

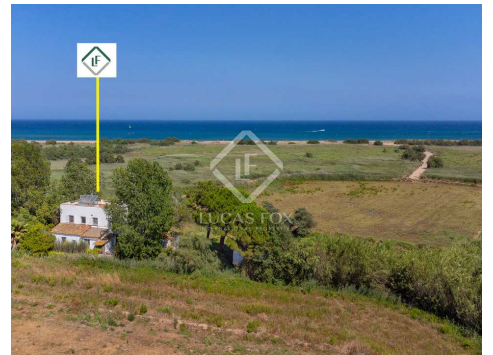
900.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Casa con vistas al mar sobre una amplia parcela de 10.000 m² en venta a tan solo 200 metros de la playa, en la Costa Brava

España » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17257

4	3	302m²	10.222m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

RESERVADO



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

900.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Casa con vistas al mar sobre una amplia parcela de 10.000 m² en venta a tan solo 200 metros de la playa, en la Costa Brava

España » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17257

4 Dormitorios **3** Baños **302m²** Plano **10.222m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Fantástica casa con vistas al mar sobre una amplia parcela de 10.000 m² en venta a tan solo 200 metros de la playa, en Torroella de Montgrí, Costa Brava.

Lucas Fox presenta esta oportunidad excepcional para adquirir una vivienda exclusiva en la espectacular Costa Brava, en una ubicación privilegiada junto al mar, en una zona de gran belleza natural y con mucha privacidad, en medio de un terreno de una hectárea.

Esta casa se encuentra en una reserva natural donde el río Ter se encuentra con el mar Mediterráneo y está a solo 200 metros de una bonita playa de arena, a la que se puede acceder a través de las dunas que se extienden frente a la residencia.

Esta vivienda única se construyó en la década de 1970 y consta de dos edificios distintos.

La casa principal, con una superficie de 220 m², se distribuye en dos plantas y se renovó completamente en 1999. Además, cuenta con cuatro dormitorios (dos en la planta baja y dos con baños privados en la primera planta). El salón-comedor con cocina en la planta baja se abre a una terraza y a la zona de barbacoa. Los dormitorios de la primera planta cuentan con suelos de madera exótica y ofrecen impresionantes vistas al mar. Asimismo, se puede acceder a una amplia terraza desde allí.

La vivienda está equipada con un sistema de calefacción central de gasóleo y la sala de estar cuenta con una hermosa chimenea y un sistema de ventilación que proporcionan un ambiente acogedor en todo momento.

Un encantador jardín rodea la casa principal y el resto de la parcela se encuentra en un entorno natural abierto. Dado que la casa está ubicada en una reserva natural, no se permitirá ninguna construcción que obstaculice las vistas panorámicas.

La vivienda dispone de licencia turística.



lucasfox.es/go/cbr43347

Vistas al mar, Terraza, Jardín, Parqué,
Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out,
Vista panorámica,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma, Lavadero,
Exterior, Entrada de servicio,
Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea,
Calefacción, Barbacoa,
Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

900.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Casa con vistas al mar sobre una amplia parcela de 10.000 m² en venta a tan solo 200 metros de la playa, en la Costa Brava

España » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17257

4	3	302m²	10.222m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

En la zona, hay tres excelentes restaurantes a pocos pasos de distancia y la animada localidad de Torroella de Montgrí, con sus supermercados, cafeterías y bares, se encuentra a solo seis kilómetros de distancia. Además, la vivienda está a pocos minutos en coche de uno de los campos de golf más destacados de la Costa Brava, el Golf Empordà.

No dude en ponerse en contacto si desea obtener más información sobre esta casa única en la Costa Brava.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

900.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Casa con vistas al mar sobre una amplia parcela de 10.000 m² en venta a tan solo 200 metros de la playa, en la Costa Brava

España » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17257

4 Dormitorios **3** Baños **302m²** Plano **10.222m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España