

1.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 40m² terraza en venta en Begur Centro

España » Costa Brava » Begur » Begur Centro » 17255

4	4	272m²	707m²	40m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 40m² terraza en venta en Begur Centro

España » Costa Brava » Begur » Begur Centro » 17255

4	4	272m²	707m²	40m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Proyecto de obra nueva con vistas abiertas al mar y al pueblo, ubicada en una zona tranquila, a poca distancia a pie del centro de Begur

Este nuevo proyecto de obra nueva de moderna villa independiente ofrecerá hermosas vistas abiertas al mar, las montañas y el pueblo de Begur. Ubicada en una tranquila zona residencial de Begur, la villa estará a poca distancia a pie del centro de Begur y de todos los servicios importantes.

Se prevé que el proyecto se finalice hacia finales de 2025. Combina armoniosamente arquitectura contemporánea, luminosidad y espacios amplios, integrando sin problemas materiales tradicionales de la región como piedra y madera.

La villa se distribuirá en dos plantas, con la entrada principal desde el nivel superior, donde encontraremos la zona principal del día. Aquí se ubicará una amplia sala de estar y comedor de espacio abierto, directamente conectada con una cocina completamente equipada. Transicionando sin esfuerzo a una amplia terraza con espacio para cenar al aire libre y área de chill-out para disfrutar de las vistas, que también proporciona acceso exterior a la piscina y al jardín. Habrá un aseo de cortesía y una escalera interior para conectar con el piso inferior.

El piso inferior albergará la zona nocturna, con un total de 4 habitaciones. En este piso, encontraremos un amplio dormitorio principal con baño privado, otro dormitorio en suite con baño privado, acompañados por dos habitaciones dobles adicionales que comparten un baño completo. Todas las habitaciones contarán con acceso a la terraza y al área de la piscina.

Si desea una especificación completa del proyecto, sus materiales y acabados, no dude en solicitarla.



lucasfox.es/go/cbr46565

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,
Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out,
Vista panorámica, Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Obra nueva, Lavadero, Cocina equipada,
Cocina abierta, Calefacción,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa / villa de obra nueva de 4 dormitorios con 40m² terraza en venta en Begur Centro

España » Costa Brava » Begur » Begur Centro » 17255

4 Dormitorios **4** Baños **272m²** Plano **707m²** Tamaño parcela **40m²** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España