

2.755.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 7 dormitorios, con vistas al mar y acceso fácil a la playa, en venta en Calella de Palafrugell, Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

7 Dormitorios    7 Baños    629m<sup>2</sup> Plano    542m<sup>2</sup> Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.755.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 7 dormitorios, con vistas al mar y acceso fácil a la playa, en venta en Calella de Palafrugell, Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

7 Dormitorios    7 Baños    629m<sup>2</sup> Plano    542m<sup>2</sup> Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Estupenda casa de 629 m<sup>2</sup>, con vistas al mar en venta en pleno corazón de Calella de Palafrugell, a tan solo 200 metros de la playa del Canadell.

Lucas Fox presenta esta estupenda casa de 629 m<sup>2</sup>, ubicada en pleno centro del maravilloso pueblo de Calella de Palafrugell, uno de los más bonitos de toda la Costa Brava.

La vivienda disfruta de un acceso fácil a la playas de la zona. Por ejemplo, la playa del Canadell está a menos de 200 metros, a dos minutos a pie.

La casa tiene entradas por dos calles. Una entrada peatonal por un lado y una entrada para vehículos por otro lado, que da paso al garaje para tres coches.

En la planta baja, encontramos la zona de día que se compone de una bonita entrada, dos salones, un gran comedor, una cocina y varias estancias, como son la despensa, el lavadero y dos baños de cortesía, entre otros. Toda la planta tiene acceso a un estupendo patio luminoso, con porche, que disfruta de mucha privacidad.

En la primera planta de la casa, encontramos seis dormitorios, tres de ellos con acceso a una terraza y un total de cuatro baños completos.

En la última planta, se dispone un estupendo dormitorio con su baño privado, con una zona de salón y terraza privada. Esta planta disfruta de estupendas vistas al mar.

La vivienda se puede aprovechar en familia, para vivir todo el año o para periodos de vacaciones. También existe un interesante proyecto para convertirla en hotel, en el que se dispondrían fácilmente diez dormitorios con sus respectivos baños privados.

No dude en contactarnos para obtener más informaciones sobre esta vivienda única, con mucho potencial, en pleno corazón de Calella de Palafrugell.



[lucasfox.es/go/cbr45396](https://lucasfox.es/go/cbr45396)

Vistas al mar, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Trastero, Sistema de alarma, Exterior, Cocina exterior, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.755.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 7 dormitorios, con vistas al mar y acceso fácil a la playa, en venta en Calella de Palafrugell, Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

**7**                    **7**                    **629m<sup>2</sup>**    **542m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España