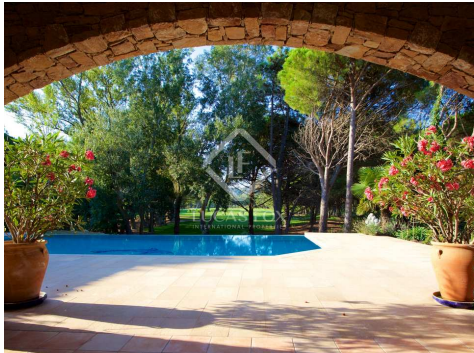


1.700.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de una sola planta con 5 habitaciones y vistas frontales al campo de golf en Playa de Pals, Costa Brava

España » Girona » Baix Empordà » 17256

5	5	455m²	1.255m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.700.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de una sola planta con 5 habitaciones y vistas frontales al campo de golf en Playa de Pals, Costa Brava

España » Girona » Baix Empordà » 17256

5 Dormitorios **5** Baños **455m²** Plano **1.255m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Cómoda villa de 5 dormitorios , distribuida en una sola planta, con vistas frontales al campo de golf y a poca distancia de la playa de Pals.

Esta confortable villa de una sola planta está situada en el pintoresco Golf Platja de Pals, a poca distancia a pie de la impresionante playa natural de Pals. Ubicada en una parcela elevada, grande y plana, la vivienda cuenta con impresionantes vistas panorámicas sobre el campo de golf, proporcionando un espectáculo único para los entusiastas del golf.

La villa fue construida en 2002, inspirada en la arquitectura mediterránea de la Costa Brava, incorporando materiales y acabados locales de primera calidad. La residencia está prácticamente dividida en dos secciones, perfectamente conectadas por un porche central.

La casa principal cuenta con un acogedor recibidor de entrada, un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo a un generoso porche techado orientado al sur. Este mirador ofrece vistas panorámicas al jardín, al campo de golf y a una piscina infinita de agua salada. La casa principal también alberga una cocina de planta abierta totalmente equipada, que conduce a una terraza y zona de barbacoa, y un aseo para invitados. Más adelante encontramos la zona de noche con el dormitorio principal, que engloba un despacho con zona de estar, baño en suite, vestidor y acceso directo al porche.

La casa de invitados también se distribuye en una sola planta, compuesta por un recibidor, un cómodo dormitorio doble en suite con acceso al jardín y dos dormitorios dobles adicionales que comparten un baño completo.

El planta semisótano ofrece un amplio dormitorio doble, un baño, una bodega, una estancia de juegos, espacios de almacenamiento, un lavadero, una estancia técnica y un amplio garaje con capacidad para seis coches.

La vivienda cuenta con paneles solares recién instalados, aire acondicionado con unidades en todas las habitaciones, radiadores de gasóleo, chimeneas, internet y alarma, entre otras características.

Por favor contáctenos para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España



lucasfox.es/go/cbr48475

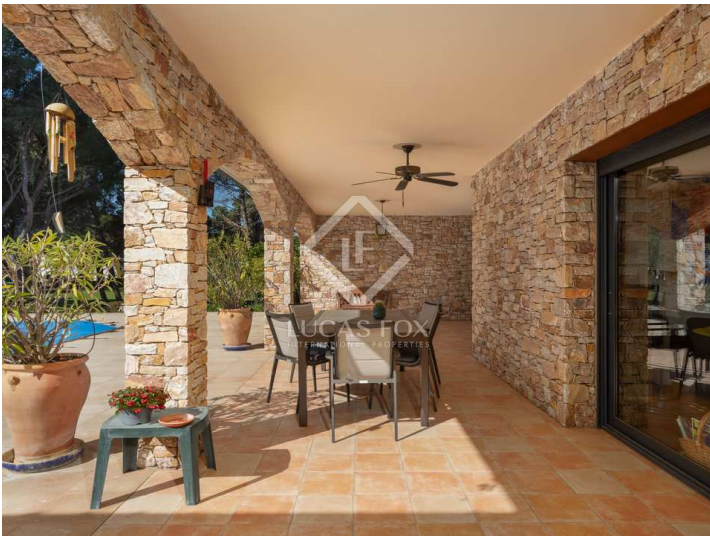
Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista al campo de golf, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Placas solares, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

1.700.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de una sola planta con 5 habitaciones y vistas frontales al campo de golf en Playa de Pals, Costa Brava

España » Girona » Baix Empordà » 17256

5 Dormitorios **5** Baños **455m²** Plano **1.255m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España