LUCAS FOX
A Dils company

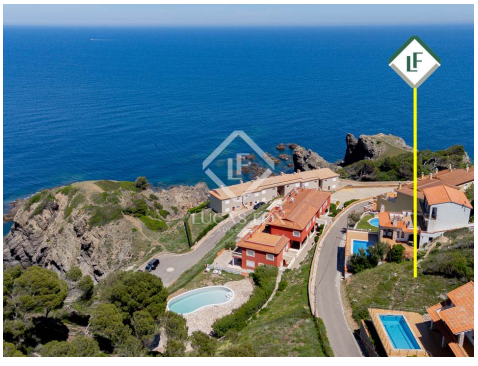
REF. CBR60119

580.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

Parcela edificable en segunda línea en venta con impresionantes vistas al mar en Aiguafreda, Begur

España » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

623m²
Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

LUCAS FOX
A Dils company

REF. CBR60119

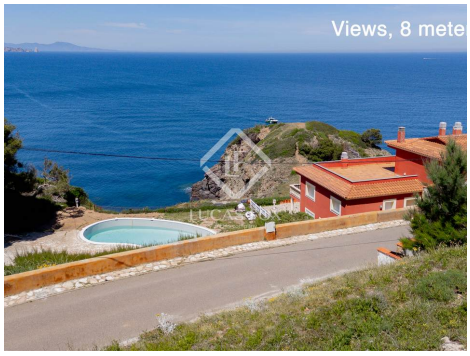
580.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

Parcela edificable en segunda línea en venta con impresionantes vistas al mar en Aiguafreda, Begur

España » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

623m²
Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN



lucasfox.es/go/cbr60119

Vistas al mar

Parcela exclusiva en segunda línea en venta con impresionantes vistas al mar en Aiguafreda, Begur, Costa Brava

Situada en la encantadora y cotizada zona de Aiguafreda, esta parcela inclinada de 623 m² se encuentra a pocos metros de la línea de flotación y cuenta con magníficas vistas al mar hasta las Islas Medas.

La parcela está sujeta a la normativa urbanística que permite la construcción de una vivienda de dos plantas de hasta el 30 % de la superficie total de la parcela, lo que supone una edificabilidad de 185 m². Se permite un 5 % adicional (aproximadamente 35 m²) para construcciones auxiliares.

La altura máxima de construcción permitida es de 7 metros, debiendo mantenerse un retranqueo de 5 metros entre la vivienda y los límites de la parcela.

Esta es una oportunidad única de construir una vivienda de ensueño en una de las zonas más pintorescas y exclusivas de la Costa Brava.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

