Piso	1.812.635 €	Planta	3 Dormitorios 2 Baños	148m <sup>2</sup> , Terraza 25m <sup>2</sup>
Piso	1.973.480 €	Planta	4 Dormitorios 2 Baños	154m <sup>2</sup> , Terraza 34m <sup>2</sup>

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

# Precio desde 506.000 € New development - Próximamente Promoción de obra nueva con 9 apartamentos en venta a pocos pasos de la playa en la zona Port Marina de Palamós, Costa Brava.

Una promoción de obra nueva de Pisos en venta en Palamós, Costa Brava con precios desde 506,000 €, 8 Pisos disponibles

**Q4 2025**    **8**    **3 & 4**    **88m<sup>2</sup>**    **Concedida**  
Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde    Licencia de construcción

Habitatge 1	H2 - Habítatge 2	H3 - Habítatge 3
Superficie útil: 89.47 m <sup>2</sup>	Superficie útil: 91.31 m <sup>2</sup>	Superficie útil: 73.96 m <sup>2</sup>
Superficie construida: 111.98 m <sup>2</sup>	Superficie construida: 114.17 m <sup>2</sup>	Superficie construida: 88.58 m <sup>2</sup>



Habitatge 1	H2 - Habítatge 2	H3 - Habítatge 3
Superficie útil: 123.86 m <sup>2</sup>	Superficie útil: 123.64 m <sup>2</sup>	Superficie útil: 88.07 m <sup>2</sup>
Superficie construida: 154.98 m <sup>2</sup>	Superficie construida: 155.02 m <sup>2</sup>	Superficie construida: 105.38 m <sup>2</sup>

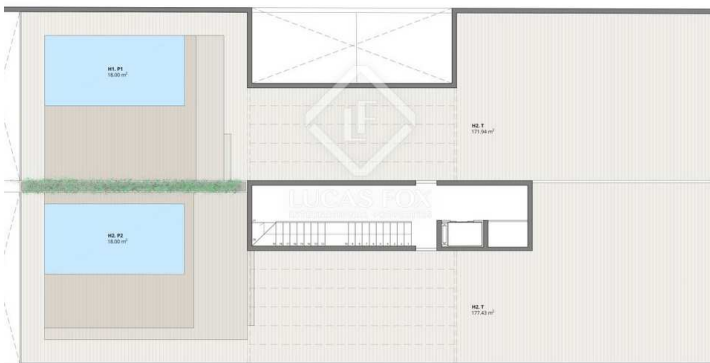


CARRER XALOC



CARRER XALOC

Habitatge 1	H2 - Habítatge 2
Superficie terraza: 171.94 m <sup>2</sup>	Superficie terraza: 177.43 m <sup>2</sup>



CARRER XALOC

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España