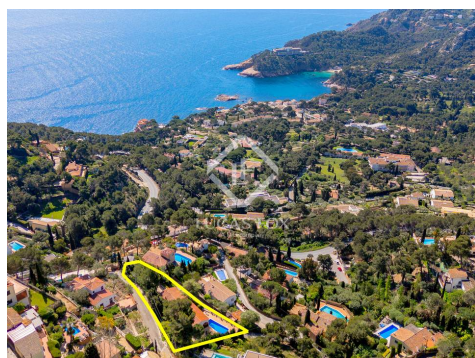
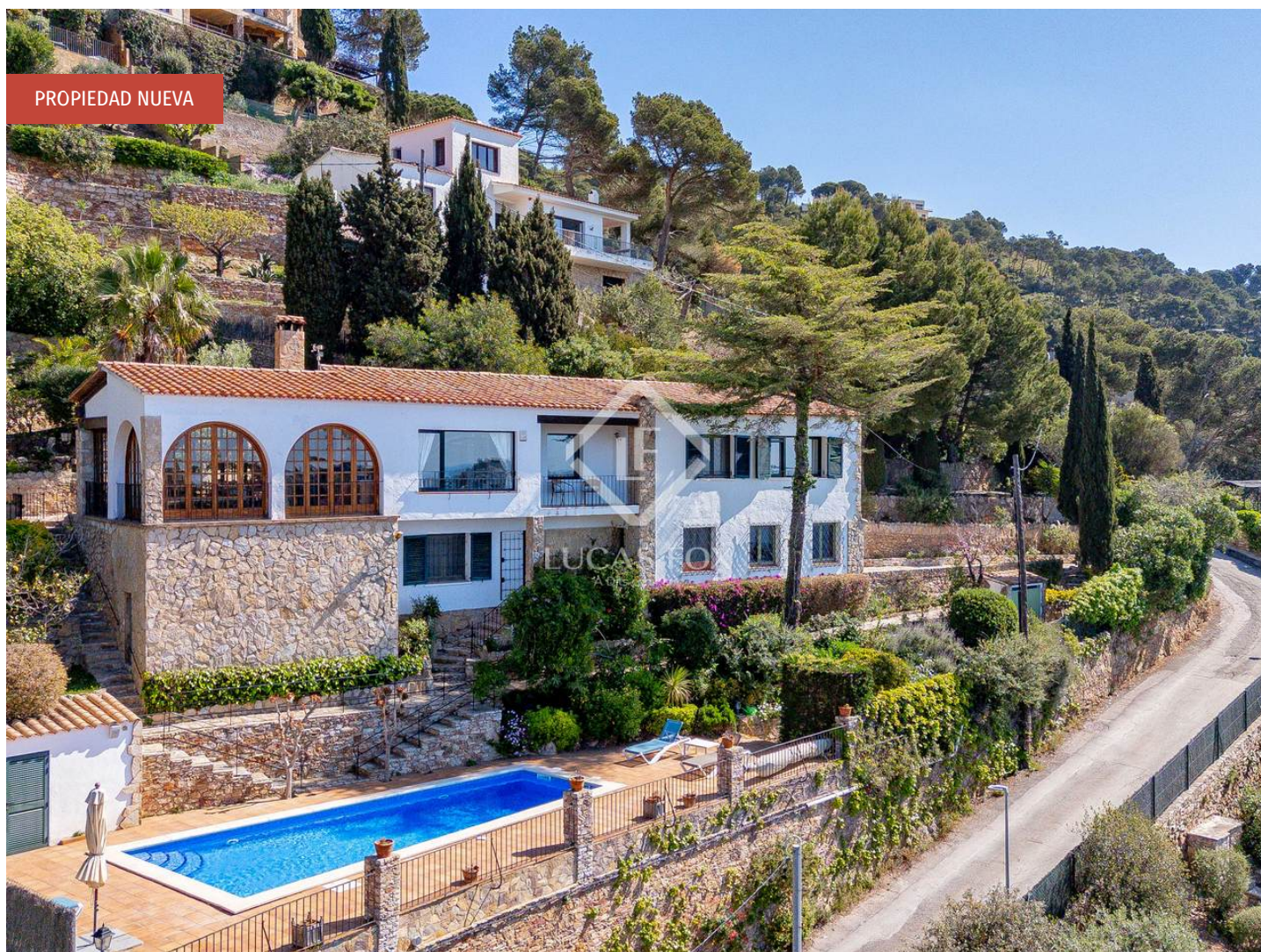


1.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa de 5 dormitorios con vistas al mar y licencia turística en venta en Aiguablava, Costa Brava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5 **3** **1.133m²**
Dormitorios Baños Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa de 5 dormitorios con vistas al mar y licencia turística en venta en Aiguablava, Costa Brava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5 **3** **1.133m²**
Dormitorios Baños Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa tradicional de estilo mediterráneo de 5 habitaciones con fantásticas vistas al mar y con licencia turística

Esta villa tradicional de estilo mediterráneo se ubica en la prestigiosa y codiciada urbanización Ses Costes de Aiguablava, con vistas panorámicas excepcionales al mar que abarcan toda la bahía. Orientada al sur, disfruta de sol todo el día y permanece protegida de los vientos del norte.

La parcela, con un encantador jardín de estilo mediterráneo —flores, arbustos y aromas típicos de la Costa Brava—, rodea una magnífica piscina climatizada y una amplia terraza ideal para relajarse contemplando el mar o celebrar reuniones al aire libre.

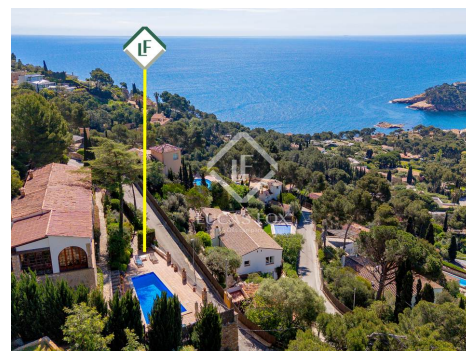
Distribuida en dos plantas, en la superior encontramos la cocina totalmente equipada (recientemente renovada), tres dormitorios dobles, dos baños completos (ambos reformados), un gran salón con chimenea y balcón con vistas al jardín y al mar, y un amplio salón-comedor adicional que se abre a una terraza con comedor exterior y barbacoa.

En la planta baja hay un dormitorio doble, un dormitorio individual, un baño completo, garaje privado y lavadero.

Construida en 1971, la casa conserva su carácter y solidez original, aunque se podría beneficiar de una actualización; la cocina y los baños, sin embargo, ya han sido modernizados.

Esta propiedad dispone de licencia turística, por lo que puede alquilarse durante la temporada alta, ya sea completa o por temporadas parciales, lo que añade un interesante potencial de rentabilidad.

A solo 3 minutos en coche de la playa de Aiguablava y del pintoresco pueblo de Begur, esta propiedad ofrece privacidad, seguridad y alto potencial de revalorización, ideal como residencia vacacional o inversión.



lucasfox.es/go/cbr52793

Vistas al mar, Terraza, Piscina climatizada,
Licencia Turística, Cocina equipada,
Barbacoa, Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa de 5 dormitorios con vistas al mar y licencia turística en venta en Aiguablava, Costa Brava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5 Dormitorios **3** Baños **1.133m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España