

1.300.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusiva villa de 310m<sup>2</sup>, con vistas panorámicas al mar y a las colinas, a pocos pasos de la playa de Tamariu

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Tamariu » 17212

4                    2                    311m<sup>2</sup>            1.020m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.300.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

## Exclusiva villa de 310m<sup>2</sup>, con vistas panorámicas al mar y a las colinas, a pocos pasos de la playa de Tamariu

**Moderna villa de alta calidad con vistas al mar, piscina, cuatro habitaciones dobles y amplio garaje, a solo 5 minutos a pie de la playa de Tamariu.**

Lucas Fox presenta esta magnífica propiedad ubicada en una zona privilegiada de Tamariu, con vistas al mar y a las colinas, a tan solo 700 metros de la playa, en una calle sin salida rodeada de bosque, que garantiza tranquilidad, privacidad y conexión con la naturaleza.

Construida sobre una parcela de 1.020 m<sup>2</sup>, esta elegante villa de 300 m<sup>2</sup> construidos ofrece espacio, luz y confort en un entorno único de la Costa Brava.

La propiedad se distribuye en tres plantas :

- Planta principal: amplia zona de día con salón-comedor y cocina abierta, conectados con una gran terraza con espectaculares vistas al mar y al entorno natural, ideal para relajarse o disfrutar con amigos y familia.
- Primera planta: cuatro habitaciones dobles y dos baños completos, todas ellas exteriores y muy luminosas.
- Planta sótano: gran garaje privado, trastero, baño completo y acceso directo a la piscina climatizada.

La propiedad está equipada con todo lo necesario para una vida cómoda y moderna:

- Ascensor
- Piscina climatizada
- Persianas eléctricas
- Calefacción y aire acondicionado
- Garaje cerrado
- Acabados de alta calidad en toda la vivienda

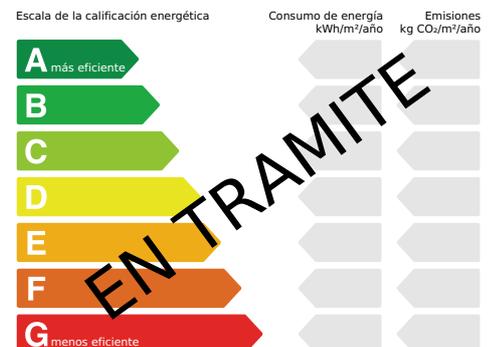
Una oportunidad única de adquirir una casa moderna y bien equipada, a pocos minutos a pie de una de las calas más bonitas de la Costa Brava, con vistas impresionantes, un entorno natural privilegiado y todas las comodidades.

Contáctenos para más información o para concertar una visita privada.



[lucasfox.es/go/cbr61507](https://lucasfox.es/go/cbr61507)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.300.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

**Exclusiva villa de 310m<sup>2</sup>, con vistas panorámicas al mar y a las colinas, a pocos pasos de la playa de Tamariu**



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España