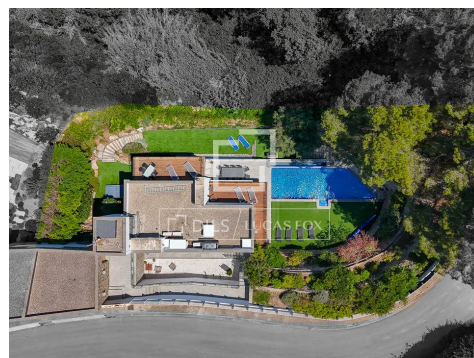
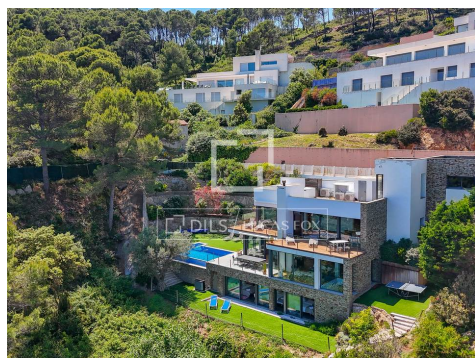
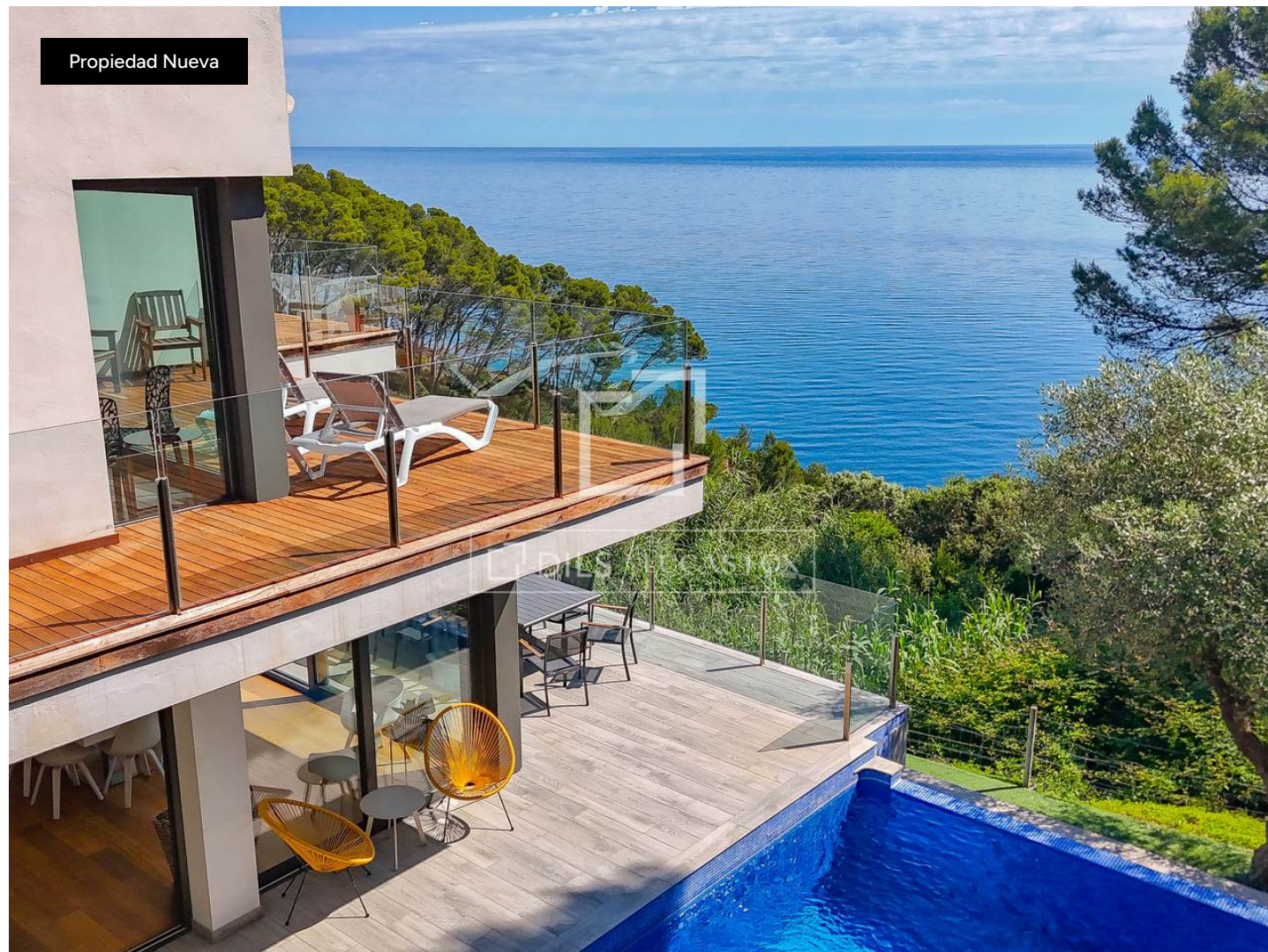


