

4.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Villa de diseño único con vistas a la bahía de Aiguablava en Begur, Costa Brava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4 5 537m² 1.970m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

4.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Villa de diseño único con vistas a la bahía de Aiguablava en Begur, Costa Brava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4 Dormitorios **5** Baños **537m²** Plano **1.970m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa de diseño moderno de 4 dormitorio con impresionantes vistas al mar, ubicada en una comunidad cerrada, con vistas a la bahía de Aiguablava en Begur, en la Costa Brava.

Esta exquisita villa de 4 dormitorio goza de una ubicación privilegiada en uno de los complejos residenciales privados más exclusivos de Begur y de la Costa Brava, a tan solo 5 minutos en coche del corazón de Begur. Esta vivienda ofrece seguridad de primer nivel, servicios de conserjería y acceso privado para los residentes, lo que proporciona privacidad y lujo.

La villa, construida originalmente en 2012, fue completamente renovada hace solo unos años con un estándar impecable y un diseño único. La villa se distribuye en dos niveles y ofrece impresionantes vistas panorámicas de la bahía, la costa y las montañas.

Diseñada con un concepto de vida de planta abierta, la vivienda cuenta con amplias paredes de vidrio de suelo a techo y ventanas corredizas que enmarcan el espectacular paisaje y llenan cada espacio con luz natural. La sala de estar principal es elegante y acogedora, y consta de un amplio salón con una moderna chimenea a gas, un refinado comedor y una cocina contemporánea equipada con electrodomésticos de primera calidad y una elegante barra de desayuno.

También en este nivel encontramos un segundo salón con televisión, así como la lujosa dormitorio principal, con ducha privada, sauna y vistas ininterrumpidas al mar. La planta inferior está dedicada al relax, albergando tres dormitorios en suite adicionales, todos con acceso directo a la terraza, junto con un baño de cortesía.

En el exterior, el hermoso jardín paisajístico desciende en cascada por la ladera, con exuberantes terrazas cubiertas de césped, ideales para momentos de tranquilidad mientras se contemplan las fascinantes vistas de los barcos que pasan. La sorprendente piscina infinita fluye a la perfección debajo de la casa, creando un refugio a la sombra del sol de verano y sirviendo como una fuente de agua única visible desde los espacios habitables.



lucasfox.es/go/cbr56304

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Piscina, Jardín,
Servicio de conserjería, Garaje,
Techos altos, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Zona chill-out,
Vista panorámica,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de domótica,
Sistema de aspiración centralizada,
Sistema de alarma, Licencia Turística,
Lavadero, Comunidad Cerrada,
Cocina exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta, Chimenea, Calefacción,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

4.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Villa de diseño único con vistas a la bahía de Aiguablava en Begur, Costa Brava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	5	537m²	1.970m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Cada detalle de esta villa está pensado para el disfrute y la tranquilidad. Un encantador porche orientado al sur, una amplia terraza, una zona de barbacoa y un elegante espacio chill-out la convierten en el entorno perfecto para adoptar el estilo de vida mediterráneo, ya sea saboreando cócteles al atardecer o cenando al aire libre con amigos y familiares.

Terminada con los más altos estándares, esta vivienda cuenta con materiales de primera calidad y características premium, que incluyen un sistema de bomba de calor, aire acondicionado, vivienda, parlantes integrados, un avanzado sistema de seguridad con cámaras y un espacioso garaje para dos autos con aparcamiento al aire libre adicional.

Ya sea como residencia principal o como segunda vivienda de lujo, esta notable vivienda es una excelente oportunidad de inversión, especialmente dada la gran demanda de propiedades en Aiguablava durante la temporada de verano.

Por favor contáctenos para más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

4.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Villa de diseño único con vistas a la bahía de Aiguablava en Begur, Costa Brava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4 **5** **537m²** **1.970m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España