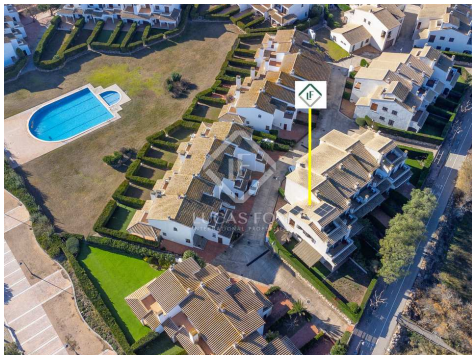
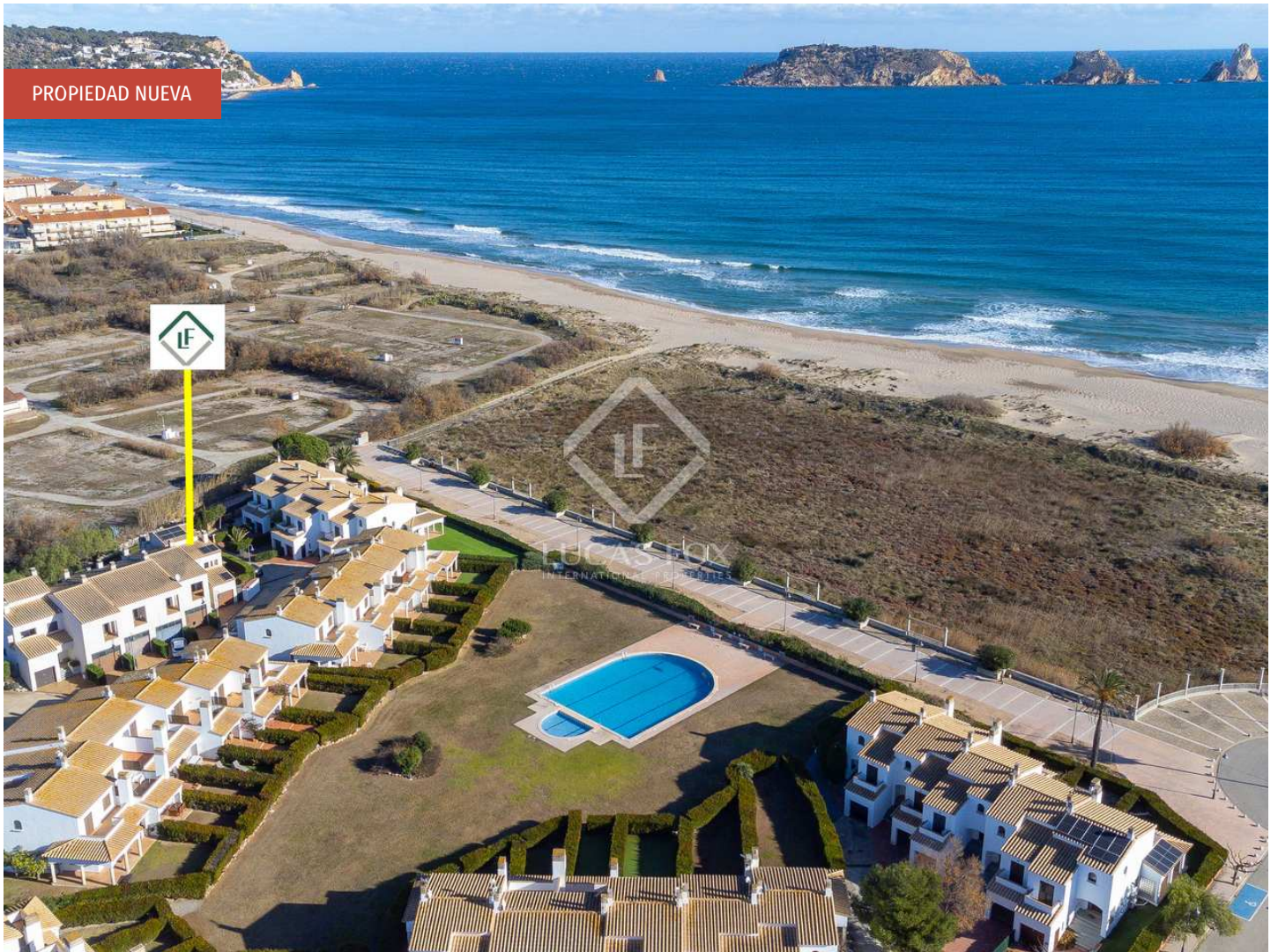


