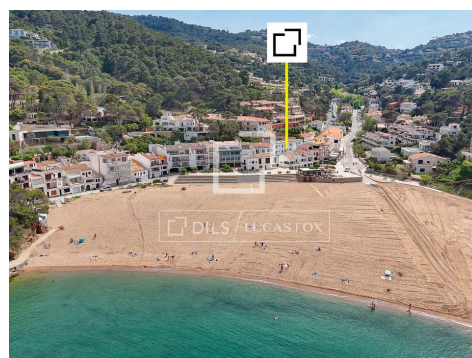


1.490.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de pescadores y totalmente reformada de 4 dormitorios en primera línea de mar en Sa Riera. Begur

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17255

4	2	167m ²	111m ²	20m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.490.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de pescadores y totalmente reformada de 4 dormitorios en primera línea de mar en Sa Riera. Begur

Tradicional casa de pescadores, totalmente reformada, en primera línea de playa y de mar, de 4 dormitorios, con garaje cerrado, en Sa Riera, Begur

Ubicada directamente frente al mar en la codiciada bahía de Sa Riera, esta excepcional casa de pescadores en primera línea representa una oportunidad verdaderamente única para adquirir una propiedad completamente reformada con acceso directo a la playa y al mar en una de las ubicaciones más emblemáticas de la Costa Brava.

Esta encantadora casa esquinera adosada fue completamente reformada hace pocos años por uno de los arquitectos locales más reconocidos de la zona, combinando el confort contemporáneo de alta calidad con el carácter auténtico y la calidez de la arquitectura tradicional de la Costa Brava.

La propiedad disfruta de una distribución cómoda y práctica, distribuida en dos plantas más un espacio altillo adicional, lo que la convierte en una vivienda ideal tanto como residencia vacacional como para vivir todo el año.

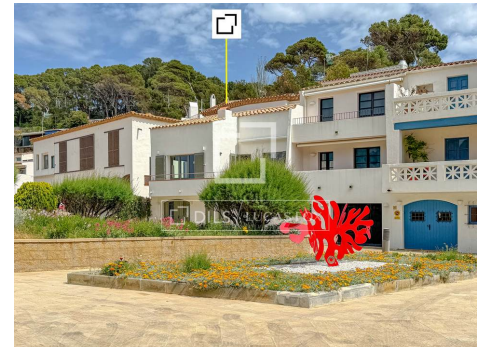
En la planta baja, la vivienda ofrece un amplio garaje cerrado con capacidad para dos coches, dos dormitorios dobles, un baño completo compartido, una zona de lavandería y armarios de almacenaje adicionales en la entrada.

Una escalera conduce a la planta principal, donde encontramos una luminosa y espaciosa zona de día diáfana diseñada para aprovechar plenamente el espectacular entorno frente al mar. La elegante cocina abierta conecta perfectamente con el amplio salón-comedor con chimenea, mientras que los grandes ventanales llenan todo el espacio de luz natural y enmarcan impresionantes vistas panorámicas al mar desde cada rincón.

Desde esta planta se accede directamente a una amplia y cómoda terraza, perfectamente diseñada para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse y contemplar el excepcional entorno mediterráneo justo sobre el mar.

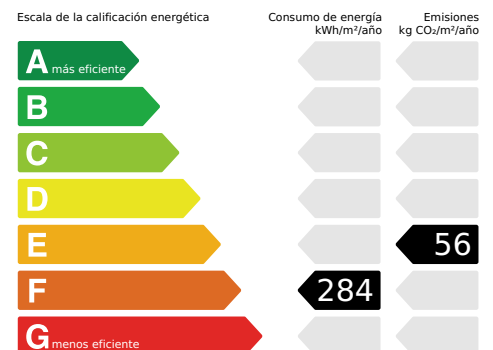
Esta planta también dispone de dos dormitorios dobles adicionales, ambos exteriores, así como de un baño completo.

Sobre la planta principal encontramos un versátil espacio altillo que puede utilizarse fácilmente como dormitorio adicional, sala de televisión o cine, zona de juegos, despacho o acogedora zona de relax.



lucasfox.es/go/cbr67868

Vistas al mar, En primera línea de mar, Garaje, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.490.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de pescadores y totalmente reformada de 4 dormitorios en primera línea de mar en Sa Riera. Begur

La reforma incluyó todas las instalaciones y elementos técnicos, incluyendo sistemas de calefacción y aire acondicionado por splits, electricidad, fontanería, ventanas, suelos y aislamiento, todo ello ejecutado con materiales de excelente calidad y con especial atención a preservar el auténtico estilo y ambiente local.

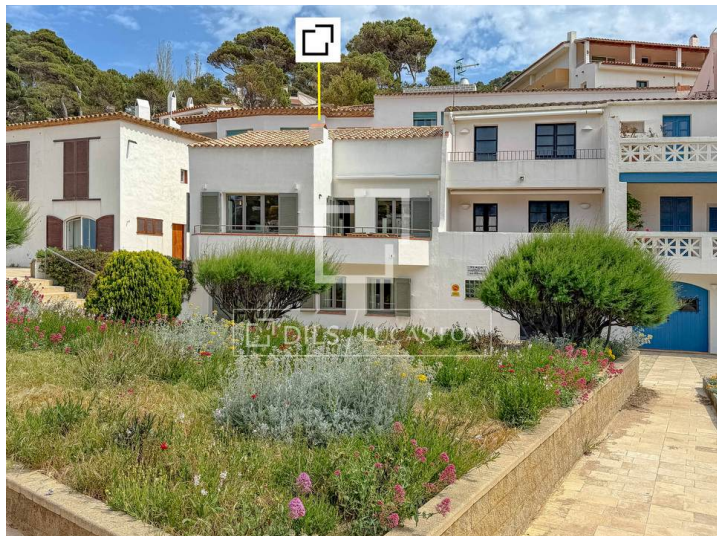
Se trata de una propiedad llave en mano poco común, que ofrece una combinación excepcional de ubicación, vistas, confort, encanto y bajo mantenimiento, lista para disfrutar inmediatamente.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.490.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa de pescadores y totalmente reformada de 4 dormitorios en primera línea de mar en Sa Riera. Begur



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España