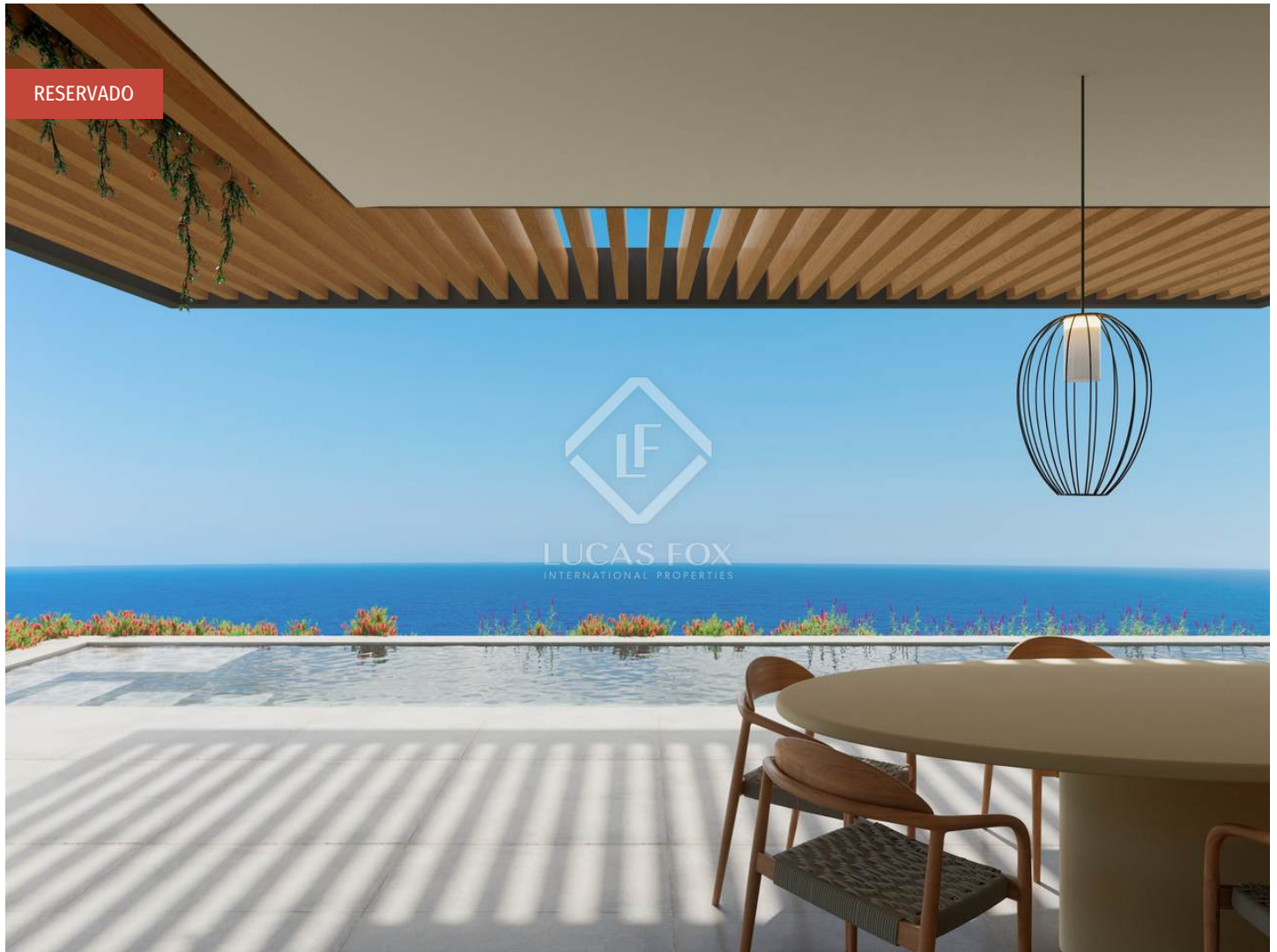


3.200.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Proyecto de villa de obra nueva, en segunda línea del mar, con vistas frontales al mar, en Tamariu

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	6	414m²	1.258m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

3.200.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Proyecto de villa de obra nueva, en segunda línea del mar, con vistas frontales al mar, en Tamariu

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4 Dormitorios **6** Baños **414m²** Plano **1.258m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Proyecto de promoción de obra nueva de villa de 4 dormitorios, situada en segunda línea de mar, con vistas frontales al mar en Tamariu, Costa Brava.

Este excepcional proyecto de obra nueva presenta una villa de diseño moderno, situada en segunda línea del mar y con impresionantes vistas panorámicas frontales al mar. La villa estará ubicada a poca distancia a pie de las playas de Tamariu y a corta distancia en coche de la cala de Aiguablava. Gracias a su orientación sureste, la villa disfrutará de mucha luz natural durante todo el año.

Ubicada en una zona tranquila y exclusiva, la villa armonizará una arquitectura moderna y luminosa con materiales tradicionales mediterráneos como la piedra y la madera.

El proyecto está programado para completarse en la primavera de 2026.

La villa estará cómodamente distribuida en tres niveles, con la entrada principal a nivel de calle que conduce directamente al piso superior.

La planta superior servirá como la principal área de noche, con un cómodo recibidor con acceso a la escalera interior. En esta planta, habrá el dormitorio principal con baño en suite y vestidor. Habrá dos dormitorios dobles adicionales, con baños privados y armarios empotrados. Los tres dormitorios disfrutarán de magníficas vistas al mar.

Una escalera interior conducirá a la planta inferior, dedicada a la zona de día. Aquí encontraremos una amplia zona de estar y comedor de planta abierta, conectada sin problemas con una cocina totalmente equipada. Esta área se extenderá a una gran terraza exterior con piscina, perfecta para disfrutar de las impresionantes vistas al mar. Además, esta planta contará con un dormitorio doble con baño en suite y acceso directo a la terraza con zona chillout. También habrá un aseo de cortesía convenientemente ubicado en esta planta.

La villa incluirá un piso subterráneo adicional, diseñado como un espacio multifuncional. Este nivel albergará una sala de cine, un gimnasio, una sala de juegos y un bar, creando un área de entretenimiento excepcional para la casa. También habrá un baño completo en esta planta.



lucasfox.es/go/cbr51815

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,
Techos altos, Luz natural, Zona chill-out,
Vista panorámica,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Sistema de alarma, Salón gourmet,
Obra nueva, Lavadero, Cuarto de juegos,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Cine en casa, Chimenea, Calefacción,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

3.200.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Proyecto de villa de obra nueva, en segunda línea del mar, con vistas frontales al mar, en Tamariu

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	6	414m²	1.258m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Ubicada en una generosa parcela de aproximadamente 1.250 m², la villa ofrecerá un amplio espacio exterior dividido en varias zonas distintas. Los acabados e instalaciones serán de la más alta calidad, con una cocina Santos, electrodomésticos Bosch, un sistema de calefacción y refrigeración aerotérmica, y armarios empotrados en todos los dormitorios.

Para más información sobre este proyecto, no dudes en contactarnos.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

3.200.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Proyecto de villa de obra nueva, en segunda línea del mar, con vistas frontales al mar, en Tamariu

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4 Dormitorios **6** Baños **414m²** Plano **1.258m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España