LUCAS FOX
A Dils company

REF. CBR58994

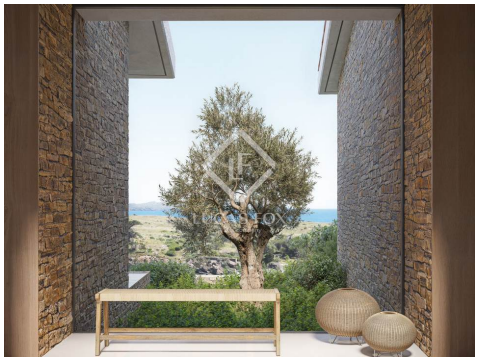
8.000.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Espectacular villa de obra nueva con impresionantes vistas al mar, en primera línea en Port-lligat, en Cadaqués

España » Costa Brava » Cadaqués » 17488

4	6	469m²	3.714m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

PROPIEDAD EN EXCLUSIVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

LUCAS FOX
A Dils company

REF. CBR58994

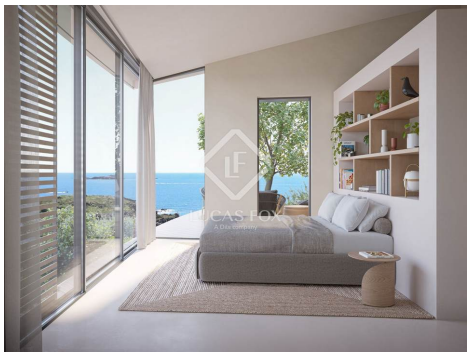
8.000.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Espectacular villa de obra nueva con impresionantes vistas al mar, en primera línea en Port-lligat, en Cadaqués

España » Costa Brava » Cadaqués » 17488

4	6	469m²	3.714m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN



lucasfox.es/go/cbr58994

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Piscina, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Sistema de alarma, Exterior, Aire acondicionado

Espectacular proyecto de obra nueva en primera línea de mar, con impresionantes vistas y acceso directo a la playa en Port-lligat, Cadaqués, Costa Brava

Presentamos una residencia verdaderamente excepcional, ubicada en uno de los enclaves más codiciados de la Costa Brava: Portlligat.

Esta propiedad, única en su categoría, ofrece una fusión perfecta entre diseño contemporáneo y vistas ininterrumpidas al mar Mediterráneo.

La vivienda se compone de dos módulos arquitectónicamente integrados, conectados por un elegante pasaje central. El ala izquierda, orientada hacia el mar, alberga una luminosa zona de día de aproximadamente 90 m², diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y el paisaje costero.

En el ala derecha, la zona de noche ofrece tres suites independientes y una master suite de generosas dimensiones, todas con vistas panorámicas al mar.

En el extremo derecho de la parcela se encuentra un discreto garaje a nivel de calle con capacidad para un vehículo, complementado por un amplio porche exterior con espacio para hasta cuatro coches.

El garaje cuenta además con una plataforma elevadora que permite acceder al sótano, ideal para estacionar un segundo coche, almacenar una embarcación o guardar motos de agua.

La otra parte del sótano se destina al gimnasio o el uso que le quiera dar el cliente.

En el extremo izquierdo de la propiedad, una elegante zona ajardinada de aproximadamente 250 m² ofrece un espacio ideal para el descanso, coronado por una espectacular piscina desbordante que parece fundirse con el horizonte.

Actualmente en fase de proyecto, esta propiedad brinda al comprador la oportunidad de personalizar ciertos elementos y acabados, garantizando así que cada detalle se adapte a sus preferencias y estilo de vida.

Una oportunidad irrepetible de adquirir una residencia única en toda la Costa Brava, donde el lujo, la ubicación y el diseño se encuentran en perfecta armonía.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

LUCAS FOX
A Dils company

REF. CBR58994

8.000.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Espectacular villa de obra nueva con impresionantes vistas al mar, en primera línea en Port-lligat, en Cadaqués

España » Costa Brava » Cadaqués » 17488

4	6	469m²	3.714m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España