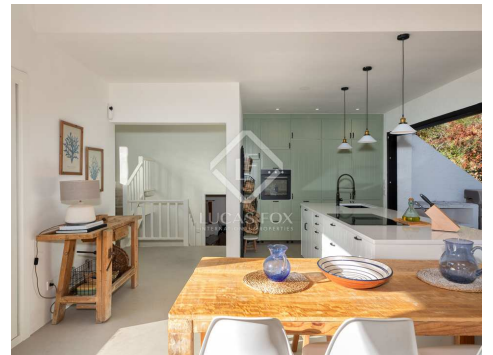
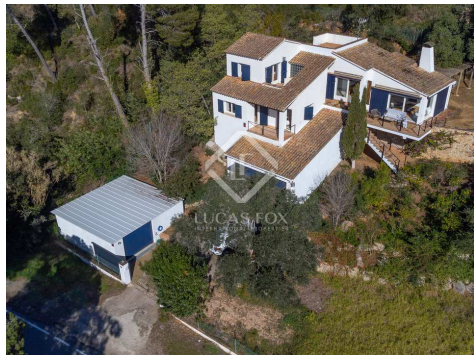


1.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa mediterránea de 5 dormitorios en venta, a poca distancia de la playa en Llafranc, Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

5	4	204m²	1.691m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa mediterránea de 5 dormitorios en venta, a poca distancia de la playa en Llafranc, Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

5 Dormitorios **4** Baños **204m²** Plano **1.691m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Acogedora casa mediterránea de 5 dormitorios, recientemente renovada, con una parcela amplia, a poca distancia de la playa en Llafranc, Costa Brava

Esta encantadora casa independiente se encuentra en el corazón de Llafranc, a solo unos minutos a pie de una de las playas más hermosas de la Costa Brava. Construida en una generosa parcela de casi 1700 m², excepcionalidad en esta zona, esta luminosa y acogedora residencia ofrece una combinación perfecta de privacidad, tranquilidad y proximidad al mar.

Con una magnífica orientación suroeste, esta vivienda disfruta de una abundante luz natural durante todo el año, creando un ambiente cálido y acogedor. La propiedad fue parcialmente renovada hace unos años, convirtiéndose en una acogedora residencia mediterránea de verano.

Al entrar por la puerta principal, nos recibe un espacioso loft en la planta baja, que cuenta con una sala de estar de concepto abierto, dos baños y un espacio elevado versátil actualmente utilizado como área para dormir. La escalera interior conduce a la planta principal, donde aguarda la zona del día tipo open-space. En esta planta encontramos una cocina moderna, un comedor y una luminosa sala de estar con chimenea. Desde la cocina y la sala de estar, se accede a una cocina al aire libre con barbacoa que complementa el espacioso jardín. Además, las terrazas se extienden desde la sala de estar, brindando un espacio encantador para disfrutar del clima mediterráneo. Una terraza en la azotea, accesible desde el jardín, ofrece un punto elevado para disfrutar del entorno.

En la planta principal también se encuentran dos amplios dormitorios dobles con una terraza compartida, un dormitorio individual y un baño completo. Al subir al piso más alto, se revela el dormitorio principal, completo con un vestidor, un baño privado y una terraza privada.

La extensa parcela se divide en varias zonas llanas, rodeadas del bosque. Hay espacio suficiente para la posible construcción de una piscina, brindando la oportunidad de mejorar aún más la propiedad.



lucasfox.es/go/cbr47602

Terraza, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Barbacoa

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa mediterránea de 5 dormitorios en venta, a poca distancia de la playa en Llafranc, Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

5	4	204m²	1.691m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Las características prácticas incluyen un amplio garaje cerrado con espacio para dos coches y espacio adicional de almacenamiento. La casa cuenta con calefacción de gasoil, sistema de alarma y ventiladores en todas las habitaciones.

Aprovecha la oportunidad de ser dueño de esta encantadora residencia, donde la comodidad, la conveniencia y la vida costera se fusionan armoniosamente. ¡Tu hogar soñado en Llafranc te espera!

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.800.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa mediterránea de 5 dormitorios en venta, a poca distancia de la playa en Llafranc, Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

5 **4** **204m²** **1.691m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España