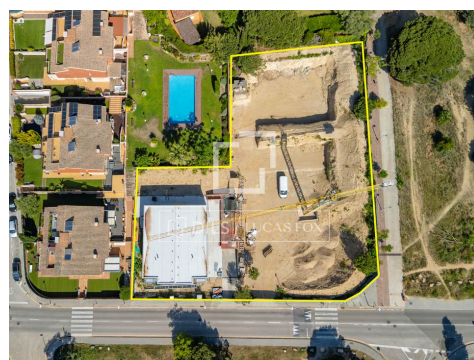
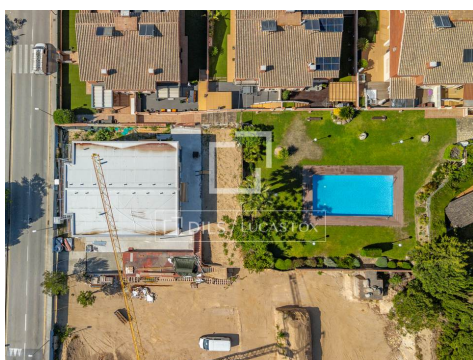
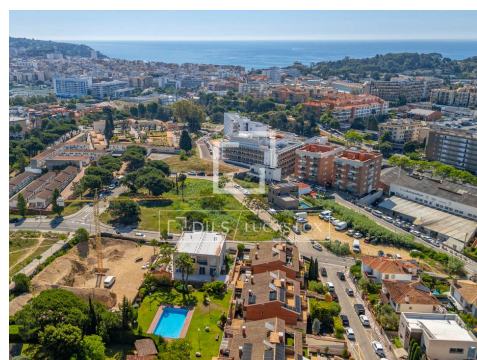


830.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa Obra nueva de 3 dormitorios en venta en Lloret de Mar, Costa Brava

España » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

3	3	345m ²
Dormitorios	Baños	Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

830.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa Obra nueva de 3 dormitorios en venta en Lloret de Mar, Costa Brava

Casa adosada de obra nueva en construcción con jardín privado y piscina comunitaria en Lloret de Mar

Esta vivienda forma parte de una exclusiva promoción de obra nueva compuesta por ocho casas adosadas, distribuidas en cuatro edificios de únicamente dos viviendas cada uno, en una agradable zona residencial de Lloret de Mar.

La propiedad ofrece aproximadamente 360 m² distribuidos en tres plantas, con espacios amplios y una distribución pensada para combinar comodidad, funcionalidad y vida familiar.

La vivienda dispone de tres dormitorios y tres baños, además de una zona de vestidor. La planta principal alberga un amplio salón con chimenea, una cocina bien integrada en la zona de día y salida a la terraza y al jardín privado, que cuenta con un espacio destinado a barbacoa.

También dispone de lavadero, trastero y garaje privado con capacidad para dos vehículos. Entre sus características destaca la instalación de suelo radiante, pensada para ofrecer un mayor nivel de confort durante todo el año.

La promoción contará con una atractiva zona comunitaria con piscina y espacio de descanso, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de momentos al aire libre.

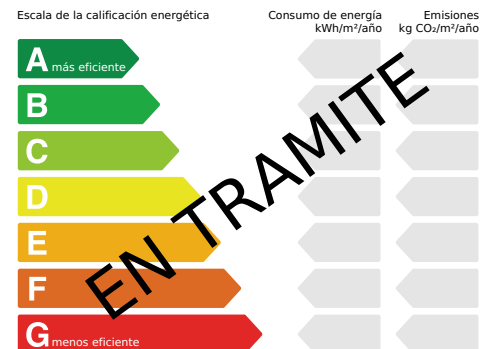
Se encuentra en una ubicación práctica y bien comunicada, cerca de parques, supermercados y todo tipo de servicios. La playa de Fenals se sitúa aproximadamente a 800 metros, mientras que el centro de Lloret de Mar se encuentra a poca distancia.

Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda de obra nueva espaciosa y moderna en la Costa Brava, adecuada tanto como residencia habitual como segunda vivienda.



lucasfox.es/go/cbr69227

Piscina, Luz natural,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Zona chill-out,
Triple acristalamiento, Trastero,
Sistema de domótica,
Sistema de alarma, Parque infantil,
Obra nueva, Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Barbacoa, Balcón,
Armarios empotrados,
Aire acondicionado

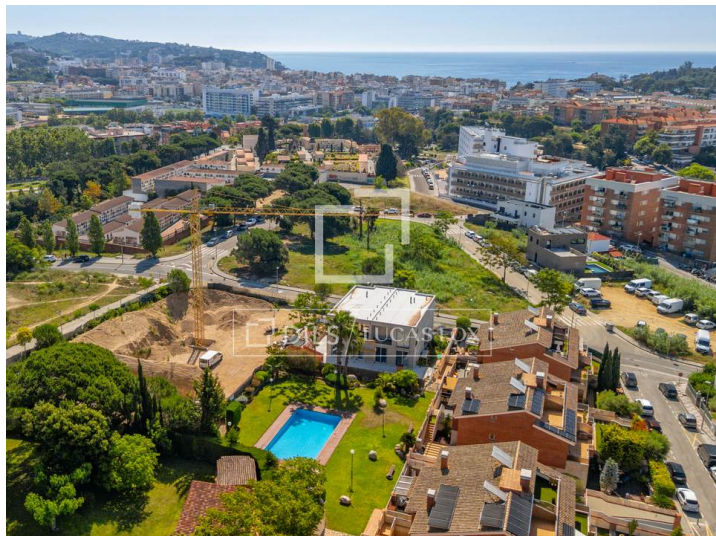


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

830.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa Obra nueva de 3 dormitorios en venta en Lloret de Mar, Costa Brava



La vivienda se sitúa en la localidad de Lloret de Mar Cuenta con 345 m² construidos y 271 m² útiles, distribuidos en 3 habitaciones, 3 baños y, encontrándose la vivienda en buen estado de conservación. El precio de venta es de 830 000€. El mismo no incluye los impuestos aplicables, así como los gastos notariales, registrales y otros costes asociados a la compraventa, siendo éstos a cargo de la parte compradora. La propiedad aun no cuenta con certificado de eficiencia energética y cédula de habitabilidad ya que se encuentra en construcción. La propiedad no ostenta la condición de gran tenedor. Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario con número de registro AICAT 13225 y API 4089. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

830.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa Obra nueva de 3 dormitorios en venta en Lloret de Mar, Costa Brava

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España