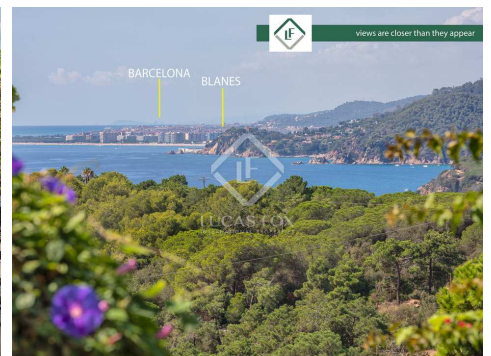
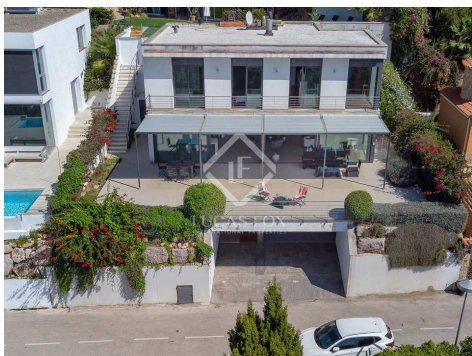
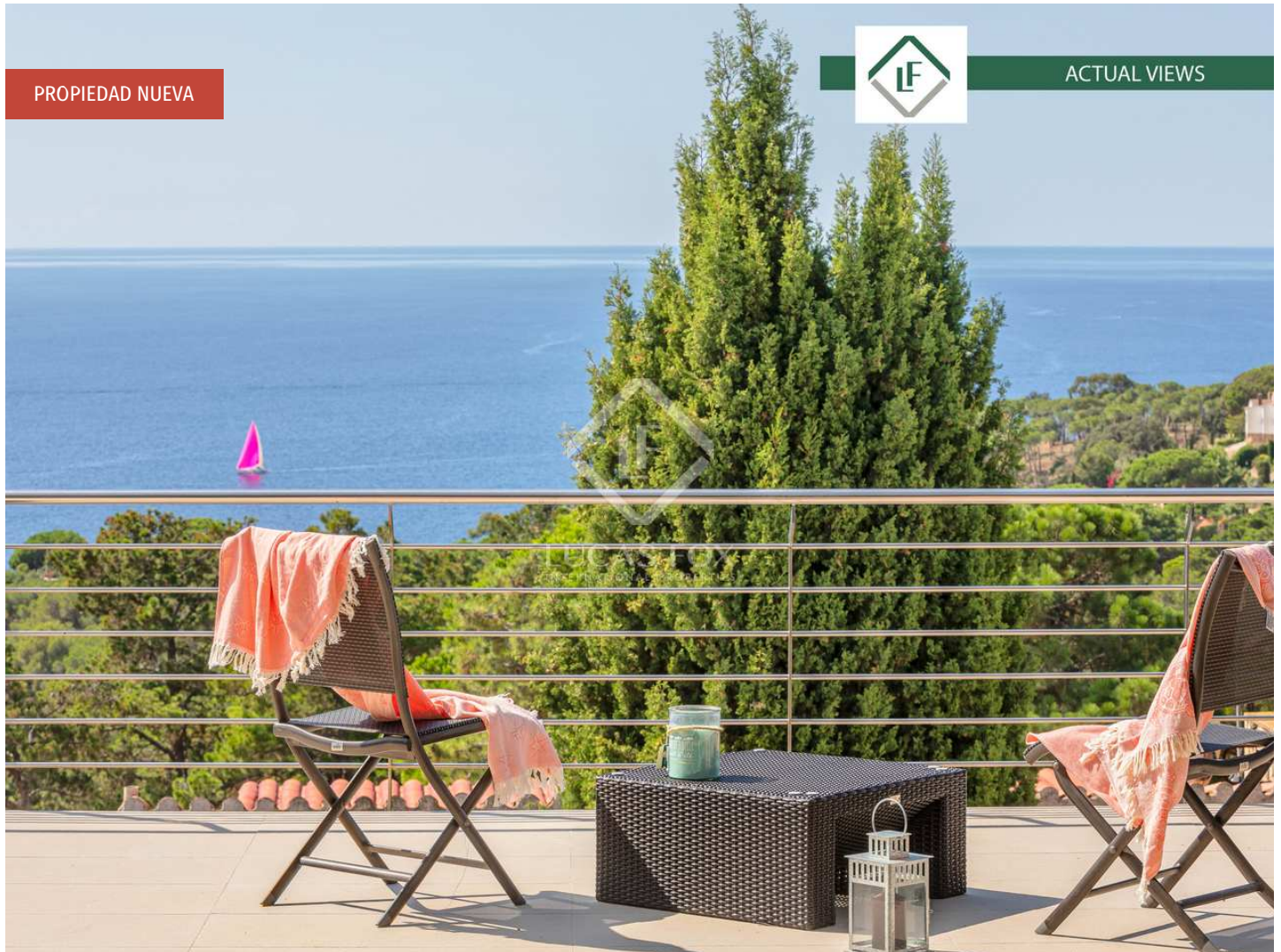


