

1.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa de diseño con estupendas vistas a la naturaleza, licencia turística, 5 habitaciones en excelentes condiciones, en venta en la zona dels Masos de Pals.

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17256

**5** Dormitorios    **3** Baños    **300m<sup>2</sup>** Plano    **920m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa de diseño con estupendas vistas a la naturaleza, licencia turística, 5 habitaciones en excelentes condiciones, en venta en la zona dels Masos de Pals.

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17256

**5** Dormitorios    **3** Baños    **300m<sup>2</sup>** Plano    **920m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa de diseño, con licencia turística, de 5 habitaciones, con jardín y piscina y con espectaculares vistas al Empordà y los Pirineos.

Lucas Fox presenta esta estupenda casa de diseño, situada en una ubicación privilegiada en Pals, a tan solo 5 minutos del encantador centro medieval del pueblo y a 5 minutos de las playas vírgenes de la Costa Brava.

Inspirada en la arquitectura ibicenca, la propiedad destaca por su estilo elegante y atemporal, con líneas limpias, espacios amplios y una conexión perfecta entre interior y exterior.

Construida sobre una amplia parcela, la vivienda goza de máxima privacidad, rodeada de naturaleza y con unas vistas panorámicas impresionantes al paisaje del Empordà y a los Pirineos. Su excelente orientación permite disfrutar de luz natural durante todo el día y de las apuestas de sol más mágicas de la zona.

La casa se distribuye en dos plantas e incluye:

- 5 dormitorios amplios y luminosos
- Espacioso salón-comedor con grandes ventanales que conectan con el exterior
- Cocina moderna y funcional
- Jardín mediterráneo con porche y zona chill-out
- Piscina privada, ideal para relajarse en total tranquilidad
- Varias terrazas con vistas abiertas
- Espacios exteriores ideales para disfrutar de la vida al aire libre en cualquier época del año

Una propiedad única que combina diseño, ubicación, privacidad y vistas, perfecta tanto como residencia principal como segunda residencia de lujo en una de las zonas más deseadas de la Costa Brava.



[lucasfox.es/go/cbr59236](https://lucasfox.es/go/cbr59236)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Renovado, Placas solares, Licencia Turística, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

**1.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva**

## **Casa de diseño con estupendas vistas a la naturaleza, licencia turística, 5 habitaciones en excelentes condiciones, en venta en la zona dels Masos de Pals.**

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17256

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>920m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

La propiedad cuenta con licencia turística. Actualmente está dividida en una casa principal de tres dormitorios y un estudio independiente de dos habitaciones, que pueden unirse fácilmente o alquilarse por separado.

Contáctenos para más información o para organizar una visita privada.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Casa de diseño con estupendas vistas a la naturaleza, licencia turística, 5 habitaciones en excelentes condiciones, en venta en la zona dels Masos de Pals.

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17256

**5** Dormitorios    **3** Baños    **300m<sup>2</sup>** Plano    **920m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España