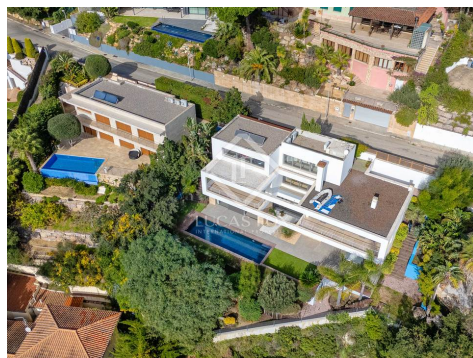


1.950.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 4 dormitorios en venta en Blanes, Costa Brava

España » Costa Brava » Blanes » 17300

**4** Dormitorios    **4** Baños    **504m<sup>2</sup>** Plano    **835m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

**1.950.000 € Casa / Villa - En venta****Casa de 4 dormitorios en venta en Blanes, Costa Brava**

España » Costa Brava » Blanes » 17300

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>504m<sup>2</sup></b>	<b>835m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**DESCRIPCIÓN****Exclusiva villa de lujo en venta en Cala Sant Francesc, Costa Brava.**

Lucas Fox presenta esta exclusiva villa ubicada en Cala Sant Francesc, una de las urbanizaciones más prestigiosas y lujosas de la Costa Brava. Este enclave privilegiado cuenta con una playa a poca distancia a pie y está cerca del puerto deportivo y del pueblo de Blanes, con todos los servicios esenciales a menos de cinco minutos en coche. La urbanización ofrece vigilancia privada, para mayor tranquilidad y seguridad.

La propiedad, construida en 2013, está en perfecto estado y destaca por su estilo minimalista con toques orientales. Cuenta con una parcela de más de 835 m<sup>2</sup> y una distribución en plantas descendentes y ofrece impresionantes vistas.

En la planta se entrada, se encuentra un amplio garaje con capacidad para dos coches y espacio adicional para motos u otros usos. En la planta intermedia, destinada a la zona de noche, se sitúa el dormitorio principal con vestidor y baño completo con bañera y ducha, que disfruta de vistas panorámicas y acceso a una terraza privada que conecta con el jardín. En esta planta, hay además tres dormitorios, dos de ellos dobles y uno individual, con acceso a una terraza compartida, así como un baño completo y una lavandería. Existe la posibilidad de convertir uno de los dormitorios en otra suite.

En la planta inferior, destinada a la zona de día, se encuentra una amplia sala de estar con vistas y acceso directo a la piscina. En este mismo nivel, la cocina abierta al comedor cuenta con chimenea, despensa y un baño de cortesía. Desde esta planta se accede al comedor de verano, al jardín y a la piscina.

Esta villa combina diseño, funcionalidad y una ubicación excepcional. Sus amplios ventanales permiten la entrada de luz natural y la distribución puede modificarse fácilmente, si se desea. Está situada en una calle sin salida que ofrece privacidad, sin renunciar a las vistas al entorno. Es una propiedad ideal para quienes buscan lujo y exclusividad en la Costa Brava.

[lucasfox.es/go/cbr55387](https://lucasfox.es/go/cbr55387)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Garaje, Ascensor, Luz natural,  
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,  
Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de alarma, Seguridad,  
Placas solares, Lavadero, Exterior,  
Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea,  
Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado,  
Acceso habilitado para sillas de ruedas

**Contáctenos sobre esta propiedad**+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.950.000 € Casa / Villa - En venta

## Casa de 4 dormitorios en venta en Blanes, Costa Brava

España » Costa Brava » Blanes » 17300

**4** Dormitorios    **4** Baños    **504m<sup>2</sup>** Plano    **835m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España