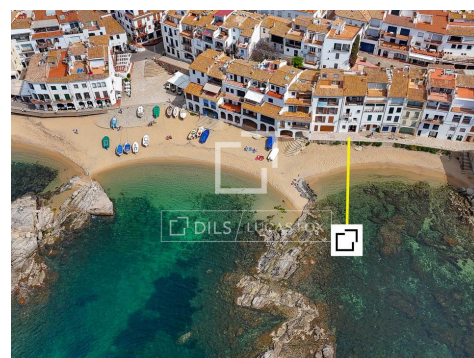
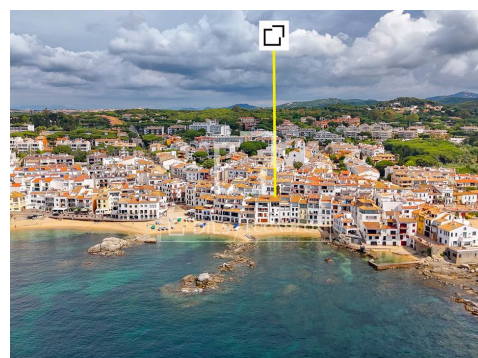


2.990.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Exclusiva casa en primera línea de mar en Calella de Palafrugell con acceso directo a la playa, con 5 habitaciones y 2 plazas de aparcamiento.

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Calella de Palafrugell » 17255

5	5	292m ²	82m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.990.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Exclusiva casa en primera línea de mar en Calella de Palafrugell con acceso directo a la playa, con 5 habitaciones y 2 plazas de aparcamiento.

Excepcional casa frente al mar en Calella de Palafrugell, con acceso directo a la playa de Port Bo, terrazas, vistas panorámicas y el auténtico encanto mediterráneo. Incluye dos plazas de parking.

En pleno corazón de Calella de Palafrugell, uno de los enclaves más emblemáticos y exclusivos de la Costa Brava, se encuentra esta extraordinaria propiedad en primera línea de mar, un inmueble excepcional que raramente sale al mercado.

La vivienda disfruta de una ubicación absolutamente privilegiada, con acceso directo a la playa de Port Bo y al encantador paseo marítimo de Calella, así como de unas vistas panorámicas al Mediterráneo simplemente inmejorables.

La casa, llena de carácter y autenticidad, conserva todo el encanto de las tradicionales casas de pescadores de la zona y se distribuye en varias plantas comunicadas entre sí. Dispone además de dos accesos independientes, uno a cada lado del edificio, aportando comodidad y funcionalidad.

En la planta principal encontramos una amplia y luminosa zona de día compuesta por un elegante salón-comedor con salida a una agradable terraza cubierta frente al mar, una cocina y una acogedora sala de estar con chimenea y acceso a una segunda terraza, ideal para disfrutar del ambiente único de Calella durante todo el año.

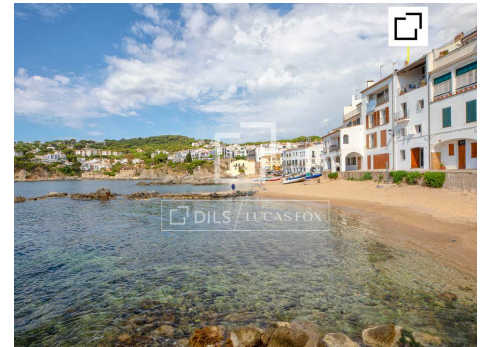
La zona de noche alberga cinco dormitorios, dos de ellos con baño privado, todos ellos con gran encanto y una atmósfera acogedora.

En la planta baja, con acceso directo a la playa, encontramos un espacio con enorme potencial que podría transformarse fácilmente en un espectacular salón-comedor de verano junto al mar, perfecta para disfrutar de inolvidables momentos en familia o con amigos a pie de playa.

La propiedad se encuentra actualmente en estado habitable, aunque una actualización permitiría potenciar aún más su funcionalidad.

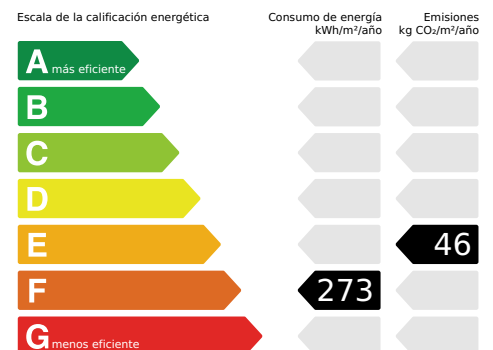
La vivienda incluye además dos plazas de aparcamiento situadas en un parking a tan solo 3 minutos caminando de la propiedad, un valor añadido excepcional en esta zona.

Una propiedad irrepetible, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda, que combina una ubicación privilegiada frente al mar, vistas incomparables y el auténtico encanto mediterráneo de Calella de Palafrugell.



lucasfox.es/go/cbr69321

Vistas al mar, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Balcón, Armarios empotrados



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.990.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Exclusiva casa en primera línea de mar en Calella de Palafrugell con acceso directo a la playa, con 5 habitaciones y 2 plazas de aparcamiento.

No dude en contactarnos para recibir más información o concertar una visita privada.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.es · Calle Forgas i Elias 6, Begur, España