

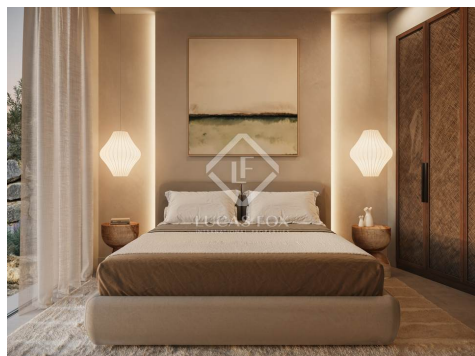
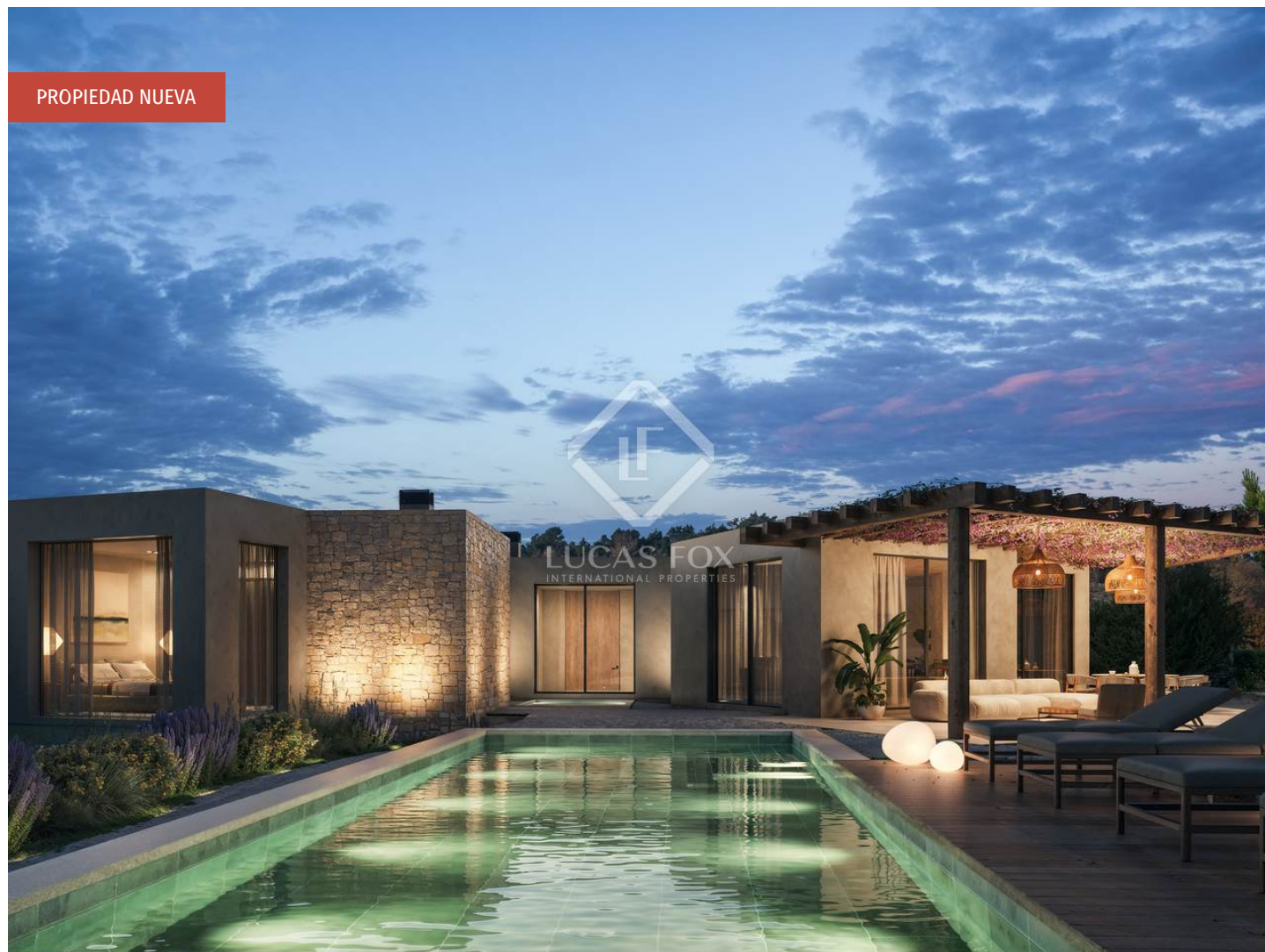
2.350.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Impresionante villa moderna de obra nueva con jardín y piscina, dentro de una comunidad cerrada, en Aiguablava, Begur, Costa Brava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

