

1.350.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa moderna con un amplio jardín privado situada a 5 minutos a pie de la playa, en L' Escala, Costa Brava

España » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17130

10 Dormitorios **5** Baños **300m²** Plano **1.045m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.350.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa moderna con un amplio jardín privado situada a 5 minutos a pie de la playa, en L' Escala, Costa Brava

España » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17130

10 Dormitorios **5** Baños **300m²** Plano **1.045m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa moderna de una sola planta, con posibilidad de dividirla en 4 apartamentos en venta a 300 metros de la playa y a 5 minutos del centro de l'Escala.

Lucas Fox presenta esta espectacular vivienda de nueve dormitorios dobles, construida en una sola planta, en un barrio tranquilo con zonas verdes, a tan solo cinco minutos a pie de las preciosas playas de Empuries en l'Escala.

La casa, de construcción moderna, se encuentra en la zona protegida de las ruinas de Empuries y consta de un gran jardín con mucha privacidad.

Si los nuevos propietarios así lo desean, la casa está pensada para poder transformarla fácilmente en cuatro estudios independientes, cada uno con su propia entrada, un salón-cocina, dos dormitorios dobles y un baño completo. Esta opción permitirá disfrutar de un buen potencial de rentabilidad, dada la ubicación de la propiedad y sus características.

Para el confort de sus residentes, la villa dispone de sistema de domótica, riego automático en el jardín, placas solares para el agua caliente y la calefacción, seguridad centralizada, climatización y persianas automáticas.

No dude en contactarnos para obtener más informaciones y concertar una visita.



lucasfox.es/go/cbr43389

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Techos altos, Luz natural, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Renovado, Placas solares, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.350.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa moderna con un amplio jardín privado situada a 5 minutos a pie de la playa, en L' Escala, Costa Brava

España » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17130

10 Dormitorios **5** Baños **300m²** Plano **1.045m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España