1.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa moderna con vistas panorámicas al mar en venta en Cala Canyelles

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5 Dormitorios    4 Baños    382m<sup>2</sup> Plano    488m<sup>2</sup> Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa moderna con vistas panorámicas al mar en venta en Cala Canyelles

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**5** Dormitorios    **4** Baños    **382m<sup>2</sup>** Plano    **488m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa moderna con vistas panorámicas al mar en venta en Cala Canyelles, entre Lloret de Mar y Tossa de Mar.

Esta fantástica casa de diseño moderno se encuentra en Cala Canyelles, una de las zonas con más encanto de la Costa Brava. Se sitúa en un paraje único, por lo que dispone de unas vistas espectaculares al mar. El pueblo de Lloret de Mar, la playa y el paseo marítimo están a cinco minutos en coche de la vivienda.

La finca, con orientación suroeste, se distribuye en tres plantas comunicadas entre sí por un ascensor.

En la planta inferior, a pie de calle, encontramos un recibidor que da acceso al ascensor, dos dormitorios, un baño completo y el lavadero. Adicionalmente, encontramos una zona de aparcamiento para tres vehículos.

Al subir, accedemos a la planta principal, que ofrece un amplio salón-comedor con chimenea y grandes ventanales, que dejan entrar mucha luz natural y nos permiten apreciar las magníficas vistas al mar y a la costa. Desde el salón, podemos acceder a la terraza y a la piscina. También encontramos en esta planta la cocina de planta abierta y un baño de cortesía.

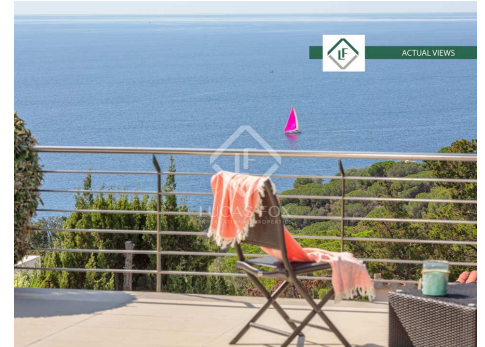
En la planta superior, encontramos tres dormitorios con vistas al mar. Uno de ellos dispone de cuarto de baño privado, mientras los otros dos dormitorios comparten un cuarto de baño.

Los exteriores incluyen una terraza con pérgola con orientación suroeste donde podrá disfrutar de las vistas, perfecta para cenar al aire libre y una piscina.

La vivienda presenta algunas características adicionales como aire acondicionado y calefacción por bomba de calor, ventanas de doble acristalamiento con los marcos de aluminio y un sistema de alarma, que agrega tranquilidad adicional.

Esta vivienda sería ideal como segunda residencia para familias y también representa una opción atractiva para inversores, dada la alta demanda que recibe Lloret de Mar durante los meses de verano.

No dude en ponerse en contacto con nosotros si desea más información y concertar una visita.



[lucasfox.es/go/cbr44772](https://lucasfox.es/go/cbr44772)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Parque, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de aspiración centralizada, Sistema de alarma, Seguridad, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Villa moderna con vistas panorámicas al mar en venta en Cala Canyelles

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**5**      **4**      **382m<sup>2</sup>**    **488m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España