

980.000 € Ático - En venta

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 106m² terraza en venta en Palamós

España » Costa Brava » Palamós » 17230

3	2	108m²	106m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

980.000 € Ático - En venta

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 106m² terraza en venta en Palamós

España » Costa Brava » Palamós » 17230

3 **2** **108m²** **106m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Fantástico ático con terraza en la azotea de 76 m², vistas al mar y piscina, en venta en Palamós, a pocos metros del mar.

Construido en 2020, este ático de lujo forma parte de una comunidad privada que se beneficia de un jardín maduro, una piscina de agua salada y acceso directo al sendero costero.

El piso de 3 dormitorio está situado en una ubicación única, enclavado en un tranquilo bosque, en el límite del Espacio de Interés Natural Protegido de Castell-Cap Roig y a sólo unos metros de la costa. La playa de Castell está a sólo 500 metros a pie y la playa de La Fosca a 650 metros a pie.

El piso está situado en el tercer piso del edificio y tiene orientación este-oeste, lo que significa que disfruta de sol todo el día.

Al entrar al piso encontramos una gran cocina y salón abierta con puertas de cristal de suelo a techo que aportan abundante luz natural al piso. Las puertas de cristal se abren completamente y conducen a una gran terraza de 30 m² con vistas a los jardines comunitarios y al bosque.

En la parte trasera del piso encontramos los tres dormitorios dobles, uno de los cuales tiene estancia en suite y un baño. Todos los dormitorios están equipados con armarios empotrados. Los dormitorios dan al oeste hacia la playa de La Fosca y tienen vistas al mar. Un pequeño balcón conduce al dormitorio principal.

En la terraza principal, unas escaleras conducen a la maravillosa terraza en la azotea privada de 76 m², que ofrece impresionantes vistas al mar y al espacio protegido del Espacio de Interés Natural Protegido de Castell-Cap Roig.

El piso está equipado con los últimos materiales y acabados de alta gama. La calefacción y el aire acondicionado se proporcionan mediante una bomba de calor con dos zonas controladas por separado para las zonas de día y de noche de la vivienda. La cocina totalmente amueblada está equipada con electrodomésticos Siemens.



lucasfox.es/go/cbr52040

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
En primera línea de mar, Terraza, Piscina,
Ascensor, Parqué, Luz natural,
Aparcamiento, Zona chill-out,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Exterior, Comunidad Cerrada,
Cocina equipada, Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

980.000 € Ático - En venta

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 106m² terraza en venta en Palamós

España » Costa Brava » Palamós » 17230

3 **2** **108m²** **106m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

El piso se ofrece con plaza de aparcamiento privada y trastero en el coche subterráneo del mismo edificio.

Por favor contáctenos para concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

980.000 € Ático - En venta

Ático en excelentes condiciones de 3 dormitorios con 106m² terraza en venta en Palamós

España » Costa Brava » Palamós » 17230

3	2	108m²	106m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España