

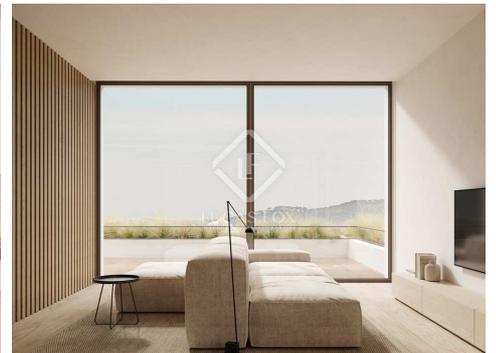
465.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Apartamento de obra nueva de 3 dormitorios, a poca distancia a pie de la cala La Fosca en Palamós

España » Costa Brava » Palamós » 17230

**3**      **2**      **94m<sup>2</sup>**    **13m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza

PROPIEDAD EN EXCLUSIVA



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

465.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Apartamento de obra nueva de 3 dormitorios, a poca distancia a pie de la cala La Fosca en Palamós

España » Costa Brava » Palamós » 17230

**3**      **2**      **94m<sup>2</sup>**    **13m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Apartamento de obra nueva, de 3 dormitorios, con amplia terraza de 13 m2, y a poca distancia a pie de la cala de La Fosca en Palamós

Experimenta el pináculo de la vida de lujo costero en el nuevo proyecto de obra nueva de nueve apartamentos meticulosamente diseñados, ubicados a pocos pasos de la cala de La Fosca en Palamós.

Enclavados dentro de una comunidad privada, los apartamentos impulsados por el diseño redefinen la sofisticación con su exquisita atención al detalle y materiales de primera calidad.

En la primera planta del edificio, encontramos este espacioso y luminoso apartamento. Al entrar, nos recibirá una distribución cómoda y acogedora, con tres amplios dormitorios dobles que ofrecen un amplio espacio para la relajación y la tranquilidad. La suite principal invita con su propio baño privado. Un baño completo adicional garantiza comodidad y funcionalidad. En el corazón del hogar, encontraremos una cocina de espacio abierto y un área de comedor que fluyen sin problemas hacia la elegante sala de estar, conectada directamente con una cómoda terraza de 13 m2 que ofrece otro espacio idílico para cenas al aire libre.

Eleva tu experiencia de vida con comodidades y acabados modernos que superan las expectativas. Desde los suelos del parquet de madera y de toba hasta el eficiente sistema de Aerotermia que proporciona aire acondicionado y calefacción centralizada, ningún detalle ha sido pasado por alto. Satisface tus pasiones culinarias en las elegantes cocinas Santos equipadas con electrodomésticos Bosch, ofreciendo la combinación perfecta de estilo y funcionalidad.

En los espacios comunes encontraremos un jardín comunitario y una piscina de agua salada. Ya sea relajándose junto a la piscina o celebrando reuniones con seres queridos, cada momento pasado en estos espacios acogedores está destinado a ser apreciado.

Para mayor comodidad, los residentes tienen la opción de comprar plazas de aparcamiento (a partir de 18.000 EUR) y trasteros privados (a partir de 3.000 EUR) en el estacionamiento subterráneo, garantizando tranquilidad y fácil acceso a su refugio costero.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España



[lucasfox.es/go/cbr48920](http://lucasfox.es/go/cbr48920)

Terraza, Piscina, Ascensor, Luz natural, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Obra nueva, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

465.000 € Piso - En venta - Propiedad en exclusiva

## Apartamento de obra nueva de 3 dormitorios, a poca distancia a pie de la cala La Fosca en Palamós

España » Costa Brava » Palamós » 17230

**3**                    **2**                    **94m<sup>2</sup>**    **13m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

Aprovecha la oportunidad de disfrutar del estilo de vida costero con el que siempre has soñado en La Fosca en Palamós. Descubre tu santuario perfecto junto al mar hoy mismo.



**Imera Tercera**  
 Construida interior..... 93,74 m<sup>2</sup>  
 Fil..... 77,81 m<sup>2</sup>  
 Terraza.....12,67 m<sup>2</sup>

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España