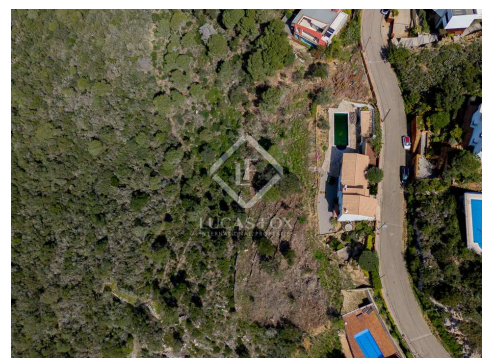
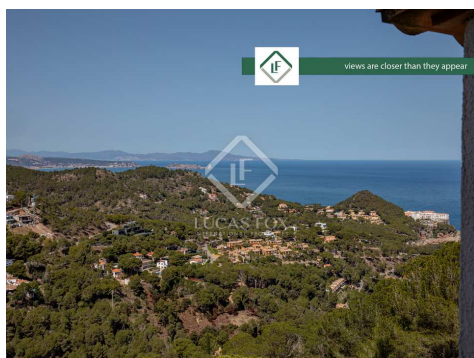
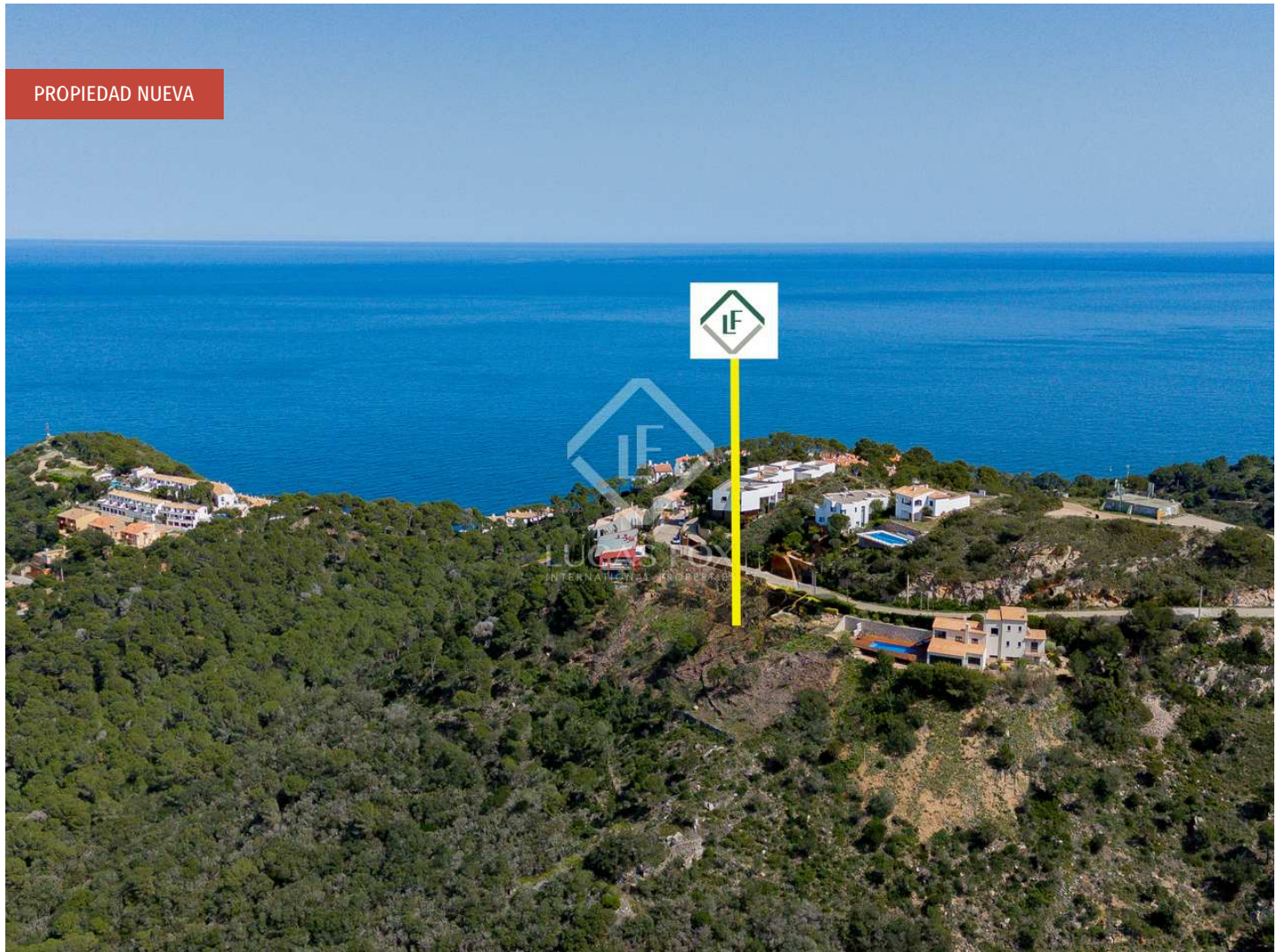


1.200.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

## Tres parcelas edificables con vistas panorámicas al mar en venta en Sa Tuna

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

2.237m<sup>2</sup>    2.237m<sup>2</sup>  
Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

**1.200.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva**

## Tres parcelas edificables con vistas panorámicas al mar en venta en Sa Tuna

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**2.237m<sup>2</sup>**    **2.237m<sup>2</sup>**  
Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Tres parcelas edificables en venta en la tranquila zona de Sa Tuna, en Begur, en plena naturaleza y con vistas panorámicas al mar y los Pirineos.

