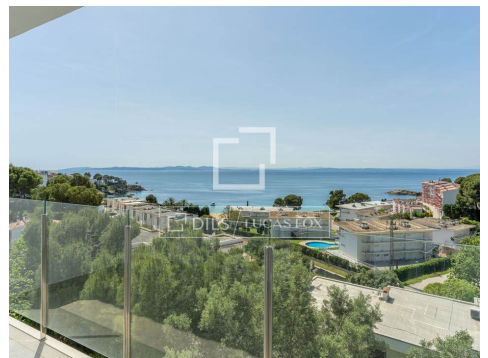
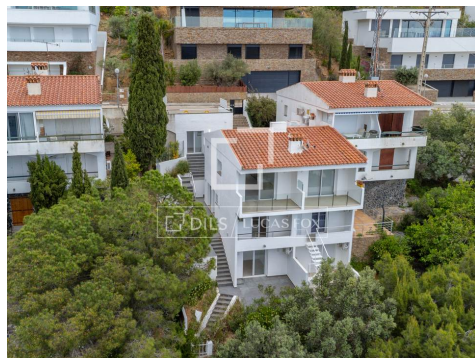
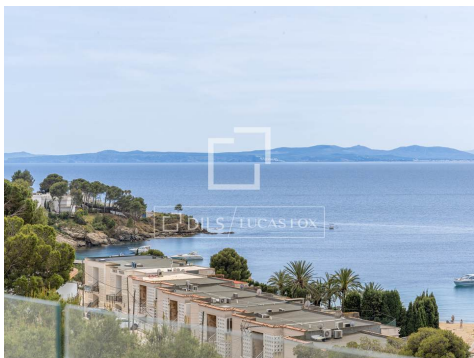
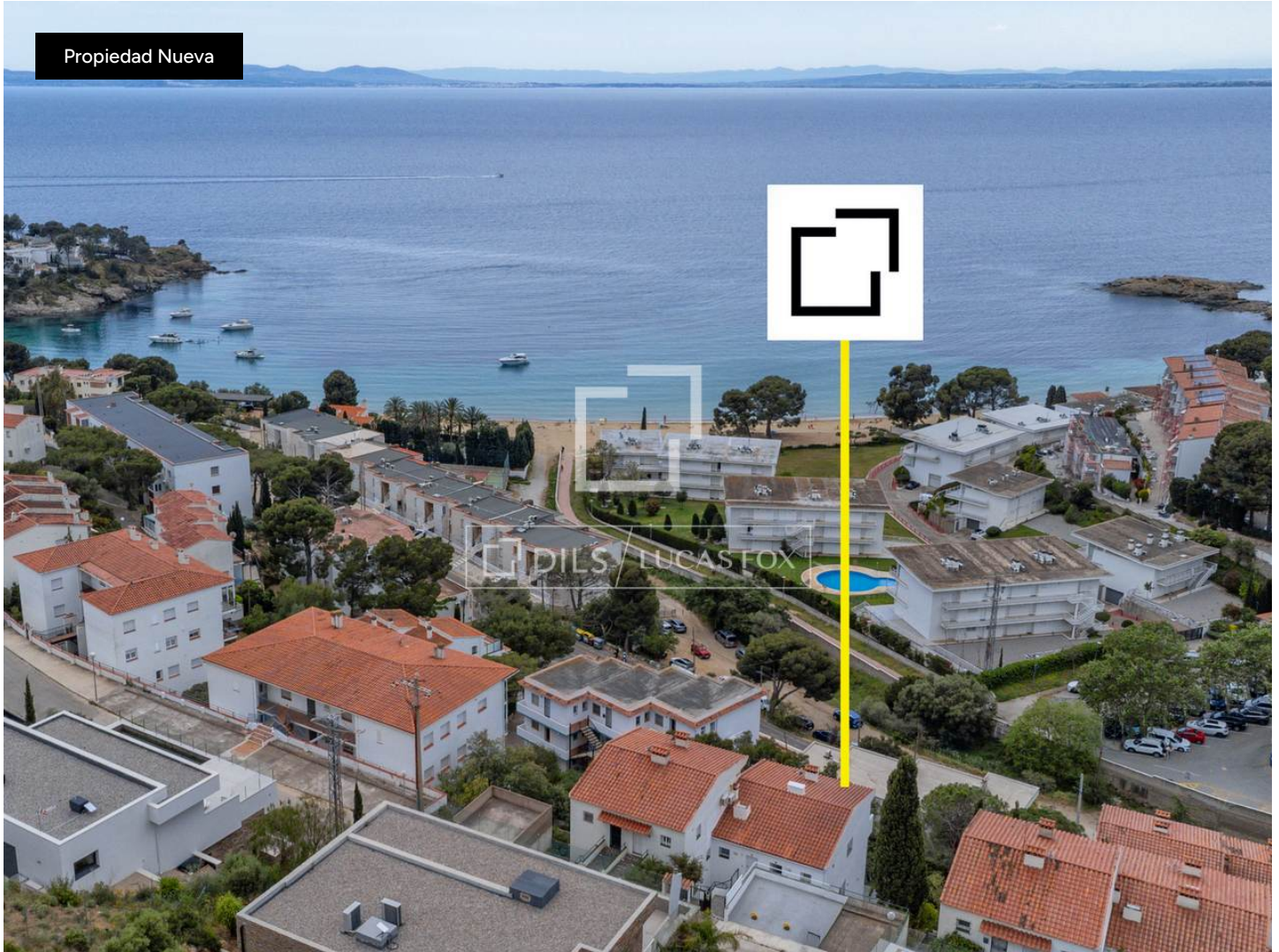


