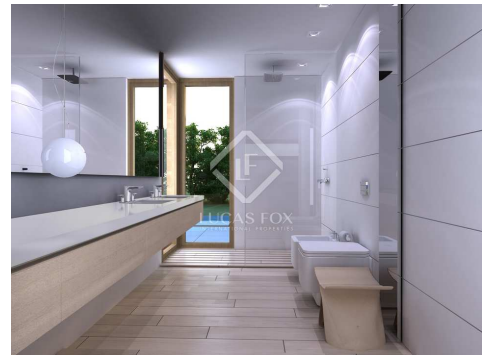


950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Proyecto de obra nueva con vistas abiertas, ubicado a poca distancia a pie del centro de Begur

España » Costa Brava » Begur » Begur Centro » 17255

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>	<b>601m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Proyecto de obra nueva con vistas abiertas, ubicado a poca distancia a pie del centro de Begur

España » Costa Brava » Begur » Begur Centro » 17255

**4** Dormitorios    **3** Baños    **260m<sup>2</sup>** Plano    **601m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **40m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Proyecto de obra nueva de villa independiente con vistas abiertas, ubicada en una zona tranquila, a poca distancia a pie del centro de Begur

Os presentamos un nuevo proyecto de obra nueva de villa contemporánea, una impresionante residencia independiente que disfrutará de vistas abiertas sobre las montañas y el encantador pueblo de Begur. Ubicada en un enclave residencial tranquilo en Begur, la villa estará convenientemente situada a una corta y cómoda distancia a pie del centro del pueblo y de servicios esenciales.

La finalización está prevista para finales de 2025, este proyecto combina de manera armoniosa el diseño arquitectónico moderno, la abundante luz natural y unos interiores amplios, incorporando hábilmente materiales regionales como la piedra y la madera.

Distribuida en dos plantas, la entrada principal de la villa en el nivel superior se abrirá a un amplio espacio diurno que incluirá una sala de estar y comedor de planta abierta conectada de manera fluida a una cocina totalmente equipada. El espacio interior se conectará con una generosa terraza con comedor al aire libre y una zona de relax, así como al área de la piscina. El nivel superior se completa con un aseo de invitados y una escalera interior que conduce al piso inferior.

El piso inferior albergará el área nocturna, que consta de cuatro habitaciones. El dormitorio principal cuenta con un baño privado. Las tres habitaciones restantes compartirán un baño completo. Todas las habitaciones ofrecerán acceso directo a una terraza y al resto del jardín con el área de la piscina.

Para obtener una especificación detallada del proyecto, incluyendo materiales y acabados, no dude en solicitar información adicional.



[lucasfox.es/go/cbr46562](https://lucasfox.es/go/cbr46562)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out,  
Vista panorámica, Vista a la ciudad,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Obra nueva, Lavadero, Cocina equipada,  
Cocina abierta, Calefacción,  
Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

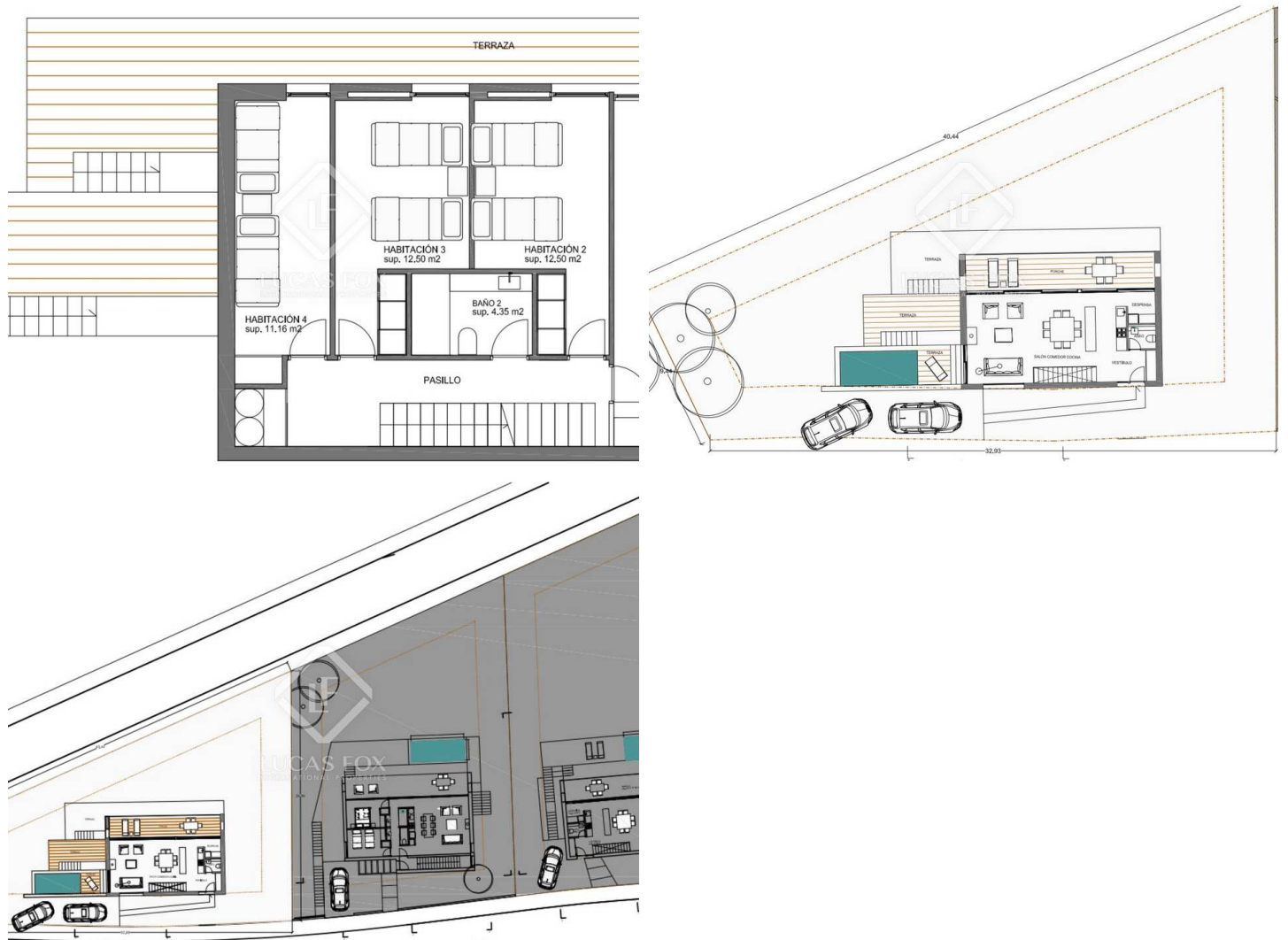
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Proyecto de obra nueva con vistas abiertas, ubicado a poca distancia a pie del centro de Begur

España » Costa Brava » Begur » Begur Centro » 17255

**4** Dormitorios    **3** Baños    **260m<sup>2</sup>** Plano    **601m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **40m<sup>2</sup>** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España