525.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Excelente casa de 4 dormitorios con amplio jardín y al lado de la playa de La Platera en L'Estartit

España » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17258

4 Dormitorios **3** Baños **194m²** Plano **180m²** Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

525.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Excelente casa de 4 dormitorios con amplio jardín y al lado de la playa de La Platera en L'Estartit

España » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17258

4 **3** **194m²** **180m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín

DESCRIPCIÓN

Excelente casa esquinera de 4 dormitorios con amplio jardín, licencia turística y ubicada justo al lado de la playa de La Platera en L'Estartit

Esta exquisita casa pareada y esquinera de 4 dormitorios ofrece la fusión perfecta de comodidad y belleza natural. Ubicada a solo un minuto de la playa de La Platera, la residencia es un refugio idílico para los amantes de la naturaleza y las actividades al aire libre, al lado de la impresionante reserva natural de Aiguamolls de l'Empordà y extensos campos.

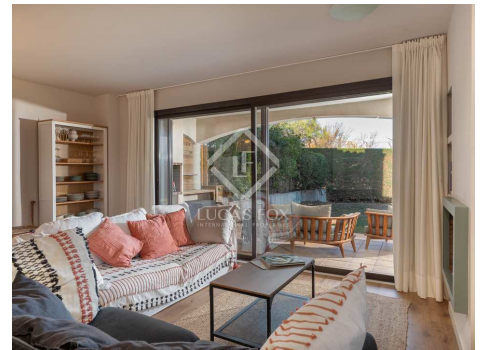
Esta vivienda abarca tres niveles, mostrando un diseño cuidadosamente pensado y una armoniosa fusión de vida interior y exterior. El generoso jardín de 180m², un oasis verde, crea el escenario perfecto para la relajación y el entretenimiento.

En la planta baja, encontramos el área de día con un zona de estar y comedor de concepto abierto, complementado por una cocina semi-independiente y bien equipada. Con acceso directo al jardín, los residentes pueden pasar fácilmente de la zona interior a la exterior. Un porche cubierto con área de descanso y barbacoa, un exuberante jardín y una pérgola con un comedor al aire libre convierten al jardín en un verdadero refugio. Un conveniente aseo de invitados completa las comodidades de la planta baja.

Subimos al primer piso para descubrir tres acogedores dormitorios. El espacioso dormitorio principal con un baño privado y una terraza con vistas al mar. Dos dormitorios dobles adicionales, ambos con terraza, comparten un baño completo.

El tercer nivel revela un espacio loft versátil, actualmente utilizado como acogedora sala de televisión con zona de trabajo y espacio adicional para dormir. Este espacio multifuncional se abre a una terraza con vistas al mar y a la montaña.

La practicidad se combina con el lujo gracias a un amplio garaje y dos plazas de aparcamiento exteriores, asegurando comodidad para los residentes y sus invitados. La propiedad se vende con la licencia turística, permitiendo un uso flexible y potencial de alquiler. La comunidad cerrada cuenta con áreas comunes, incluyendo una gran piscina y un exuberante jardín comunitario.



lucasfox.es/go/cbr46812

Vistas a las montañas,
En primera línea de mar, Terraza, Piscina,
Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento,
Vistas, Ventanas de doble acristalamiento,
Placas solares, Licencia Turística, Exterior,
Comunidad Cerrada, Cocina equipada,
Cocina abierta, Chimenea, Calefacción,
Barbacoa, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

525.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Excelente casa de 4 dormitorios con amplio jardín y al lado de la playa de La Platera en L'Estartit

España » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17258

4	3	194m²	180m²
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín

Las instalaciones clave realzan el atractivo de la propiedad, como la calefacción y aire acondicionado por conductos alimentados por energía solar al 100%, ventanas de doble acristalamiento y conectividad a Internet de alta velocidad. Sumérgete en la tranquilidad de La Platera mientras disfrutas de las comodidades de la vida acogedora en esta excepcional casa esquinera. Tu paraíso costero te espera.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

525.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Excelente casa de 4 dormitorios con amplio jardín y al lado de la playa de La Platera en L'Estartit

España » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17258

4 **3** **194m²** **180m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España