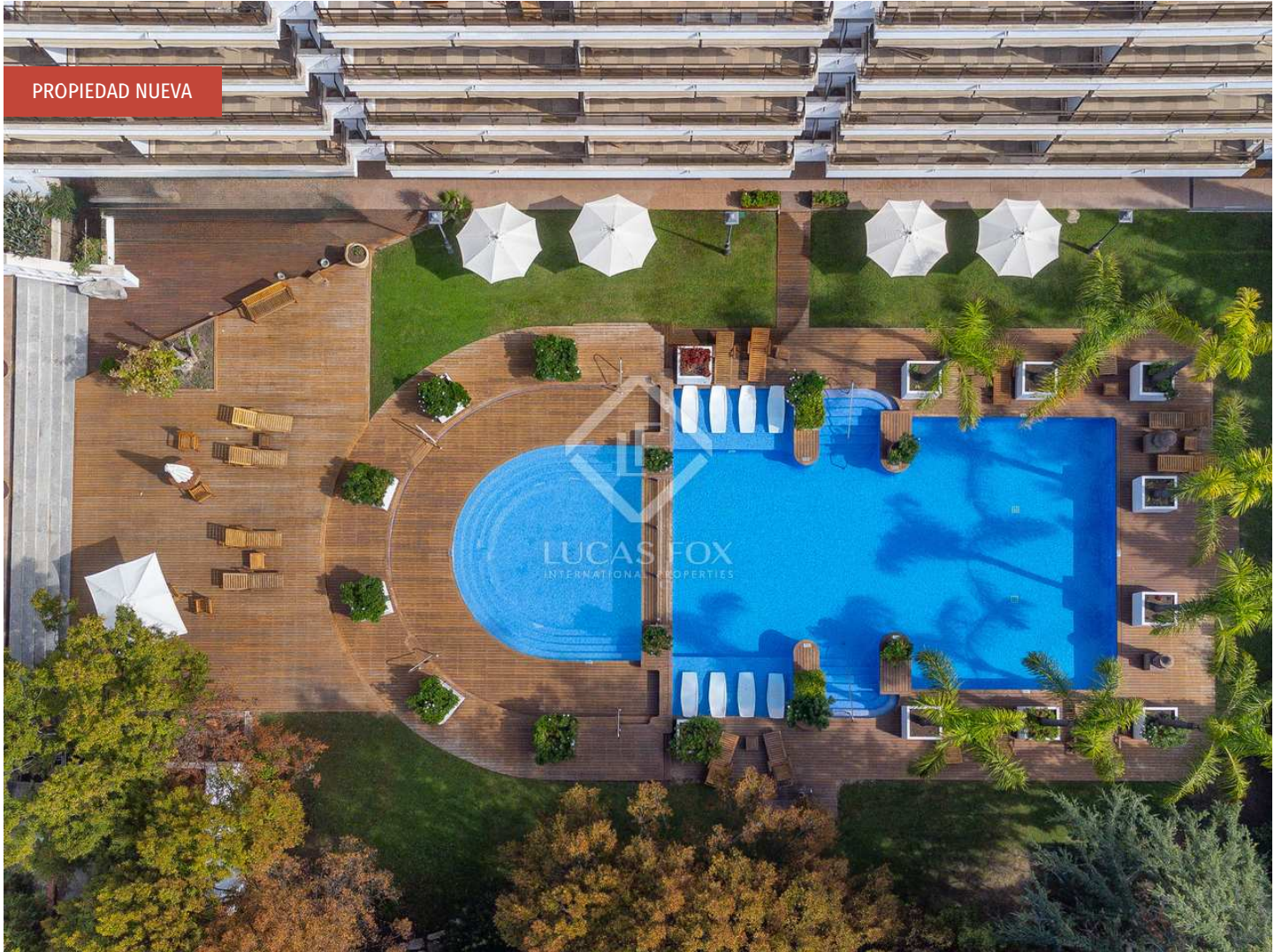


308.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio con 12m<sup>2</sup> terraza en venta en Lloret de Mar / Tossa de Mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**1**      **1**      **81m<sup>2</sup>**    **12m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

308.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio con 12m<sup>2</sup> terraza en venta en Lloret de Mar / Tossa de Mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**1**                    **1**                    **81m<sup>2</sup>**    **12m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano           Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Una promoción de pisos con licencia turística en venta a poca distancia del mar en Fenals, Lloret de Mar.

Lucas Fox presenta esta exclusiva promoción de obra nueva con pisos tipo de estudio de un dormitorio en venta a poca distancia de la bonita playa de Fenals en Lloret de Mar.

La promoción se ubica en un edificio que, hasta hace poco, funcionaba como el prestigioso hotel de 5 estrellas Alva Park. Esta herencia hotelera no solo aporta una ubicación privilegiada, sino también una serie de comodidades excepcionales para los propietarios. Entre ellas, destacan una magnífica piscina y un cuidado jardín, además de un atento servicio de conserjería. Asimismo, la ubicación ofrece proximidad inmediata a todos los servicios necesarios y a solo 2 minutos a pie de la playa.

Entre la variedad de pisos que se ofrecen, existe la opción de elegir entre aquellos con impresionantes vistas al mar o a la piscina. Todos ellos cuentan con una superficie que oscila entre los 78 y 84 m<sup>2</sup>. Su distribución incluye un recibidor, un espacioso dormitorio principal, un rincón de trabajo completo con cafetera y frigorífico, un elegante vestidor y un amplio cuarto de baño. Además, cada uno dispone de una generosa terraza que agrega un toque de relajación y comodidad.

