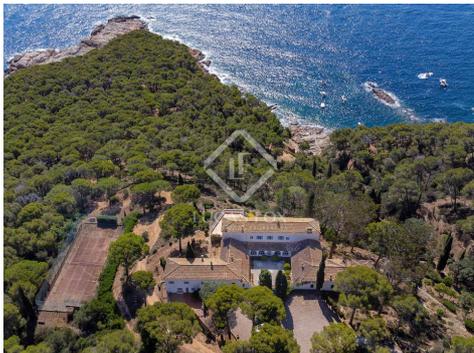


8.750.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Histórica finca única frente al mar con una gran parcela y espectaculares vistas al mar en la Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

11 Dormitorios **7** Baños **1.118m²** Plano **70.000m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

8.750.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Histórica finca única frente al mar con una gran parcela y espectaculares vistas al mar en la Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

11 **7** **1.118m²** **70.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Oportunidad única de adquirir una amplia propiedad de 11 dormitorios en una ubicación privilegiada de la Costa Brava con 7 hectáreas de terreno privado y acceso directo al mar

Esta magnífica finca en venta en primera línea es una de las propiedades costeras más famosas y exclusivas de la Costa Brava. La vivienda se sitúa cerca de la bonita bahía de Tamariu, en el corazón de una de las zonas más codiciadas de la Costa Brava y se asienta sobre una parcela privada de 7 hectáreas. Ya sea desde el aire, desde el mar o al llegar por tierra, podrá apreciar cómo la vivienda rompe inmediatamente algunas de las expectativas habituales. Se impone con su vista a los jardines y los pinos hasta el mar, ofreciendo vistas a una vasta extensión del Mediterráneo.

Además, la construcción es de gran interés y tiene importantes conexiones desde que los abuelos de los actuales propietarios la construyeron en 1928. El arquitecto fue Nicolás Woevodsky, un exiliado ruso y uno de los arquitectos más importantes de su generación. La vivienda se describe como colonial californiana en la famosa Guía de la Costa Brava de Josep Pla.

La misma familia ha sido propietaria siempre de la finca y durante tres generaciones la han podido disfrutar. Nunca antes se había puesto en venta. Durante los últimos 96 años, se ha utilizado como residencia familiar privada, pero también la han frecuentado una impresionante lista de célebres invitados, incluido Sir Winston Churchill, quien se hospedó en la casa como invitado de los propietarios originales en 1935. Al Gore también se hospedó en la casa después de su derrota ante George W. Bush en las elecciones presidenciales de EE. UU., mientras que la ganadora del Premio Nobel, Nadine Gordimer, también se alojó en la vivienda. La casa también se usó como plató para rodar la película británica de suspense Sombras acusadoras en 1958, protagonizada por Richard Todd y Anne Baxter.

La casa disfruta de orientación sur y goza de impresionantes vistas de su propia península privada, al mar Mediterráneo y el entorno costero. Con 70.000 m² de terreno propio, la finca disfruta de total tranquilidad y un alto nivel de privacidad. Como característica sobresaliente, se beneficia de un kilómetro de costa, lo que la convierte en una de las viviendas frente al mar más grandes de toda la Costa Brava.



lucasfox.es/go/cbr43677

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Jardín, Pista de tenis, Garaje, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Chimenea, Armarios empotrados, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

8.750.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Histórica finca única frente al mar con una gran parcela y espectaculares vistas al mar en la Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

11 **7** **1.118m²** **70.000m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

Se puede acceder rápidamente al mar por varios caminos y senderos privados que parten desde los jardines de la casa principal, adecuados tanto para coches como para ir a pie. Así, podrá nadar en aguas protegidas bajo la vivienda.

La casa consta de un gran salón que nos conduce a una terraza superior y a una zona de galería con amplias vistas al mar, una biblioteca y siete elegantes dormitorios con cinco baños. También, disfruta de un gran comedor y una amplia zona de cocina. En esta planta, se encuentra un bonito patio interior con acceso a la entrada principal. Un ala más, conocida como la Casita, tiene su propia terraza con comedor, cuatro dormitorios, dos baños y una cocina. Todas las estancias dan al mar, mientras que la terraza con comedor de la Casita se asoma a la bahía de Tamariu.

En el terreno hay una pista de tenis, garajes y un pabellón cerca del mar. Toda la finca es un paraíso para escritores y pintores por su belleza y privacidad, pero también es un lugar maravilloso para familias y niños de todas las edades.

Nos encontramos ante una oportunidad especial para que un comprador adquiriera una de las propiedades costeras más importantes de España. Se ofrece un proyecto de reforma con infografías y costes disponibles a demanda.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

8.750.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Histórica finca única frente al mar con una gran parcela y espectaculares vistas al mar en la Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

11 Dormitorios **7** Baños **1.118m²** Plano **70.000m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España