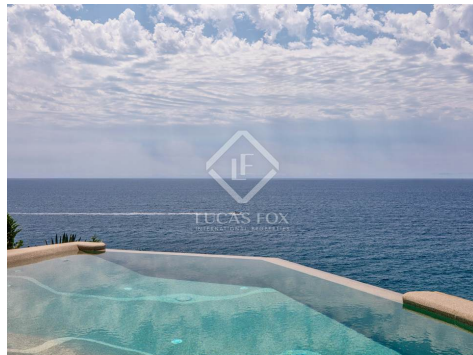


1.847.000 € Casa / Villa - En venta

Villa en primera línea de mar completamente reformada y con espectaculares vistas al mar en venta en La Tortuga, Lloret de Mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5 Dormitorios **4** Baños **284m²** Plano **722m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.847.000 € Casa / Villa - En venta

Villa en primera línea de mar completamente reformada y con espectaculares vistas al mar en venta en La Tortuga, Lloret de Mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5 Dormitorios **4** Baños **284m²** Plano **722m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa en primera línea de mar completamente reformada y con espectaculares vistas al mar en venta en La Tortuga, Lloret de Mar.

Lucas Fox presenta esta preciosa casa en primera línea de mar con acceso directo al camino de ronda. A menos de 100 metros se encuentran dos zonas de baño con acceso desde las rocas, perfectas para disfrutar de la tranquilidad, ya que están poco frecuentadas. La casa está rodeada de zonas boscosas catalogadas como zonas rústicas, por lo que la zona disfruta de una baja densidad de construcción.

Está a solo 20 minutos a pie o a 5 minutos en coche del centro de Lloret. La cala Canyelles, con su puerto deportivo, varios restaurantes y un club de tenis, también está cerca. Las playas de arena como Cala Trons, Sa Caleta, Cala Canyelles y Playa Gran completan el atractivo de la zona.

La casa se distribuye en varias plantas que se adaptan al terreno inclinado. Está construida con el método de cámaras de aire, que mantiene un espacio entre la roca y las paredes, para lograr una buena ventilación y utilizar estos espacios como bodega o almacén.

A nivel de calle, se dispone el garaje con espacio para un coche grande y una moto.

Por unos escalones llegamos a la entrada principal, seguida de una cocina independiente en forma de U. Desde la cocina, se accede a la terraza, a la piscina y al jardín. A continuación, se dispone el espacioso salón con impresionantes vistas al mar, gracias a los grandes ventanales que dan paso a la terraza. En la parte trasera del salón hay un cuarto de baño completo con plato de ducha.

En la planta inferior, se dispone la práctica lavandería con espacio de almacenamiento. A continuación, se ofrecen tres dormitorios en total, incluido el principal con acceso exclusivo a la terraza y baño privado con ducha. Los otros dos dormitorios dobles comparten un cuarto de baño.

En el exterior, se dispone un apartamento independiente con entrada propia, dos dormitorios con luz natural y un baño completo. Asimismo, se ofrece un jardín y una piscina de arena compacta con cloración salina y de fácil mantenimiento.



lucasfox.es/go/cbr51810

Vistas al mar, En primera línea de mar, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Renovado, Placas solares, Exterior, Cocina equipada, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.847.000 € Casa / Villa - En venta

Villa en primera línea de mar completamente reformada y con espectaculares vistas al mar en venta en La Tortuga, Lloret de Mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5	4	284m²	722m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Entre sus calidades, cabe destacar la cocina de diseño italiano Snadeiro, equipada con electrodomésticos de gran calidad, incluyendo horno Siemens con microondas y vapor y hornalla de gas Foster, conexión de fibra óptica, placas solares para la producción energética y calefacción de gasoil con sistema de aerotermia preparado.

Póngase en contacto para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.847.000 € Casa / Villa - En venta

Villa en primera línea de mar completamente reformada y con espectaculares vistas al mar en venta en La Tortuga, Lloret de Mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

5 Dormitorios **4** Baños **284m²** Plano **722m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España