|             |          |                         |                           |
|-------------|----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>6</b>    | <b>7</b> | <b>446m<sup>2</sup></b> | <b>2.037m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela            |

PROPIEDAD NUEVA



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.350.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Impresionante villa moderna de obra nueva con jardín y piscina, dentro de una comunidad cerrada, en Aiguablava, Begur, Costa Brava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

**6** Dormitorios    **7** Baños    **446m<sup>2</sup>** Plano    **2.037m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Impresionante villa moderna de obra nueva, con jardín y piscina privada, en la exclusiva urbanización de Ses Falugues, en Aiguablava, Begur

Exclusiva villa en la prestigiosa comunidad cerrada de Puig Montcal, Ses Falugues, Aiguablava – Begur

Ubicada en una de las zonas más exclusivas de la Costa Brava, esta impresionante propiedad combina diseño, confort y privacidad en un entorno natural incomparable. Con amplios espacios interiores y exteriores, la casa ha sido diseñada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo con el máximo lujo y comodidad.

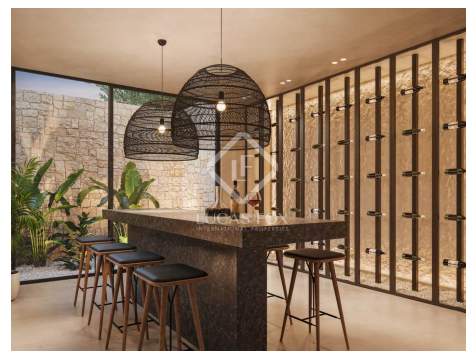
La vivienda cuenta con seis amplios dormitorios en suite, ofreciendo un ambiente de privacidad y confort para toda la familia y sus invitados. Su moderna zona de SPA y gimnasio permite disfrutar de momentos de bienestar sin salir de casa.

En el exterior, un espectacular jardín mediterráneo rodea la casa, realzando su belleza natural y proporcionando un entorno sereno y exclusivo. La joya de la propiedad es su piscina infinita, desde donde se pueden contemplar vistas impresionantes mientras se disfruta del sol y la tranquilidad.

Entre sus características destacan la calefacción por suelo radiante y el aire acondicionado, garantizando el máximo confort en cualquier época del año. La casa también cuenta con lavandería, garaje doble cerrado, un garaje/trastero adicional independiente y plazas de aparcamiento extra, proporcionando espacio suficiente para varias necesidades.

Una oportunidad única para adquirir una vivienda de lujo en una ubicación privilegiada, con la combinación perfecta de exclusividad, naturaleza y proximidad a las mejores playas de la Costa Brava.

No dude en contactarnos si desea más información de este exclusivo proyecto en la mejor zona de Aiguablava.



[lucasfox.es/go/cbr55430](https://lucasfox.es/go/cbr55430)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vista panorámica, Vestidor, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Comunidad Cerrada, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

**2.350.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**

## **Impresionante villa moderna de obra nueva con jardín y piscina, dentro de una comunidad cerrada, en Aiguablava, Begur, Costa Brava**

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

|             |          |                         |                           |
|-------------|----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>6</b>    | <b>7</b> | <b>446m<sup>2</sup></b> | <b>2.037m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios | Baños    | Plano                   | Tamaño parcela            |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España