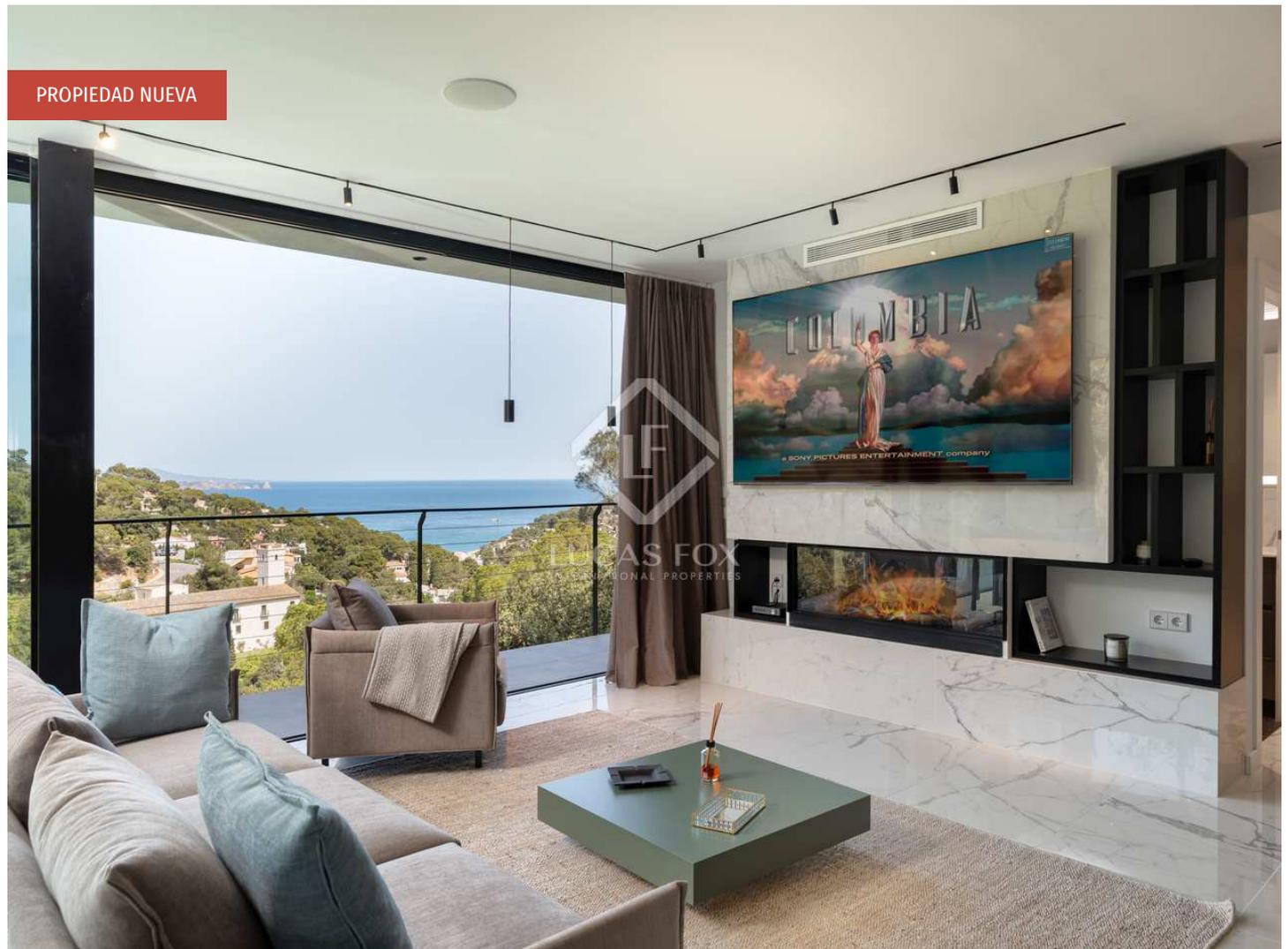


1.350.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa moderna de obra nueva con espectaculares vistas al mar en venta en Sa Riera, Begur, Costa Brava

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

4 Dormitorios **2** Baños **268m²** Plano **680m²** Tamaño parcela



PROPIEDAD NUEVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.350.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa moderna de obra nueva con espectaculares vistas al mar en venta en Sa Riera, Begur, Costa Brava

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

4 Dormitorios **2** Baños **268m²** Plano **680m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Fantástica villa moderna de obra nueva con espectaculares vistas al mar y piscina privada en venta en la tranquila zona de Es Valls - Sa Riera, Begur

Esta espléndida villa moderna, recién construida en la urbanización de Es Valls, ofrece unas espectaculares vistas al mar y se sitúa a poca distancia de la playa de Sa Riera y el centro de Begur. La vivienda se ubica en una práctica parcela de 680 m² que disfruta de un bonito jardín natural y estacionamiento privado en el exterior. Dispone de cuatro dormitorios, dos baños completos, una bodega y un spa, además de un ascensor y cada detalle ha sido meticulosamente diseñado con acabados de alta calidad.

