

825.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Acogedora casa de 4 dormitorios con vistas panorámicas, situada a poca distancia del centro de Begur

España » Costa Brava » Begur » Begur Centro » 17255

**4** Dormitorios    **3** Baños    **240m<sup>2</sup>** Plano    **582m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

825.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Acogedora casa de 4 dormitorios con vistas panorámicas, situada a poca distancia del centro de Begur

España » Costa Brava » Begur » Begur Centro » 17255

**4** Dormitorios    **3** Baños    **240m<sup>2</sup>** Plano    **582m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

#### Acogedora casa familiar de 4 dormitorio con vistas panorámicas, con licencia turística activa, situada a poca distancia del centro de Begur.

Descubre esta acogedora vivienda unifamiliar, perfectamente ubicada en una tranquila zona residencial, a pocos minutos a pie del centro de Begur y a solo unos minutos en coche de las impresionantes playas y calas de la región. Esta propiedad ofrece impresionantes vistas panorámicas a las montañas y al mar, brindando un refugio sereno con excelente privacidad.

Ubicada en una parcela plana y bien cuidada, la casa se distribuye con armonía en tres niveles. La planta baja alberga la acogedora zona de día, con una cocina de concepto abierto y un salón con chimenea. El espacio se conecta sin esfuerzo con una amplia terraza cubierta, que da acceso directo al frondoso jardín, la zona de barbacoa y la piscina — ideal para reuniones al aire libre y momentos de relax. En esta planta también se encuentra un cómodo dormitorio doble y un baño completo.

En la planta superior, la zona de noche principal cuenta con un dormitorio principal con terraza privada y vistas impresionantes, otro dormitorio doble y un baño completo compartido. Todos los dormitorios disponen de armarios empotrados, proporcionando un amplio espacio de almacenamiento.

La planta inferior revela aún más posibilidades, con un amplio garaje cerrado, varios trasteros, una zona de lavandería y un dormitorio adicional para invitados con baño en suite.

Los espacios exteriores están diseñados para el disfrute y la comodidad, con un jardín bellamente ajardinado, una refrescante piscina y varios porches sombreados para comidas al aire libre. Además del garaje, la propiedad ofrece varias plazas de aparcamiento exterior.

Con una licencia turística activa, esta casa no solo promete un estilo de vida excepcional, sino que también representa una atractiva oportunidad de inversión en una de las zonas más codiciadas de la Costa Brava.



[lucasfox.es/go/cbr57432](https://lucasfox.es/go/cbr57432)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural,  
Aparcamiento, Zona chill-out,  
Vista panorámica,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Licencia Turística, Lavadero,  
Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea,  
Calefacción, Barbacoa, Balcón,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

825.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Acogedora casa de 4 dormitorios con vistas panorámicas, situada a poca distancia del centro de Begur

España » Costa Brava » Begur » Begur Centro » 17255

**4**      **3**      **240m<sup>2</sup>**      **582m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España