El edificio goza de una planta subterránea donde se encuentra el garaje y cada piso incluye una plaza de aparcamiento en el precio.

Gracias a que anteriormente el edificio funcionaba como hotel, conserva las licencias turísticas, por lo que podría ser una opción ideal para generar ingresos adicionales. Adicionalmente, la vivienda un atractivo potencial para obtener la residencia en España, a través del programa Golden Visa con sus correspondientes trámites.

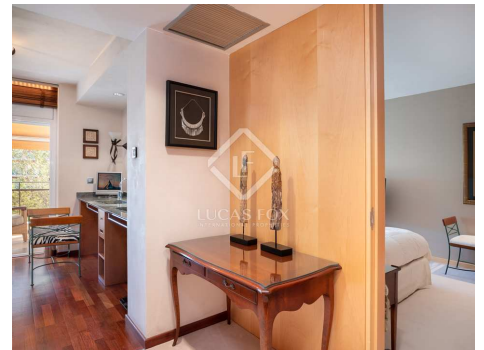
En resumen, estos pisos ofrecen un estilo de vida excepcional en un entorno de lujo, con todas las comodidades imaginables y una ubicación incomparable cerca de la playa de Fenals en Lloret de Mar. Además, su potencial de inversión y rentabilidad adicional hace que sean una elección aún más atractiva.

### Aspectos destacados

- Pisos de 1 dormitorio

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España



[lucasfox.es/go/cbr42969](https://lucasfox.es/go/cbr42969)

Terraza, Piscina, Garaje, Ascensor,  
Luz natural, Aparcamiento, Vistas,  
Vista a la ciudad,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Licencia Turística, Exterior,  
Cocina equipada, Cocina abierta,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado



**308.000 €** Piso - En venta - Propiedad Nueva

## **Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio con 12m<sup>2</sup> terraza en Lloret de Mar / Tossa de Mar**

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

|             |          |                        |                        |
|-------------|----------|------------------------|------------------------|
| <b>1</b>    | <b>1</b> | <b>81m<sup>2</sup></b> | <b>12m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                  | Terraza                |

- Terraza
- Piscina comunitaria
- Plaza de aparcamiento incluida
- Exclusiva ubicación

**Contáctenos sobre esta propiedad**

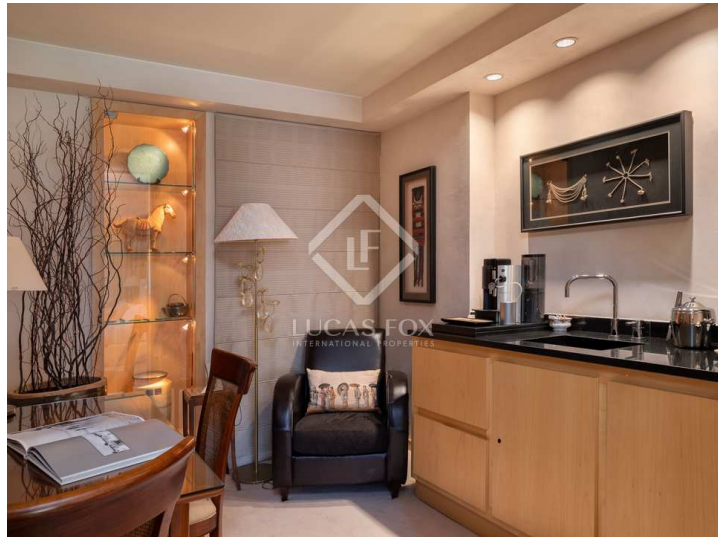
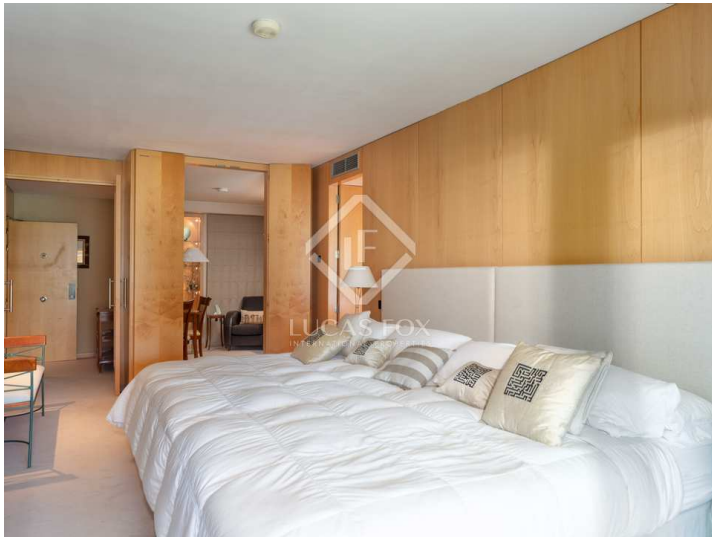
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

308.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio con 12m<sup>2</sup> terraza en venta en Lloret de Mar / Tossa de Mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

|             |          |                        |                        |
|-------------|----------|------------------------|------------------------|
| <b>1</b>    | <b>1</b> | <b>81m<sup>2</sup></b> | <b>12m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                  | Terraza                |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España