2.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa en primera línea en Sa Riera con vistas abiertas al mar, piscina, 5 dormitorios y licencia turística.

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17255

5	4	480m ²	861m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa en primera línea en Sa Riera con vistas abiertas al mar, piscina, 5 dormitorios y licencia turística.

Exclusiva villa en primera línea de mar en la costa protegida de Ses Negres, entre Sa Riera y Sa Tuna, con vistas abiertas al Mediterráneo, piscina, 5 dormitorios y licencia turística de alta rentabilidad, ideal para inversión o residencia.

En un enclave absolutamente privilegiado de la Costa Brava, en primera línea de mar sobre la costa protegida de Ses Negres, entre Sa Riera y Sa Tuna, se encuentra esta elegante villa contemporánea que combina diseño moderno, privacidad y unas impresionantes vistas abiertas al Mediterráneo.

Gracias a su excepcional ubicación, tan cerca del mar, la propiedad ofrece una extraordinaria sensación de paz y tranquilidad, rodeada de naturaleza y del paisaje más auténtico de la Costa Brava.

Accedemos a la vivienda desde la planta principal, situada a nivel de calle, donde un elegante vestíbulo con ascensor conecta cómodamente las tres plantas de la casa.

La zona de día alberga un luminoso salón, un comedor, una moderna cocina y un aseo de cortesía. Los grandes ventanales permiten una perfecta integración entre interior y exterior, abriendo paso a una magnífica terraza con piscina y comedor al aire libre, desde donde se disfrutan unas espectaculares vistas al mar y de un entorno ideal para compartir inolvidables momentos con familiares y amigos.

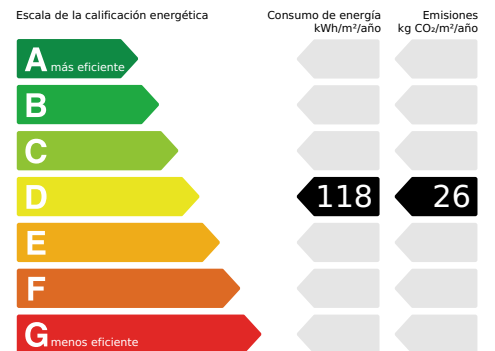
La zona de noche dispone de cinco dormitorios, todos ellos con vistas al mar. Tres de las habitaciones cuentan con baño privado en suite, mientras que las otras dos comparten un elegante baño completo.