620.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa exclusiva en Almadraba con vistas al mar a 5 minutos de la playa

España » Costa Brava » Bahía de Rosas » 17480

4 2 125m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

620.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa exclusiva en Almadraba con vistas al mar a 5 minutos de la playa

Casa en Almadraba a 5 min del mar, 4 habitaciones y vistas panorámicas, en ubicación privilegiada junto a calas, mar y actividades náuticas en Roses.

Ubicada en Almadraba, una de las zonas más demandadas de Roses, esta vivienda ofrece una distribución funcional en tres plantas y vistas abiertas al mar. La playa de Almadraba se encuentra a tan solo 5 minutos a pie.

En la planta principal se sitúa la zona de día, con una cocina americana abierta y equipada, un baño de cortesía y un salón-comedor amplio con salida directa a una terraza con vistas panorámicas.

La planta inferior alberga la zona de descanso. Dispone de una habitación amplia con armarios empotrados y balcón, un baño completo y una segunda habitación con acceso al exterior. La vivienda se completa con dos suites con baño privado: una con terraza de 26 m² y otra con acceso independiente desde el exterior, lo que aporta versatilidad de uso.

En el exterior, la vivienda cuenta con un espacio destinado a jacuzzi con la preinstalación ya realizada.

La propiedad dispone de aire acondicionado con bomba de calor en cada estancia, doble acristalamiento, sistema de alarma, plaza de aparcamiento privada y parking público a 150 metros.

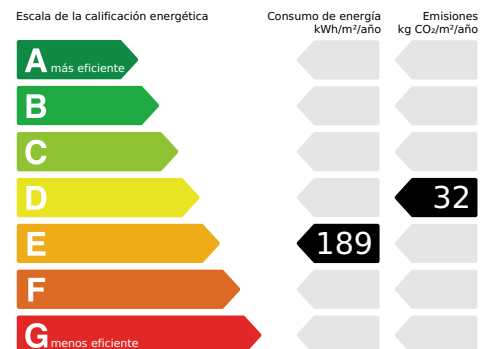
Ubicación con servicios cercanos y acceso directo al entorno natural: La zona dispone de restaurantes frente al mar, una tienda de proximidad con productos básicos para el día a día y oferta de actividades náuticas a poca distancia. Además, a solo 10 minutos en coche se encuentran algunas de las calas más emblemáticas del Parque Natural de Cap de Creus, como Cala Lledó y Cala Murtra, así como el entorno de Punta Falconera, ideal para rutas y paisajes naturales.

Una opción sólida tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en la Costa Brava.



lucasfox.es/go/cbr68704

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Salón gourmet, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

620.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa exclusiva en Almadraba con vistas al mar a 5 minutos de la playa



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España