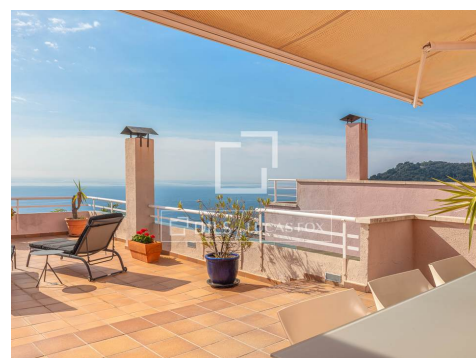
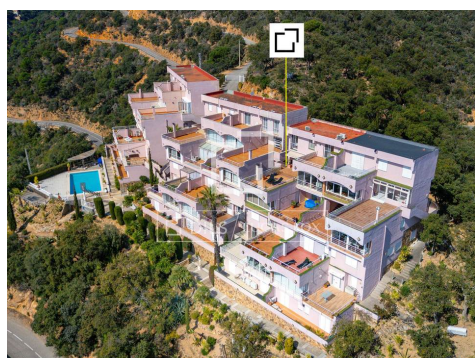
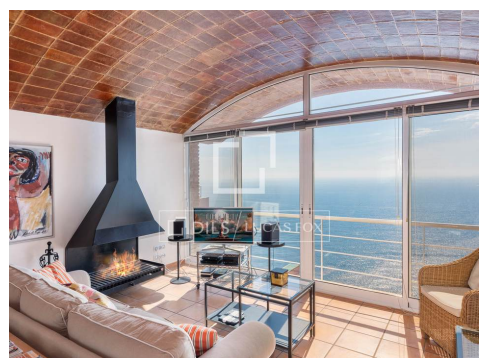
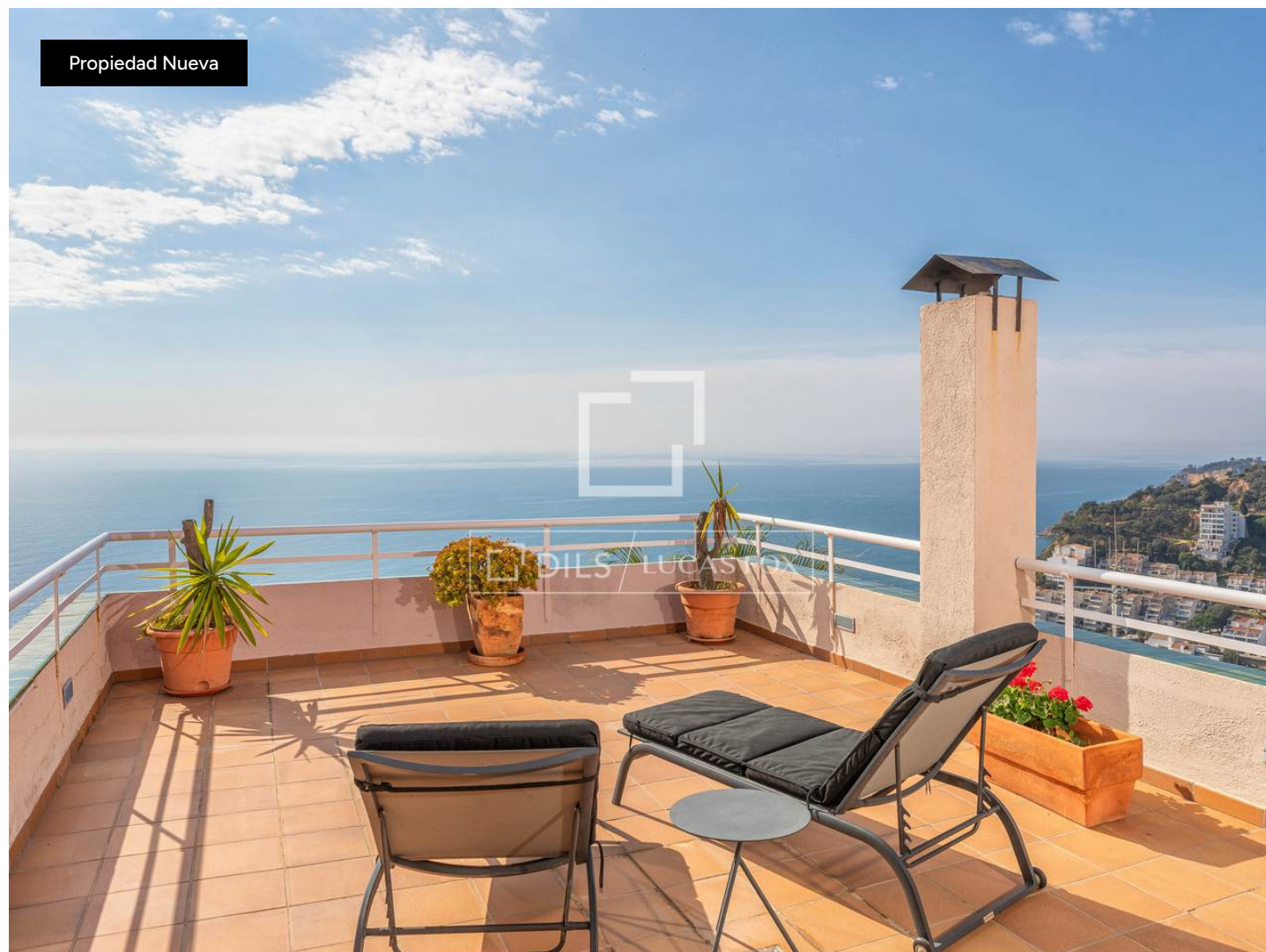


