

2.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa con maravillosas vistas al mar y a poca distancia de la playa en Cala Sant Francesc, Blanes

España » Costa Brava » Blanes » 17300

6	5	428m ²	1.346m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa con maravillosas vistas al mar y a poca distancia de la playa en Cala Sant Francesc, Blanes

Impresionante villa con ascensor, terrazas, piscina y vistas panorámicas en Cala Sant Francesc, Blanes

Espectacular casa en tres niveles con vistas al mar en Cala Sant Francesc, Blanes

Ubicada en la prestigiosa cala Sant Francesc de Blanes, en el inicio sur de la Costa Brava, esta magnífica propiedad frente al mar ofrece un diseño arquitectónico excepcional, distribución funcional y un entorno natural privilegiado.

El acceso principal se realiza desde la calle de la Fragata. La vivienda se distribuye en tres plantas conectadas por una amplia escalera central y un ascensor con capacidad para cuatro personas, que actúan como eje vertebrador de la casa.

En la planta superior, se encuentra el recibidor principal, coronado por una imponente claraboya piramidal que inunda el espacio de luz natural. Esta planta alberga también un despacho con acceso a una gran terraza de 70 m², un garaje para un vehículo y un porche cubierto de 40 m² que rodea el volumen principal.

La planta intermedia dispone de dos suites principales, dos baños completos y una sala polivalente en la parte posterior, también con baño y salida exterior. Desde los dormitorios se accede a una terraza de 90 m² y a un porche perimetral de 33 m², ideal para disfrutar del clima y las vistas al entorno.

En la planta inferior, se sitúan las zonas de día: un amplio salón principal, comedor, cocina abierta, lavadero y aseo de cortesía. También hay tres dormitorios que comparten un baño completo. Este nivel se abre a un generoso porche de 60 m² y al jardín, desde el cual se accede a un nivel inferior donde se ubica la piscina y su sala técnica.

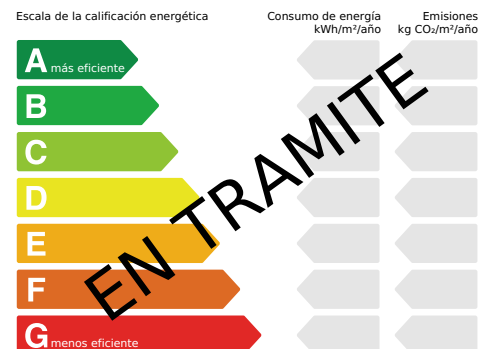
La vivienda destaca por sus espectaculares vistas al mar, su abundante luz natural y la tranquilidad del entorno. Todos los espacios cuentan con salida directa al exterior, lo que potencia la conexión con la naturaleza y la independencia entre zonas. La arquitectura de la casa, proyectada en 1991, evidencia la visión del promotor y la atención al detalle en cada elemento del diseño.

En cuanto a la ubicación, la casa se sitúa entre los jardines botánicos Mar i Murtra y Piña de Rosa, dos referentes paisajísticos de la zona. La proximidad al centro de Blanes permite disfrutar de todos los servicios y comodidades durante todo el año, y el fácil acceso a la autovía C-32 permite llegar a Barcelona en menos de una hora.



lucasfox.es/go/cbr61085

Vistas al mar, Piscina, Garaje, Parqué,
Luz natural, Aparcamiento,
Zona chill-out, Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Seguridad, Exterior,
Cocina equipada, Chimenea, Balcón,
Armarios empotrados



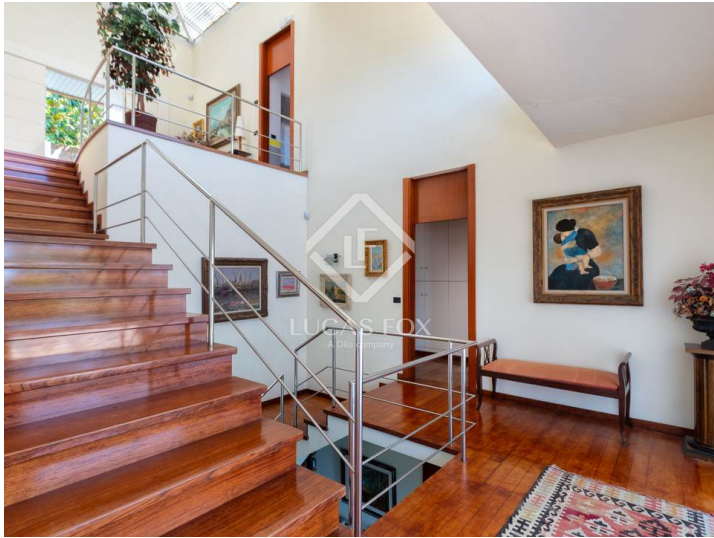
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.200.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa con maravillosas vistas al mar y a poca distancia de la playa en Cala Sant Francesc, Blanes

En definitiva, se trata de una propiedad única que combina ubicación, diseño, privacidad y vistas incomparables, ideal para quienes buscan una residencia exclusiva en la Costa Brava.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España