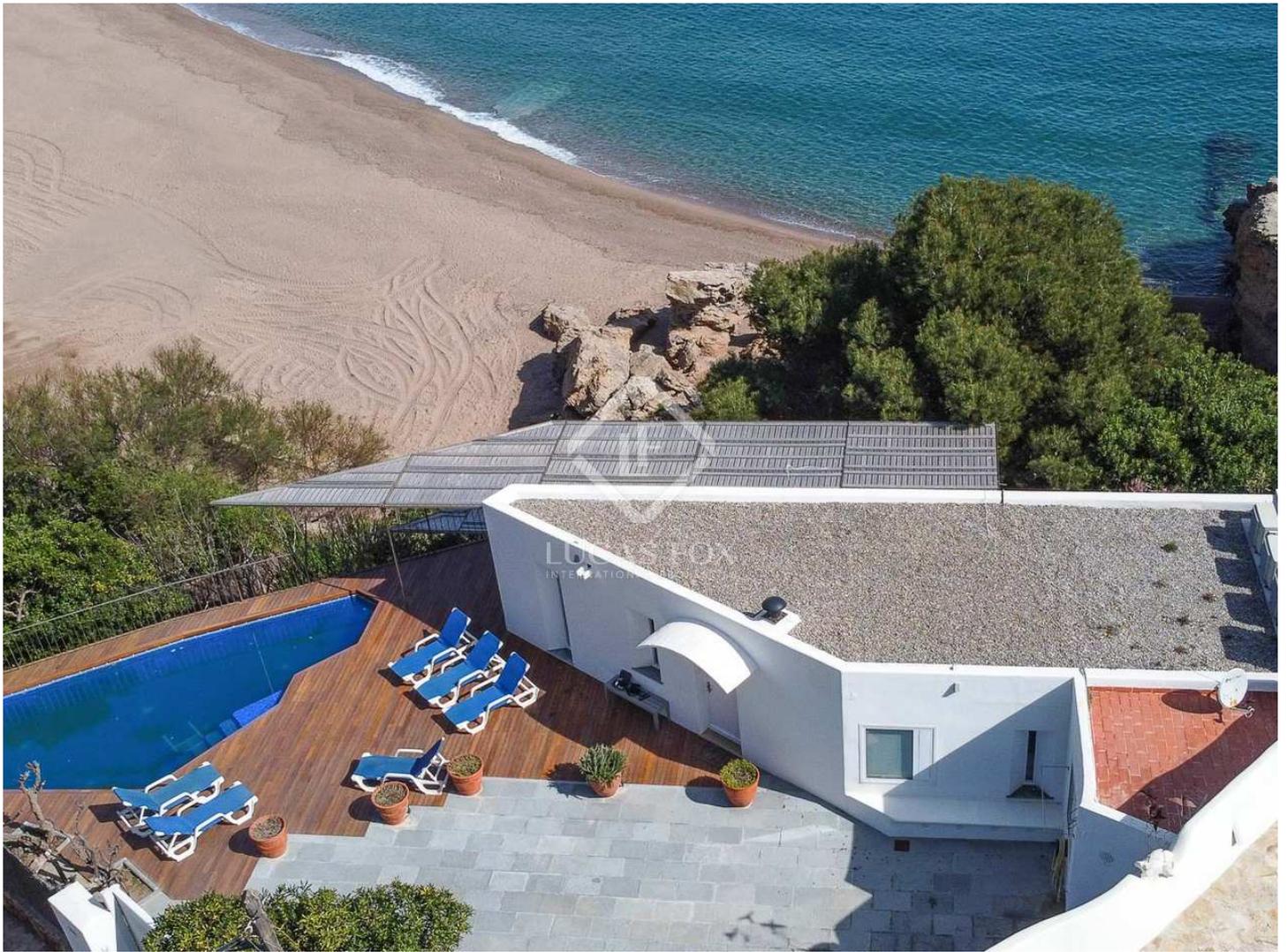


1.610.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa moderna en venta en primera línea de mar en Illa Roja, con acceso directo a la playa e impresionantes vistas al mar y a las islas Medas, Costa Brava.

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**3** Dormitorios    **2** Baños    **145m<sup>2</sup>** Plano    **550m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.610.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa moderna en venta en primera línea de mar en Illa Roja, con acceso directo a la playa e impresionantes vistas al mar y a las islas Medas, Costa Brava.

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**3** Dormitorios    **2** Baños    **145m<sup>2</sup>** Plano    **550m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Exclusiva vivienda en primerísima línea de mar entre Begur y Pals, con acceso directo a la playa e impresionantes vistas al mar y a las islas Medas, en la Costa Brava.

Lucas Fox presenta esta exclusiva vivienda en una ubicación privilegiada, en primera línea de mar entre Begur y Pals, que ofrece acceso directo a la playa y vistas impresionantes al mar y a las islas Medas.

Esta magnífica casa de estilo moderno y minimalista destaca por su posición excepcional en el borde mismo de la playa, a solo unos pasos del mar, y a tan solo 10 minutos en coche del centro urbano de Begur o Pals.

La vivienda, con una superficie de 130 m<sup>2</sup> distribuida en dos plantas, se encuentra en una parcela de 550 m<sup>2</sup>, con frente directo al mar. Disfrutará de una amplia terraza-solárium con suelos de teka y una maravillosa piscina climatizada que ofrece vistas panorámicas impresionantes.

La casa cuenta con calefacción mediante radiadores eléctricos y está equipada con ventanas de aluminio con doble acristalamiento de la marca Technal. También dispone de una zona de aparcamiento exterior para un coche.

No dude en contactarnos si desea más información y visitar esta exclusiva vivienda.



[lucasfox.es/go/cbr43629](https://lucasfox.es/go/cbr43629)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
En primera línea de mar, Terraza, Piscina,  
Parqué, Luz natural, Aparcamiento,  
Vista panorámica,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de alarma, Exterior,  
Cocina equipada, Cocina abierta

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.610.000 € Casa / Villa - En venta

## Villa moderna en venta en primera línea de mar en Illa Roja, con acceso directo a la playa e impresionantes vistas al mar y a las islas Medas, Costa Brava.

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**3** Dormitorios    **2** Baños    **145m<sup>2</sup>** Plano    **550m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España