Lucas Fox presenta esta parcela triple edificable con preciosas vistas al mar en la zona de la Borna, en Sa Tuna.

La normativa de edificación aplicable de las tres parcelas es la siguiente:

- Parcela mínima: 600 m<sup>2</sup>
- Altura: 7 metros.
- Edificabilidad: 0,50 m<sup>2</sup> s/m2s (sobre 725,25 m<sup>2</sup>) = 362,63 m<sup>2</sup>
- Ocupación principal 30 % (sobre 745,80 m<sup>2</sup>) = 223,44 m<sup>2</sup>
- Ocupación secundaria 10 % (sobre 745,80 m<sup>2</sup>) = 74,48 m<sup>2</sup>

La parcela es ideal para inversores interesados en hacer un proyecto único en una de las mejores zonas de la costa Brava.



[lucasfox.es/go/cbr49549](https://lucasfox.es/go/cbr49549)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Luz natural, Vista a la ciudad

**Contáctenos sobre esta propiedad**

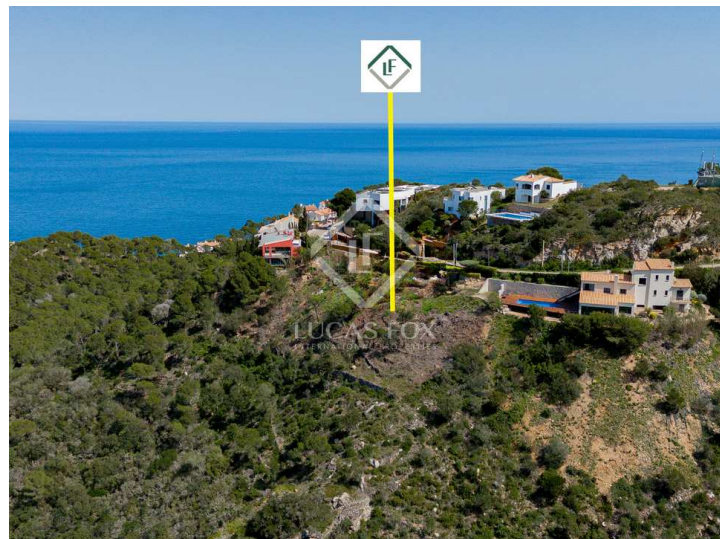
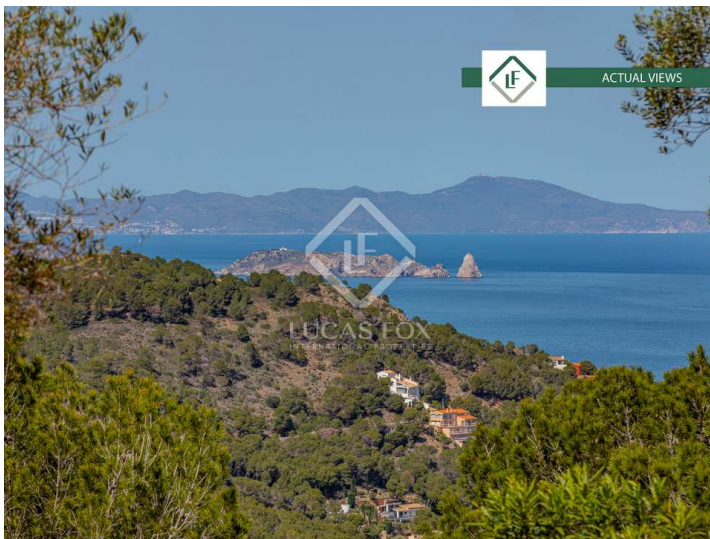
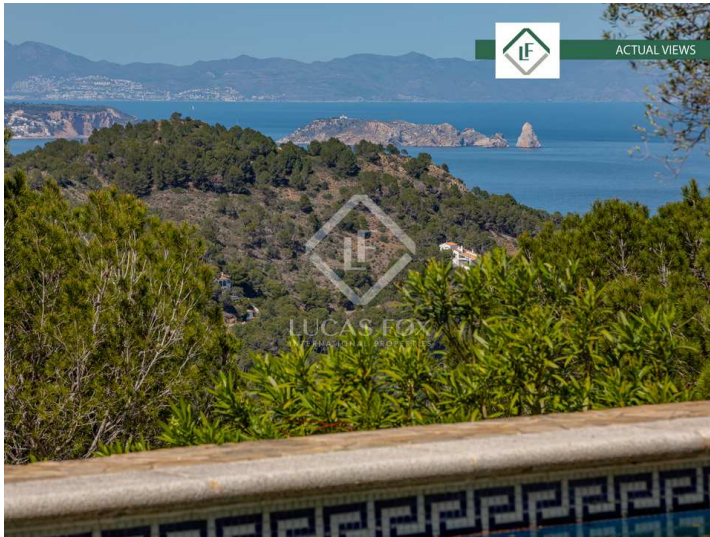
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.200.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

## Tres parcelas edificables con vistas panorámicas al mar en venta en Sa Tuna

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

2.237m<sup>2</sup>    2.237m<sup>2</sup>  
Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España