

2.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Exclusiva finca de una sola planta con 3 dormitorios, situada en la zona privilegiada de Aiguablava, en Begur

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

3	4	395m ²	2.656m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Exclusiva finca de una sola planta con 3 dormitorios, situada en la zona privilegiada de Aiguablava, en Begur

Exclusiva casa de una sola planta de 3 dormitorios , con gran jardín llano y vistas al mar, situada a poca distancia de las playas de la bahía de Aiguablava, en Begur.

Situada en una de las zonas más exclusivas y codiciadas de la Costa Brava, esta elegante propiedad de una sola planta en Aiguablava, Begur, captura la esencia de la vida mediterránea. Ubicada en la prestigiosa zona de Fornells, la vivienda goza de una ubicación privilegiada a poca distancia del pintoresco puerto de Fornells y de las cristalinas aguas de la bahía de Aiguablava. Con una atractiva orientación sureste, la vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el año, ofreciendo un ambiente cálido y acogedor en cada rincón. Situada en una amplia y elevada parcela, esta propiedad ofrece un gran nivel de privacidad y exclusividad.

La finca fue proyectada por el relevante arquitecto racionalista y humanista Catalán Pepe Pratmarsó. Cofundador del prestigioso Grup R, un grupo de arquitectos que influyó en el racionalismo en Cataluña, dejando un legado de obras significantes en la Costa Brava.

Diseñada para la comodidad y la facilidad de vida, la casa se distribuye en una sola planta con una distribución bien pensada y amplios espacios abiertos. La entrada principal actúa como divisoria natural entre dos alas diferenciadas. A la izquierda, la espaciosa zona de día nos da la bienvenida con un amplio espacio diáfano con dos elegantes zonas de estar que enmarcan vistas al mar y a la vegetación circundante. Grandes ventanales correderos conectan el interior a la perfección con un porche cubierto, donde un comedor exterior y una zona de relax ofrecen vistas a un bonito jardín mediterráneo plano, adornado con olivos, un entorno perfecto para disfrutar al aire libre. Las vistas al mar y a la bahía de Aiguablava se pueden admirar tanto desde los espacios interiores como desde el jardín.

Junto a la sala de estar, el comedor formal y una cocina independiente totalmente equipada brindan un ambiente refinado para reuniones familiares y creatividad culinaria.

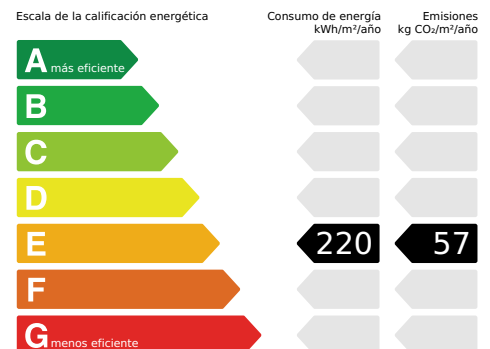
La zona de noche consta de tres amplios dormitorios con baño privado, cada uno orientado al mar y con abundante luz natural. Cada estancia ha sido diseñada pensando en la comodidad, ofreciendo privacidad y tranquilidad.

La propiedad está equipada con calefacción de gasóleo, lo que garantiza comodidad durante todo el año. Incluye una lavandería y un estancia técnico independientes con baño completo. El acceso desde la calle principal es práctico, con un amplio garaje cerrado con capacidad para cuatro coches y plazas de aparcamiento exteriores adicionales para invitados.



lucasfox.es/go/cbr63323

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Garaje, Luz natural,
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma, Lavadero,
Cocina equipada, Calefacción,
Armarios empotrados



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.950.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

Exclusiva finca de una sola planta con 3 dormitorios, situada en la zona privilegiada de Aiguablava, en Begur

Combinando una ubicación excepcional, un diseño atemporal y relajantes vistas al mar, esta vivienda representa una oportunidad única de poseer una vivienda verdaderamente notable en uno de los rincones más exclusivos de la Costa Brava.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España