LUCAS FOX
A Dils company

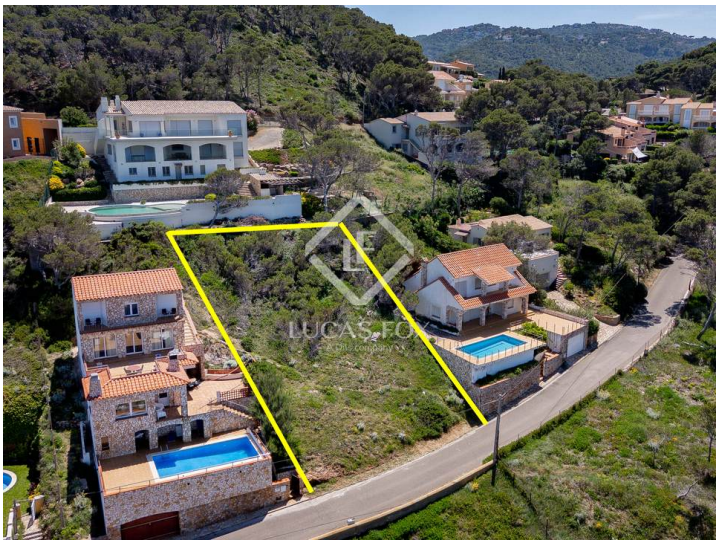
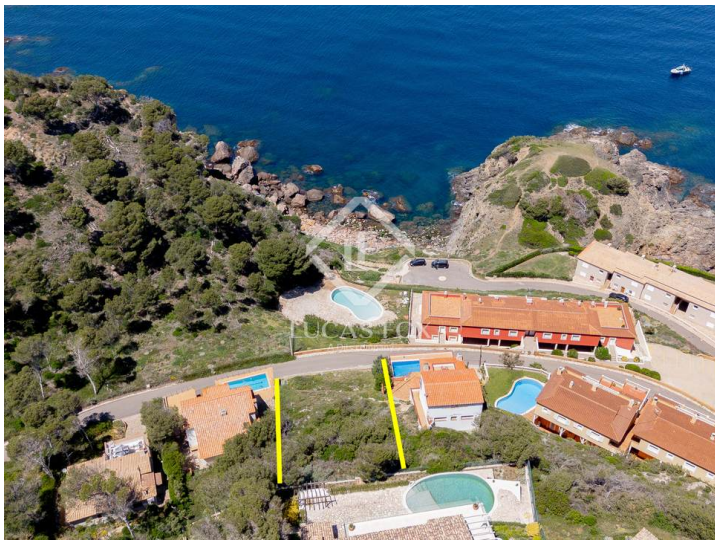
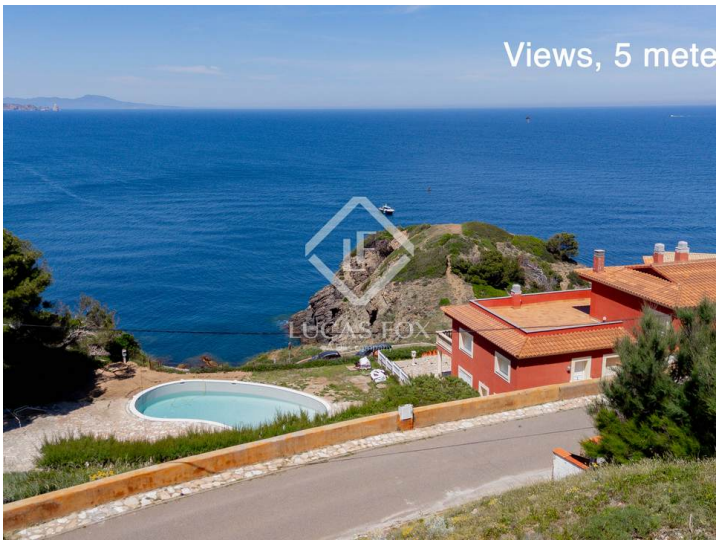
REF. CBR60119

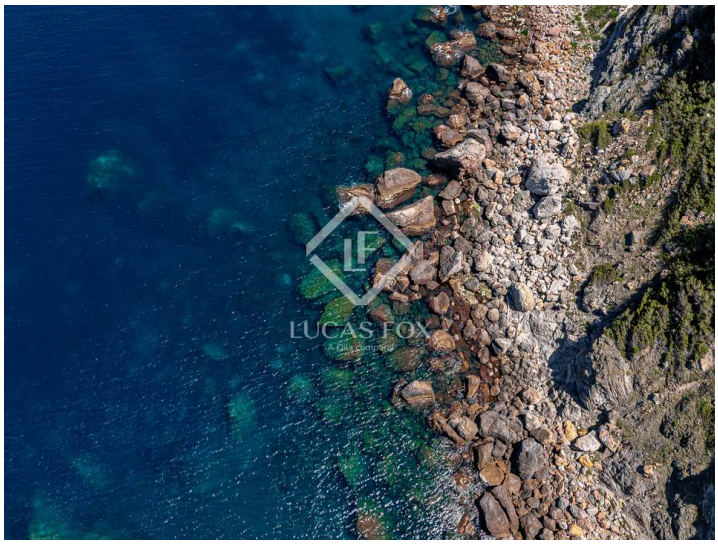
580.000 € Parcela - En venta - Propiedad Nueva

Parcela edificable en segunda línea en venta con impresionantes vistas al mar en Aiguafreda, Begur

España » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

623m²
Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España