

925.000 € Casa / Villa - Vendido/a

VILLA ALBA es una moderna villa de 4 dormitorios en venta en la zona residencial Golf Costa Brava en Santa Cristina D'Aro.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4 Dormitorios **4** Baños **372m²** Plano **3.181m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

925.000 € Casa / Villa - Vendido/a

VILLA ALBA es una moderna villa de 4 dormitorios en venta en la zona residencial Golf Costa Brava en Santa Cristina D'Aro.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4 Dormitorios **4** Baños **372m²** Plano **3.181m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

VILLA ALBA es un chalet moderna que se encuentra en la cuidada zona residencial llamada Golf Costa Brava y parte del municipio de Santa Cristina d'Aro. Un famoso y popular campo de golf con una acogedora casa club con bar, restaurante y un hotel.

Esta villa luminosa está construida en la cima de una montaña cubierta de alcornoques, olivos y pinos. Un verdadero oasis de paz con el canto de muchas especies de aves en el fondo y el maravilloso sonido mediterráneo de los grillos en el verano.

Caminas desde la villa por lo que la naturaleza. Un ambiente de vida súper saludable. La zona residencial goza de una muy buena reputación y, tradicionalmente, ha sido muy popular tanto entre la gente de Barcelona como entre los compradores internacionales. El hecho de que un campo de golf esté integrado en la asignación no significa que solo sea interesante para los practicantes de deportes de golf.

En el centro muy cercano del tranquilo pueblo de Santa Cristina puedes hacer buenas compras y encontrar buenos restaurantes.

La villa fue construida en 2009, tiene vistas al mar y a la montaña y no requiere renovación. A lo sumo, una nueva capa de pintura y quizás algunas modificaciones a los deseos del nuevo propietario.

La villa ofrece un salón comedor, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Miele y un baño en la planta baja. Desde este nivel tenemos acceso a la parcela de 3.181 m² con jardín paisajista con varios tipos de árboles frutales y un jardín de hierbas.

La casa con techos altos está equipada con calefacción central, persianas y paneles solares, que ofrece mucha privacidad.

Arriba están los 4 dormitorios, uno de los cuales es la suite principal con su propio vestidor y baño y otro actualmente utilizado como estudio. También hay otros 2 baños en este nivel.



lucasfox.es/go/cbr4276

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Sistema de alarma, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

925.000 € Casa / Villa - Vendido/a

VILLA ALBA es una moderna villa de 4 dormitorios en venta en la zona residencial Golf Costa Brava en Santa Cristina D'Aro.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4	4	372m²	3.181m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Las características adicionales de esta villa son la piscina de agua salada, alarma con cámaras y sensores de movimiento, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, descalcificador, un tanque de agua de lluvia y persianas eléctricas.

Esta villa se ha alquilado con éxito durante años y, por lo tanto, proporciona un interesante retorno de la inversión. Pídanos detalles y se lo enviaremos.

Puede visitar esta villa a través de una visita normal aquí en el sitio o virtualmente. Luego vamos a la casa, lo llamamos y a través de nuestra cámara de video lo guiamos por la casa y el jardín.

Háganos saber cuándo lo llamaremos en ese momento.

Contáctenos sobre esta propiedad

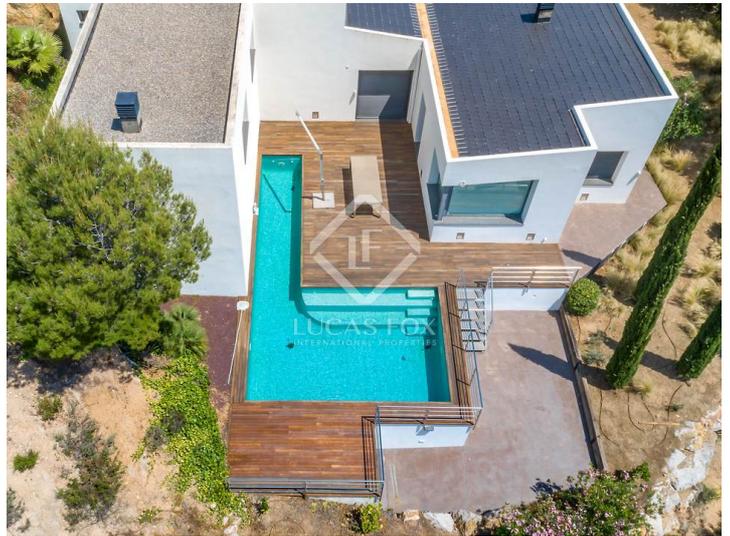
+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

925.000 € Casa / Villa - Vendido/a

VILLA ALBA es una moderna villa de 4 dormitorios en venta en la zona residencial Golf Costa Brava en Santa Cristina D'Aro.

España » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17245

4 Dormitorios **4** Baños **372m²** Plano **3.181m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España