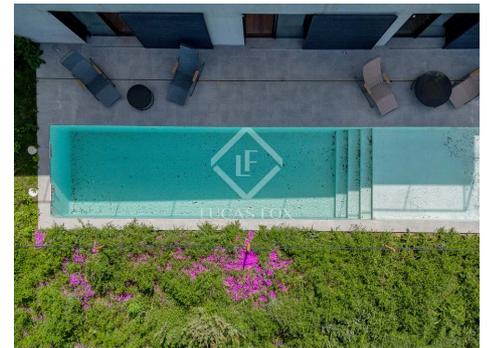
La villa se distribuye de la siguiente manera. Se accede a la vivienda desde la parte superior, con todas las plantas conectadas por ascensor y escaleras. La planta más alta ofrece un espacio al aire libre perfecto para el descanso, con impresionantes vistas panorámicas que invitan a crear una zona de relax.

En el nivel intermedio, el espacioso salón-comedor con chimenea se fusiona con una moderna cocina abierta, equipada con una isla central. En esta misma planta, se encuentra un baño completo y una estancia inicialmente concebida como gimnasio, aunque fácilmente adaptable como dormitorio doble gracias a sus vistas al mar y su armario empotrado.

En la planta inferior, se encuentran dos dormitorios dobles con armarios empotrados. El principal, con su propio vestidor, ofrece vistas directas al mar. Junto a este, se dispone otro baño completo con ducha. Los tres dormitorios tienen acceso directo a la piscina y vistas al mar. En este mismo nivel, se encuentra un lujoso spa equipado con jacuzzi, sauna, baño turco y cabina de ducha, que proporciona un espacio de relax y bienestar incomparable. Además, una amplia bodega completa la distribución, perfecta para los amantes del vino.

Por último, la casa cuenta con aerotermia, domótica y ventanas con doble acristalamiento, que garantizan un confort y una eficiencia energética óptimos.

No dude en contactarnos si desea visitar esta exclusiva villa en Begur.



lucasfox.es/go/cbr49404

Vistas al mar, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

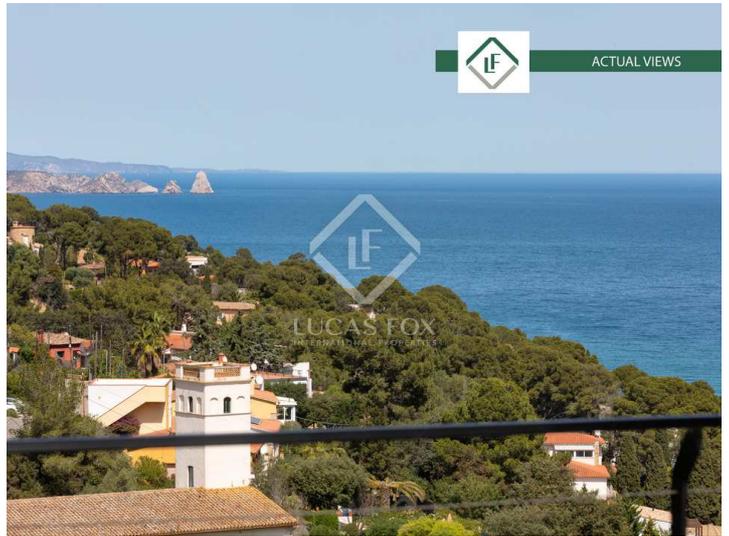
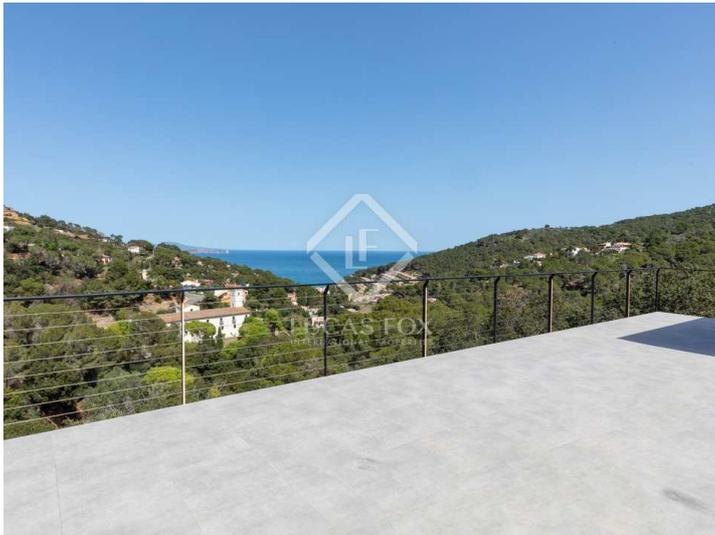
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.350.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa moderna de obra nueva con espectaculares vistas al mar en venta en Sa Riera, Begur, Costa Brava

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

4 Dormitorios **2** Baños **268m²** Plano **680m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España