

625.000 € Casa / Villa - En venta

Casa adosada de obra nueva, con 4 dormitorios, a 300 m de la playa, ubicada en el casco antiguo de L'Escala

España » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17130

5 **4** **172m²** **40m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

625.000 € Casa / Villa - En venta

Casa adosada de obra nueva, con 4 dormitorios, a 300 m de la playa, ubicada en el casco antiguo de L'Escala

España » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17130

5 **4** **172m²** **40m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Acogedora casa adosada de obra nueva, con 4 dormitorios, un amplio patio y terraza, a solo 300 m de la playa, ubicada en el casco antiguo de L'Escala

Descubre esta acogedora y moderna casa adosada ubicada en el corazón del encantador casco antiguo de L'Escala. Esta propiedad de nueva construcción está a solo 5 minutos a pie (300 m) de la playa del pueblo, rodeada de restaurantes locales y servicios esenciales, ofreciendo la combinación perfecta de comodidad y vida costera.

La casa adosada está diseñada pensando en el confort, distribuyéndose en tres plantas. En la planta baja, encontrarás un luminoso y abierto salón-comedor, una cocina equipada y acceso directo a un amplio patio, ideal para comidas al aire libre y momentos de relajación. Esta planta también incluye un garaje privado con espacio para un coche y un práctico aseo de cortesía.

La primera planta alberga una generosa zona de noche, con cuatro dormitorios. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que los otros tres dormitorios comparten un baño bien equipado.

La planta superior ofrece una sala multifuncional versátil, perfecta para usar como sala de televisión, oficina o dormitorio adicional. Esta planta también incluye una gran terraza, que ofrece un magnífico espacio exterior, y un práctico segundo aseo de cortesía.

Diseñada para brindar comodidad durante todo el año, esta moderna casa adosada cuenta con todas las instalaciones necesarias para una experiencia de vida agradable en cualquier estación. El aparcamiento privado y una ubicación privilegiada hacen de esta propiedad una oportunidad excepcional en L'Escala.



lucasfox.es/go/cbr52612

Terraza, Garaje, Luz natural, Aparcamiento,
Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Obra nueva, Lavadero, Cocina equipada,
Cocina abierta, Calefacción,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

625.000 € Casa / Villa - En venta

Casa adosada de obra nueva, con 4 dormitorios, a 300 m de la playa, ubicada en el casco antiguo de L'Escala

España » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17130

5 **4** **172m²** **40m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España