La propiedad disfruta además de licencia turística, ofreciendo un excelente potencial de rentabilidad anual, lo que la convierte tanto en una magnífica residencia privada como en una atractiva inversión en una de las zonas más exclusivas y demandadas de la Costa Brava.



lucasfox.es/go/cbr64913

Vistas al mar, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Licencia Turística, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

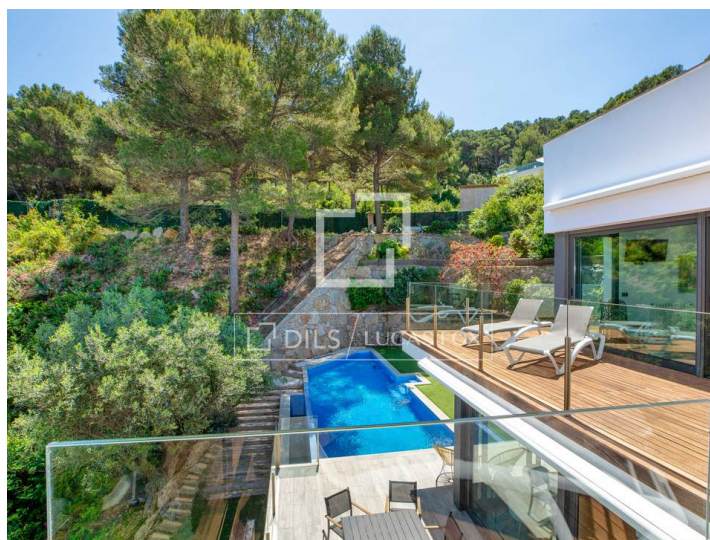
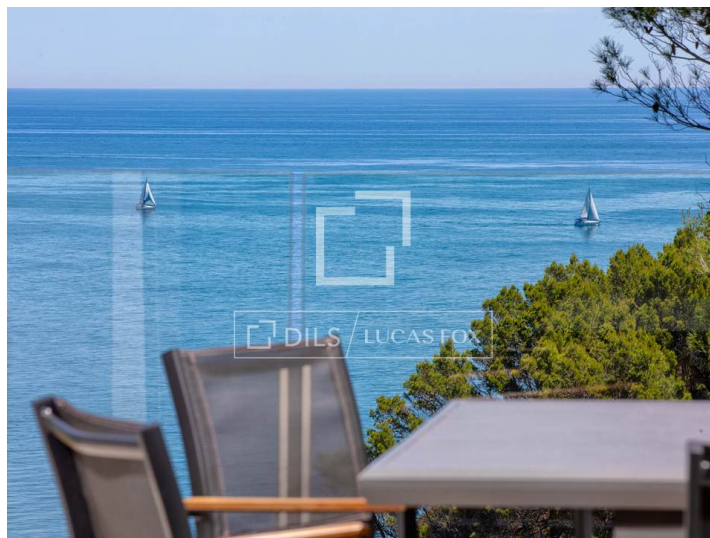
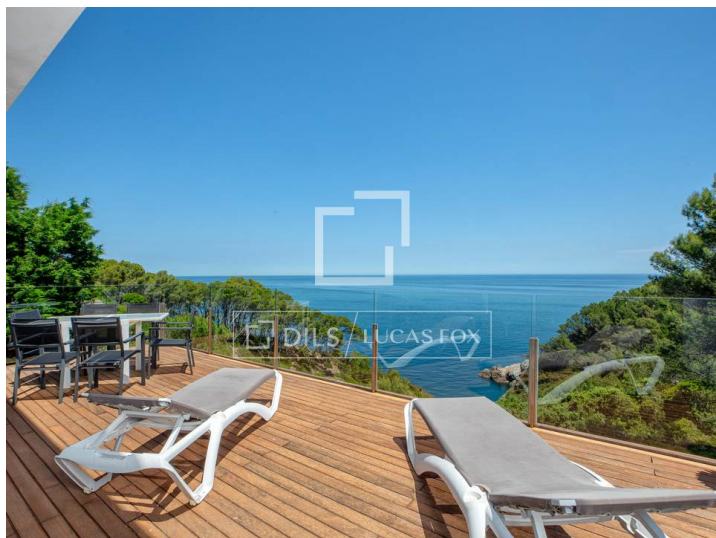


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa en primera línea en Sa Riera con vistas abiertas al mar, piscina, 5 dormitorios y licencia turística.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España