495.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 77m² de terraza en venta en Tossa de Mar, Costa Brava

España » Costa Brava » Tossa de Mar » 17320

4	2	95m ²	77m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

495.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 77m² de terraza en venta en Tossa de Mar, Costa Brava

Singular ático dúplex con espectaculares vistas al mar y licencia turística, ubicado en una exclusiva comunidad entre Tossa de Mar y Sant Feliu de Guíxols, en la Costa Brava

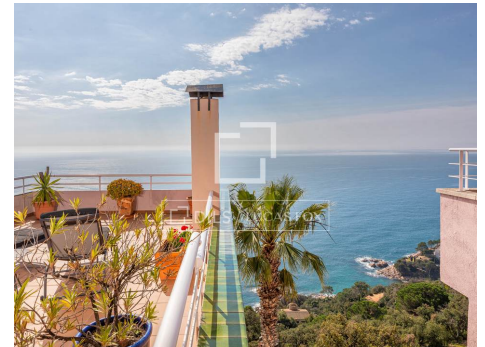
Este espectacular ático dúplex se sitúa en la prestigiosa comunidad de Fire-Ball, en un enclave privilegiado entre Tossa de Mar y Sant Feliu de Guíxols, rodeado de naturaleza y con impresionantes vistas abiertas al Mediterráneo. Se trata de una propiedad especialmente atractiva por su ubicación, su luminosidad y la forma en que permite disfrutar del mar desde prácticamente todas sus estancias.

La vivienda transmite una atmósfera cálida y acogedora, con espacios llenos de luz y una distribución muy agradable. Ha sido renovada con gusto, ofreciendo un equilibrio muy acertado entre confort actual y encanto mediterráneo. En la planta principal encontramos un amplio salón-comedor con techo abovedado y chimenea, un espacio con mucho carácter que se abre a una gran terraza con vistas panorámicas al mar. En esta misma planta se sitúan también un dormitorio doble, actualmente habilitado como despacho, un baño completo y una cocina muy agradable, desde la que se disfrutan espléndidas vistas al entorno natural, con las montañas verdes y vírgenes como telón de fondo.

La planta superior alberga la zona de noche, compuesta por dos dormitorios dobles con armarios empotrados, uno de ellos con salida directa a una amplia terraza, además de un dormitorio individual también con armarios empotrados y un segundo baño completo. En total, la propiedad dispone de dos magníficas terrazas panorámicas que suman 77 m², auténticos espacios exteriores pensados para disfrutar del sol, la privacidad y unas vistas excepcionales en cualquier momento del día.

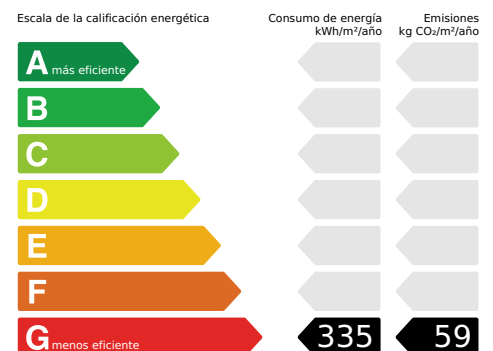
Con 113 m² construidos y 95 m² útiles, este ático dúplex combina amplitud, confort y un estilo de vida profundamente mediterráneo. Su orientación sur garantiza una excelente entrada de luz natural durante todo el día, reforzando aún más la sensación de bienestar que transmite la vivienda.

La propiedad forma parte de una cuidada comunidad con una gran piscina y solárium con vistas al mar, un entorno ideal para relajarse y disfrutar del paisaje. Además, incluye plaza de aparcamiento cerrada y espacio de parking exterior. Cuenta también con licencia turística, un valor añadido especialmente interesante para quienes buscan una segunda residencia con posibilidad de rentabilización.



lucasfox.es/go/cbr67565

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Renovado, Parque infantil, Licencia Turística, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



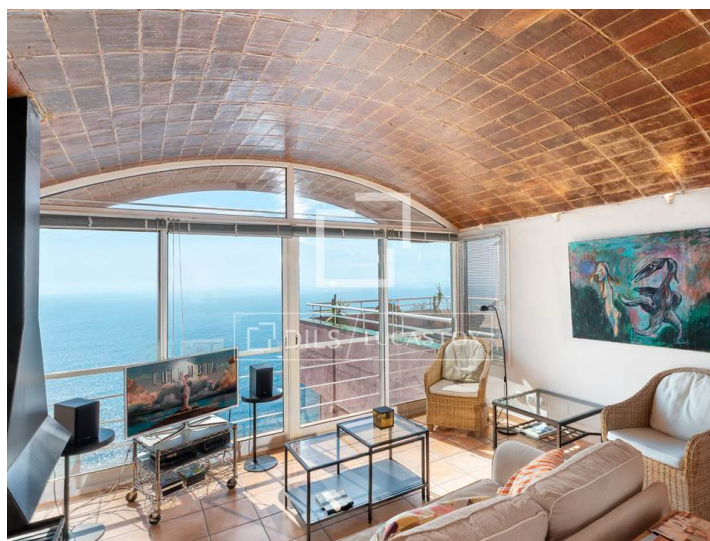
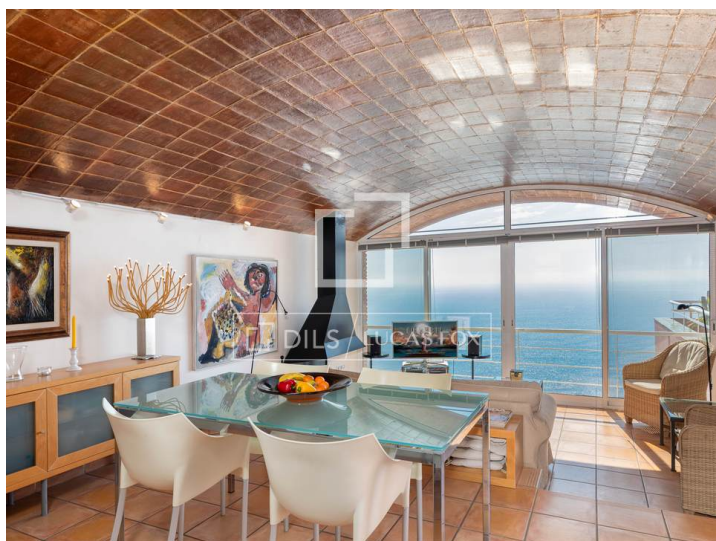
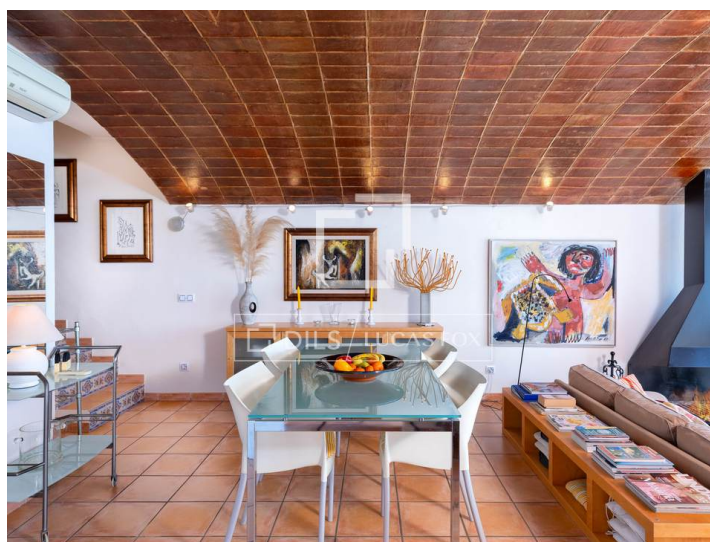
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

495.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 4 dormitorios con 77m² de terraza en venta en Tossa de Mar, Costa Brava

En conjunto, se trata de una propiedad luminosa, renovada y muy singular, perfecta para quienes desean una vivienda con vistas privilegiadas, amplios espacios exteriores y una ubicación excepcional en plena Costa Brava.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España